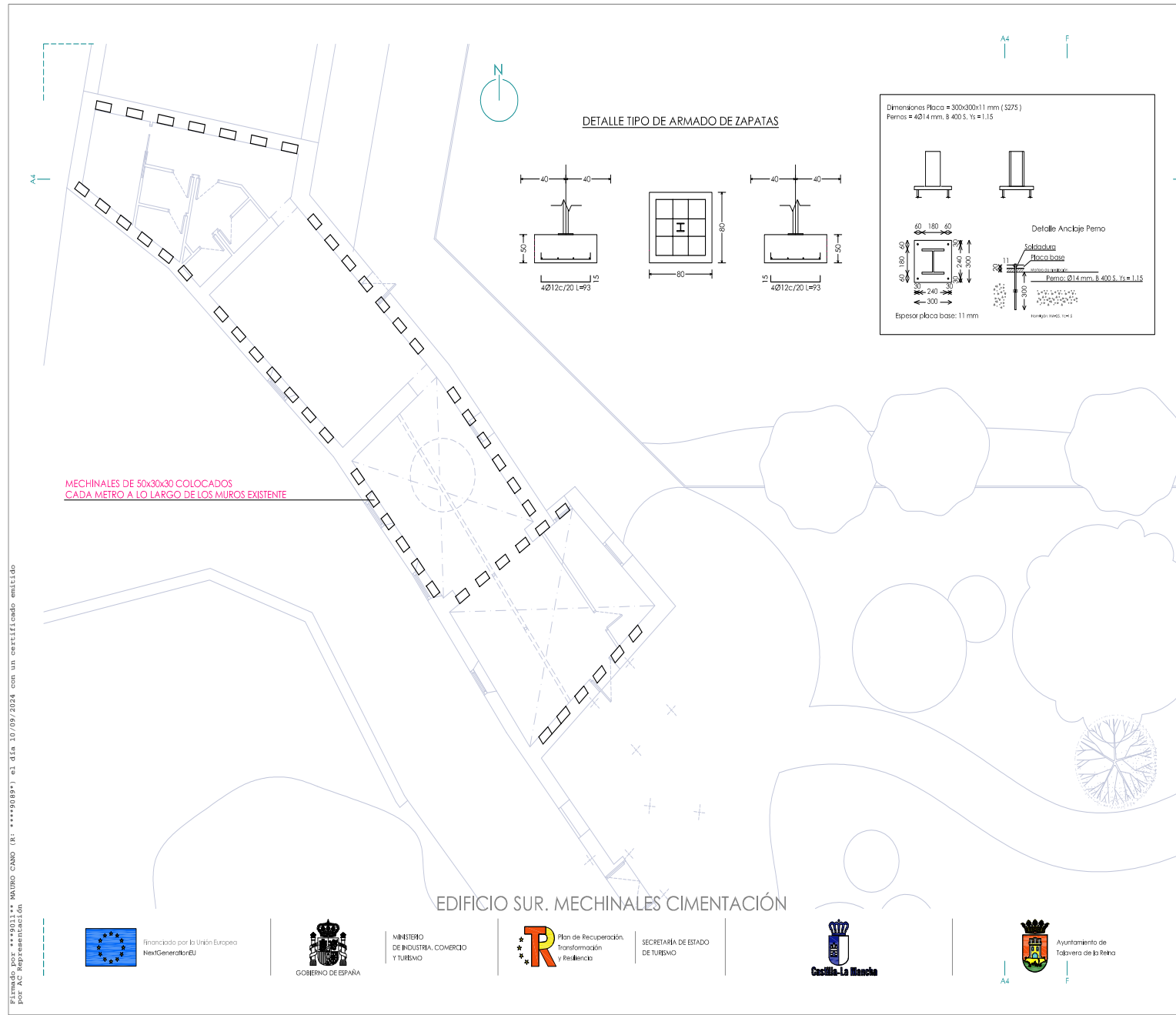




VERIFICACIÓN AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacion/Doc?entidad=45165>



LEYENDA

CUADRO DE CARACTERÍSTICAS DE MUROS RESISTENTES DE FABRICA DE LADRILLO					
- Resistencia del hormigón	100 kg/cm ²	- Resistencia de cálculo de la fábrica	20 kg/cm ²		
- Altura	4,40 m	- Mayoración de acciones	γ = 1,45		
- Juntas	12 cm	- Mayoración de resistencia	γ _m = 2,50		
CUADRO DE CARACTERÍSTICAS SEGUN LA INSTRUCCION "EHE"					
HORMIGÓN					
ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de hormigón	Nivel de control	Coeff. parcial de seguridad (γ _c)	Resistencia de cálculo (N/mm ²)	Recubrimiento nominal (mm)
Cimentación	HA-25/F40/B	ESTADÍSTICO	1,50	16,66	70
Muros	HA-25/F40/B	ESTADÍSTICO	1,50	16,66	50
Fibras	HA-25/F40/B	ESTADÍSTICO	1,50	16,66	30
Vigas/forjados	HA-25/F40/B	ESTADÍSTICO	1,50	16,66	30
ACERO					
ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de acero	Nivel de control	Coeff. parcial de seguridad (γ _s)	Resistencia de cálculo (N/mm ²)	Hacer uso utilizado en las armaduras
Cimentación	B 500 S	NORMAL	1,15	348	Se debe utilizar según lo indicado por la marca AENOR
Muros	B 500 S	NORMAL	1,15	348	
Fibras	B 500 S	NORMAL	1,15	348	
Vigas/forjados	B 500 S	NORMAL	1,15	348	
EJECUCIÓN					
TIPO DE ACCIÓN	Nivel de control	Coefficientes parciales de seguridad (para E.L.U.)	Efecto favorable	Efecto desfavorable	
Permanente	NORMAL	γ _G = 1,00	γ _G = 1,00		
Permanente de vdor no constante	NORMAL	γ _G = 1,00	γ _G = 1,40		
Variable	NORMAL	γ _G = 0,00	γ _G = 1,40		

"Obra de Rehabilitación Integral de la Antigua Central Hidroeléctrica "Virgen del Pilar" (Actuación 3 - Eje 1) y de un horno-tejar para producción alfarera (Actuación 16 - Eje 4)" (Financiado por los Fondos Next Generation-EU a través del PRTR (C141-S3) - Actuaciones 3 y 16)
Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Talavera de la Reina
Localidad: Talavera de la Reina (Toledo) C.P. 45600

PLANO EJECUCIÓN SUR

01E CIMENTACIÓN ESTADO REFORMADO

Escala 1/100
30 de Julio de 2024

UTE CANO
UTE Mauro Cano-Carmelo Cano
e-mail: utecano2024@gmail.com

C/ San Isidro, 4 - 7º A
45600 Talavera de la Reina
Tel: +34 925 822 523



MINISTERIO DE INDUSTRIA, COMERCIO Y TURISMO



SECRETARÍA DE ESTADO DE TURISMO





VERIFICACIÓN AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacion/Doc?entidad=45165>

OBSERVACIONES

Sanitario
Replanteo
Hormigón: H=25, Yc=1.5
Aceras en forjados: B 500 S, Yc=1.15
Escala: 1/100

Tabla de características de forjados de viguetas
FORJADO DE VIGUETAS IN SITU
Canto de bovedilla: 25 cm
Espesor capa compresión: 5 cm
Inferencia: 60 cm
Ancho del nervio: 10 cm
Ancho de la base: 14 cm
Bovedilla: F01
Peso propio: 4.27 kN/m2
Nota: Consulte los detalles referentes a enlaces con forjados de la estructura principal y de las zonas marcadas.

LEYENDA

CUADRO DE CARACTERÍSTICAS DE MUROS RESISTENTES DE FABRICA DE LADRILLO					
Resistencia del hormigón		10000/cm2	Resistencia de cálculo de la fábrica		20 kN/cm2
Cant. de juntas		1.2 cm	Coeficiente de acciones		1.65
			Coeficiente de seguridad		2.20
CUADRO DE CARACTERÍSTICAS SEGUN LA INSTRUCCION "EHE"					
ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de hormigón	Nivel de control	Coef. parcial de seguridad (γc)	Resistencia de cálculo (N/mm2)	Recurrimiento nominal (mm)
Dimensiones	HA-25/F04/B	ESTADISTICO	1.50	16.66	70
Muros	HA-25/F04/B	ESTADISTICO	1.50	16.66	50
Fibras	HA-25/F04/B	ESTADISTICO	1.50	16.66	30
Vigas/forjados	HA-25/F04/B	ESTADISTICO	1.50	16.66	30
ACERO					
ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de acero	Nivel de control	Coef. parcial de seguridad (γs)	Resistencia de cálculo (N/mm2)	Factor a aplicar en las armaduras fabricadas
Dimensiones	B 500 S	NORMAL	1.15	348	1.00
Muros	B 500 S	NORMAL	1.15	348	garantizado por el marco AENOR
Fibras	B 500 S	NORMAL	1.15	348	
Vigas/forjados	B 500 S	NORMAL	1.15	348	
EJECUCION					
TIPO DE ACCION	Nivel de control	Coefficientes parciales de seguridad (para ELL1)	Efecto favorable	Efecto desfavorable	
Permanente	NORMAL	γG = 1.00	γG = 1.30		
Permanente de valor no constante	NORMAL	γG = 1.00	γG = 1.40		
Variable	NORMAL	γG = 0.00	γG = 1.60		

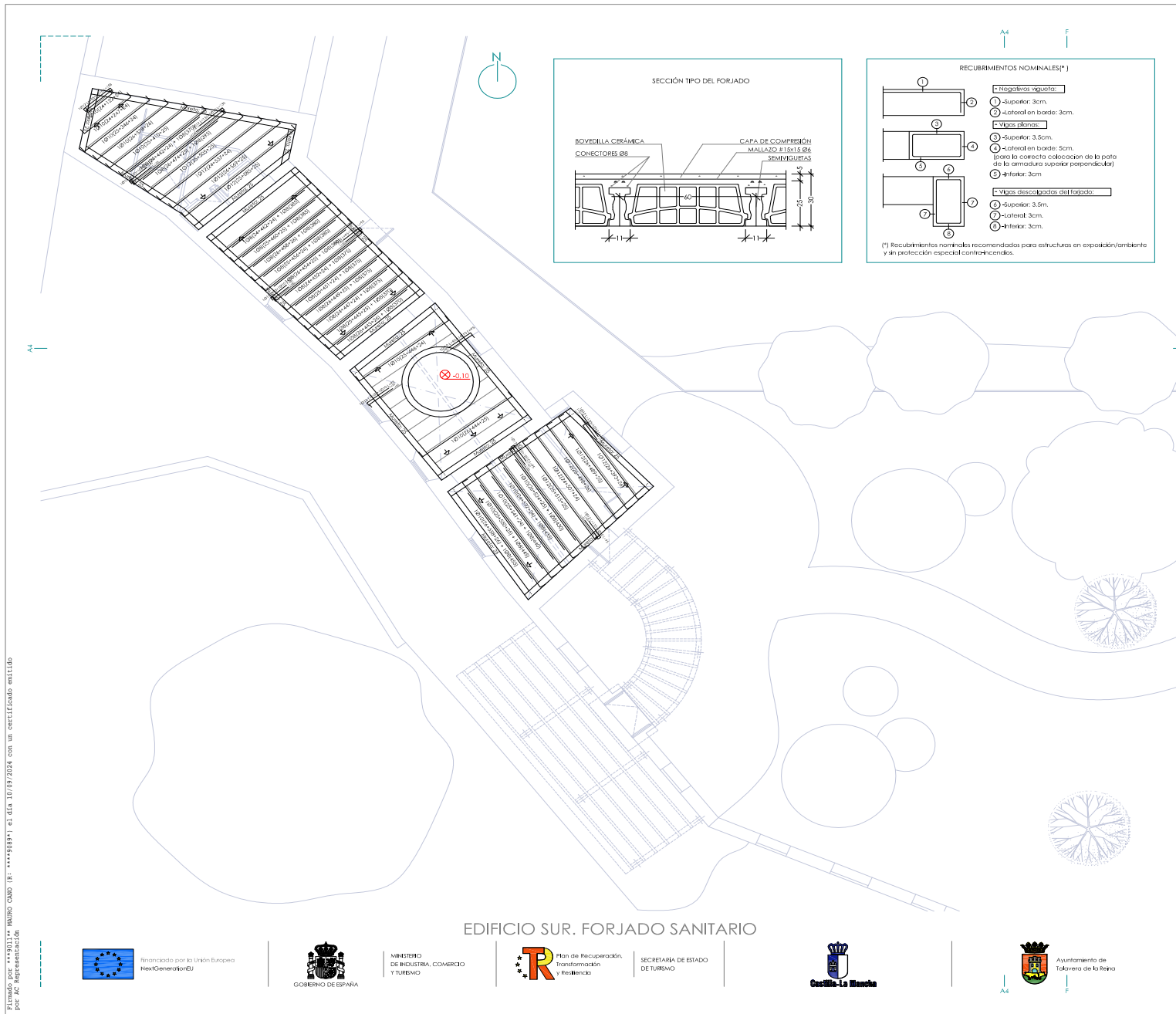
"Obra de Rehabilitación Integral de la Antigua Central Hidroeléctrica "Virgen del Pilar" (Actuación 3 - Eje 1) y de un horno-tejar para producción alfarera (Actuación 16 - Eje 4)" (financiada por los Fondos Next Generation) a través del PRER (C141.53) - Actuaciones 3 y 16)
Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Talavera de la Reina
Localidad: Talavera de la Reina (Toledo) C.P. 45600

PLANO EDIFICIO SUR
02E FORJADO SANITARIO
ESTADO REFORMADO

Escala: 1/100
30 de Julio de 2024

UTE CANO
UTE Mauro Cano-Carmelo Cano
e-mail: utecano2024@gmail.com

C/ San Esteban, 4 - 2ª P.A.
45600 Talavera de la Reina
Tel.: +34 925 822 523



EDIFICIO SUR. FORJADO SANITARIO



Financiado por la Unión Europea
NextGenerationEU



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE INDUSTRIA, COMERCIO Y TURISMO



Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia

SECRETARÍA DE ESTADO DE TURISMO



Castilla-La Mancha



Ayuntamiento de Talavera de la Reina



2006760742130a1449107e832e091210j

VERIFICACIÓN AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacion/Doc?entidad=45165>

Tamaño de papel: 610x450

OBSERVACIONES

Cubierta Zona Aseos
Replanteo
Hormigón: HA=25, YC=15
Aceros en forjados: B 500 S, Yst 1.5
Escala: 1/100

Tabla de características de forjados de viguetas
FORJADO DE VIGUETAS IN SITU
Canto de boveda: 20 cm
Espesor capa de compresión: 3 cm
Inferrete: 60 cm
Ancho del nervio: 10 cm
Ancho de la base: 14 cm
Boveda: Forj
Peso propio: 4,27 kN/m²
Nota: Consultar los detalles referentes a anclajes con forjados de la estructura principal y de las zonas macizadas.

LEYENDA

CUADRO DE CARACTERÍSTICAS DE MUROS RESISTENTES DE FABRICA DE LADRILLO					
• Resistencia de cálculo	100kN/m ²	• Resistencia de cálculo de la fábrica	20 kN/m ²		
• Mortero	M40	• Exposición de aceros	Yst 1.5		
• Juntas	1,2 cm	• Exposición de resistencia	Yst B 2,50		
CUADRO DE CARACTERÍSTICAS SEGUN LA INSTRUCCION "EHE"					
ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de hormigón	Nivel de control	Coeff. parciales de seguridad (γ _c)	Resistencia de cálculo (N/mm ²)	Recurrimiento nominal (mm)
Cimentación	HA=25/FA=10	ESTADISTICO	1,50	16,66	70
Muros	HA=25/FA=10	ESTADISTICO	1,50	16,66	50
Pilares	HA=25/FA=10	ESTADISTICO	1,50	16,66	30
Vigas/forjados	HA=25/FA=10	ESTADISTICO	1,50	16,66	30
ACERO					
ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de acero	Nivel de control	Coeff. parciales de seguridad (γ _s)	Resistencia de cálculo (N/mm ²)	Clasificación de los aceros
Cimentación	B 500 S	NORMAL	1,15	348	Clasificación de los aceros
Muros	B 500 S	NORMAL	1,15	348	de acuerdo a las normas
Pilares	B 500 S	NORMAL	1,15	348	de acuerdo a las normas
Vigas/forjados	B 500 S	NORMAL	1,15	348	de marca AENOR
EJECUCION					
TIPO DE ACCION	Nivel de control	Coeff. parciales de seguridad (para E.L.U.)	Efecto favorable	Efecto desfavorable	
Permanente	NORMAL	γ _d = 1,00	γ _d = 1,00	γ _d = 1,30	
Permanente de valor no constante	NORMAL	γ _d = 1,00	γ _d = 1,00	γ _d = 1,60	
Variable	NORMAL	γ _d = 0,00	γ _d = 1,00	γ _d = 1,60	

"Obra de Rehabilitación Integral de la Antigua Central Hidroeléctrica "Virgen del Pilar" (Actuación 3- Eje 1) y de un horno-tejar para producción alfarera (Actuación 16 - Eje 4)"
(Financiada por los Fondos Next Generation/EU a través del PRTR (C141.53) - Actuaciones 3 y 14)

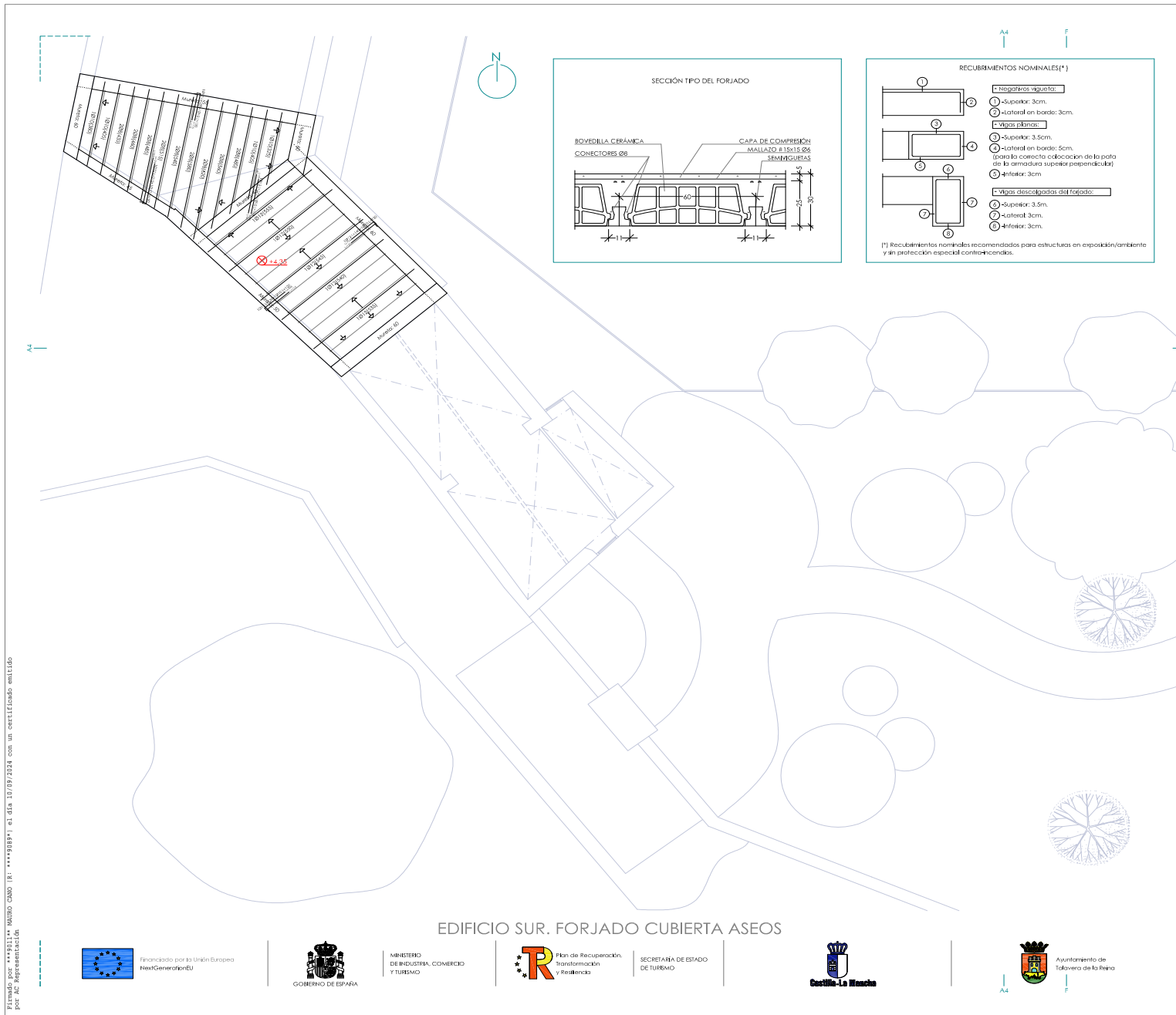
Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Talavera de la Reina
Localidad: Talavera de la Reina (Toledo) C.P. 45600

PLANO EDBICIO SUR
03E FORJADO CUB. ASEOS
ESTADO REFORMADO

Escala 1/100
30 de Julio de 2024

UTE CANO
UTE Mauro Cano-Carmelo Cano
e-mail: utecano2024@gmail.com

C/ San Blas, 4 - 2ª A.
45600 Talavera de la Reina
Tel.: +34 925 822 523



MINISTERIO DE INDUSTRIA, COMERCIO Y TURISMO



SECRETARÍA DE ESTADO DE TURISMO





VERIFICACIÓN AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacion/Doc?entidad=45165>

OBSERVACIONES

Forjado Cubierta
Resistente
Hormigón: H=25, Yc=1.5
Acera en forjados: B 500 S, Ys=1.15
Escala: 1/100

Forjado Cubierta
Desajuste de vigas
Hormigón: H=25, Yc=1.5
Acera en forjados: B 500 S, Ys=1.15
Acera en estribos: B 500 S, Ys=1.15
Escala: 1/100

Tabla de características de forjados de vigas
FORJADO DE VIGUETAS IN SITU
Canto de bovedilla: 25 cm
Espesor capa de compresión: 5 cm
Inteje: 60 cm
Ancho del nervio: 10 cm
Ancho de la boca: 14 cm
Bovedilla: Foj
Peso propio: 4.27 kN/m²
Nota: Consultar los detalles referentes a enlaces con forjados de la estructura principal y de las zonas marcadas.

LEYENDA

CUADRO DE CARACTERÍSTICAS DE MUROS RESISTENTES DE FABRICA DE LADRILLO					
Resistencia del hormigón		100kN/cm²	Resistencia de cálculo de la fábrica		20 kN/m²
Anchura		640	Anchura de escaques		1.65
Juntas		1.2 cm	Reducción de resistencia		1.20
CUADRO DE CARACTERÍSTICAS SEGUN LA INSTRUCCION "EHE"					
ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de hormigón	Nivel de control	Coeff. parcial de seguridad (γ _c)	Resistencia de cálculo (N/mm²)	Requisito mínimo (N/mm²)
Elementos	HA-25/F40R	ESTADÍSTICO	1.50	16.66	70
Muros	HA-25/F40R	ESTADÍSTICO	1.50	16.66	50
Fibras	HA-25/F40R	ESTADÍSTICO	1.50	16.66	30
Vigas/forjados	HA-25/F40R	ESTADÍSTICO	1.50	16.66	30

ACERO					
ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de acero	Nivel de control	Coeff. parcial de seguridad (γ _s)	Resistencia de cálculo (N/mm²)	Requisito mínimo (N/mm²)
Elementos	B 500 S	NORMAL	1.15	348	435
Muros	B 500 S	NORMAL	1.15	348	300
Fibras	B 500 S	NORMAL	1.15	348	200
Vigas/forjados	B 500 S	NORMAL	1.15	348	200

EJECUCIÓN			
TIPO DE ACCIÓN	Nivel de control	Coefficientes parciales de seguridad (para ELM)	Efecto desfavorable
Permanente	NORMAL	γ _G = 1.00	γ _Q = 1.30
Permanente de valor no constante	NORMAL	γ _G = 1.00	γ _Q = 1.40
Variable	NORMAL	γ _G = 0.00	γ _Q = 1.40

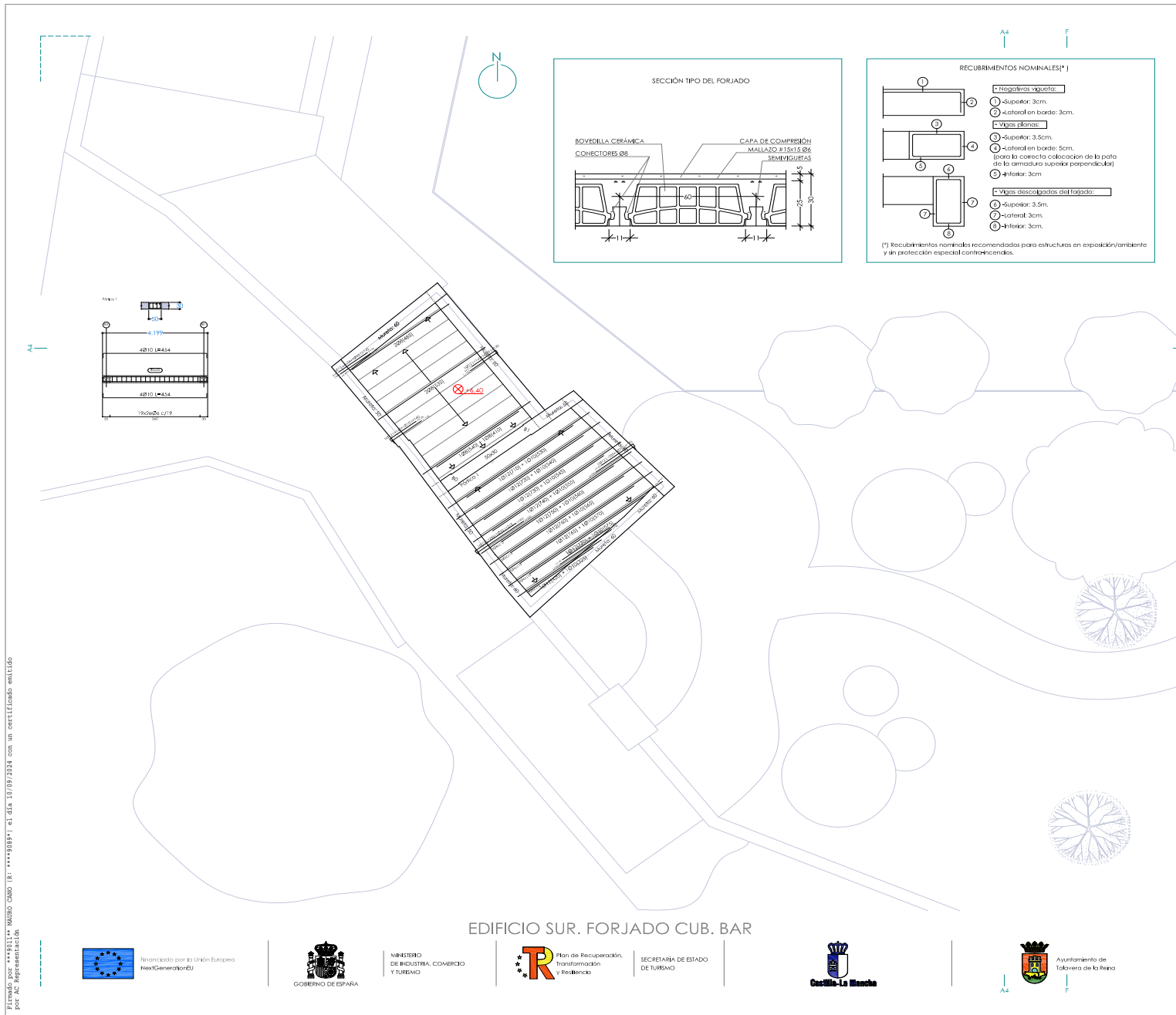
"Obra de Rehabilitación Integral de la Antigua Central Hidroeléctrica "Virgen del Pilar" (Actuación 3 - Eje 1) y de un horno-tejar para producción alfarera (Actuación 16 - Eje 4)" (financiada por los Fondos Next Generation) a través del PRER (C141-S3) - Actuaciones 3 y 16)
Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Talavera de la Reina
Localidad: Talavera de la Reina (Toledo) C.P. 45600

PLANO EDIFICIO SUR
04E FORJADO CUB. BAR
ESTADO REFORMADO

Escala: 1/100
30 de Julio de 2024

UTE CANO
UTE Mauro Cano-Carmelo Cano
e-mail: utecano2024@gmail.com

C/ San Isidro, 4 - 2ª P.A.
45600 Talavera de la Reina
Tel.: +34 925 822 523



EDIFICIO SUR. FORJADO CUB. BAR



Financiado por la Unión Europea
NextGenerationEU



MINISTERIO DE INDUSTRIA, COMERCIO Y TURISMO



Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia

SECRETARÍA DE ESTADO DE TURISMO



Castilla-La Mancha



Ayuntamiento de Talavera de la Reina



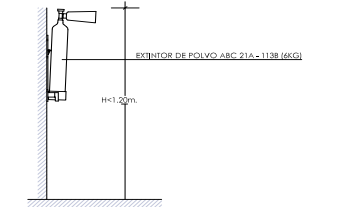
VERIFICACIÓN AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacion/Doc?entidad=45165>

Tamaño de papel: 610x450

OBSERVACIONES

EXTINTORES DE INCENDIOS
* Se colocaran a una distancia de 15 metros desde el origen de evacuación y próximos a las salidas de la mano.
* Fabricación visible y accesible. Colocados sobre soportes fijados a los paramentos verticales.
* La parte superior del extintor se situará a una altura como máximo de 1,70 metros del suelo desde el suelo.

DETALLE EXTINTOR MANUAL



LEYENDA

PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

- EXTINTOR DE POLVO ABC 21A - 113B (6KG)
- (Parte superior de montaje sobre 80 y 1,20 m del suelo)
- PULSADOR ALARMA DE INCENDIOS
- (Parte superior de montaje entre 80 y 1,20 m del suelo)
- SIRENA INTERIOR DE ALARMA VISUAL/ACÚSTICA DE INCENDIOS
- (Parte superior de montaje entre 80 y 1,20 m del suelo)
- BOCA DE INCENDIOS EQUIPADA
- (Altura máx. bocaneta y válvula a 1,50 m del suelo)
- DETECTOR DE HUMOS
- CENTRALITA DE CONTROL DE INCENDIOS
- DISPOSITIVO DE LLAMADA DE EMERGENCIA
- EQUIPO AUTÓNOMO DE 70 LUX
- EQUIPO AUTÓNOMO DE 200 LUX
- PUERTAS B2-45C5

SECTORIZACIÓN

SECTOR 1

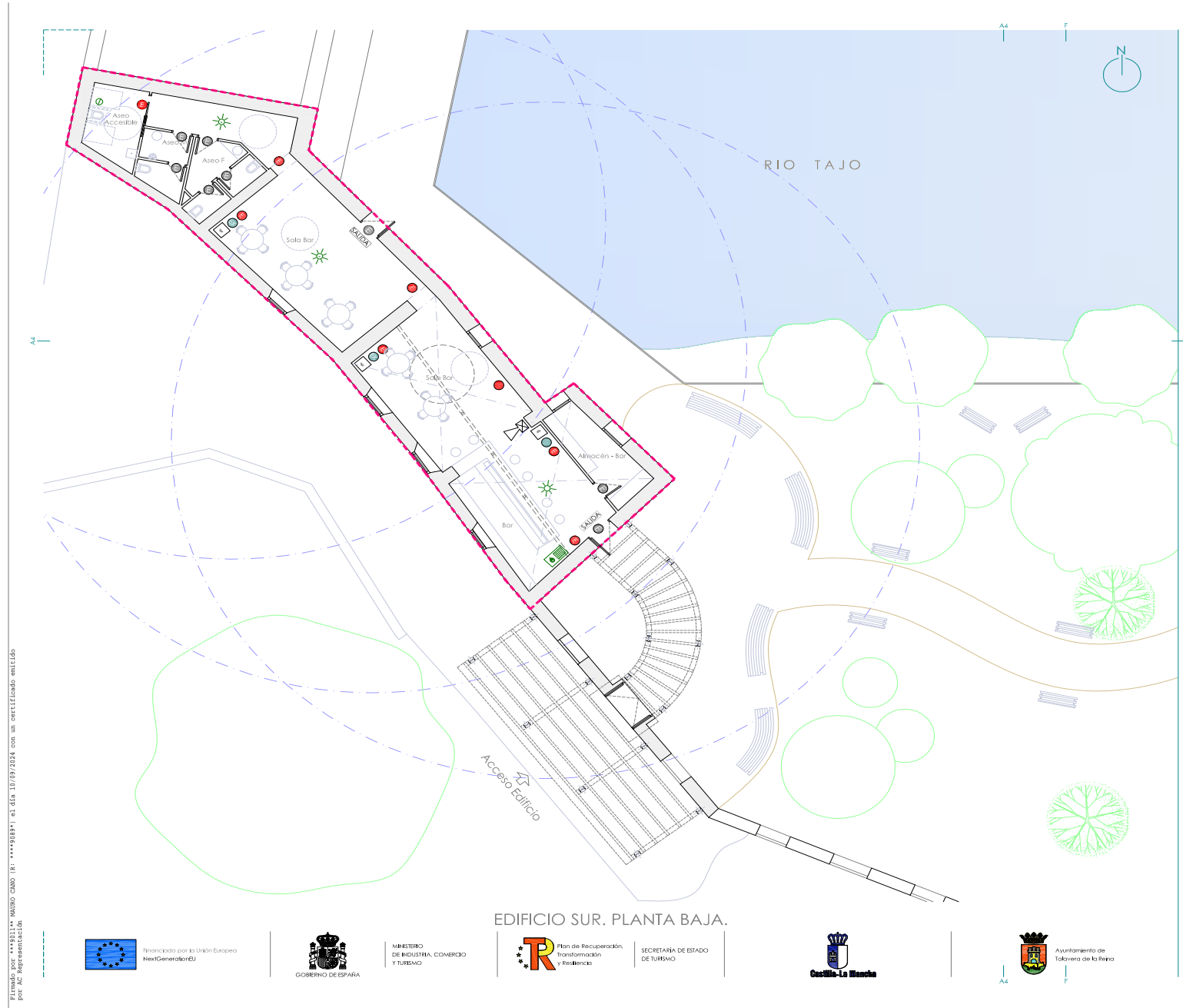
“Obra de Rehabilitación Integral de la Antigua Central Hidroeléctrica “Virgen del Pilar” (Actuación 3 - Eje 1) y de un horno-tejar para producción alfarera (Actuación 16 - Eje 4)”
(Financiado por los Fondos Next Generation/REU a través del PRER (C141-32) = Actuaciones 3 y 16)
Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Talavera de la Reina
Localidad: Talavera de la Reina (Toledo) C.P. 45600

PLANO EDIFICIO SUR
01P SECTORES PCI
ESTADO REFORMADO

Escala 1/100
P8E-2301 30 de Julio de 2024

UTE CANO
UTE Mauro Cano-Carmelo Cano e-mail: utecano2024@gmail.com

C/ San Isidro, 4 - 2ª A.
45600 Talavera de la Reina
Tel.: +34 925 822 523

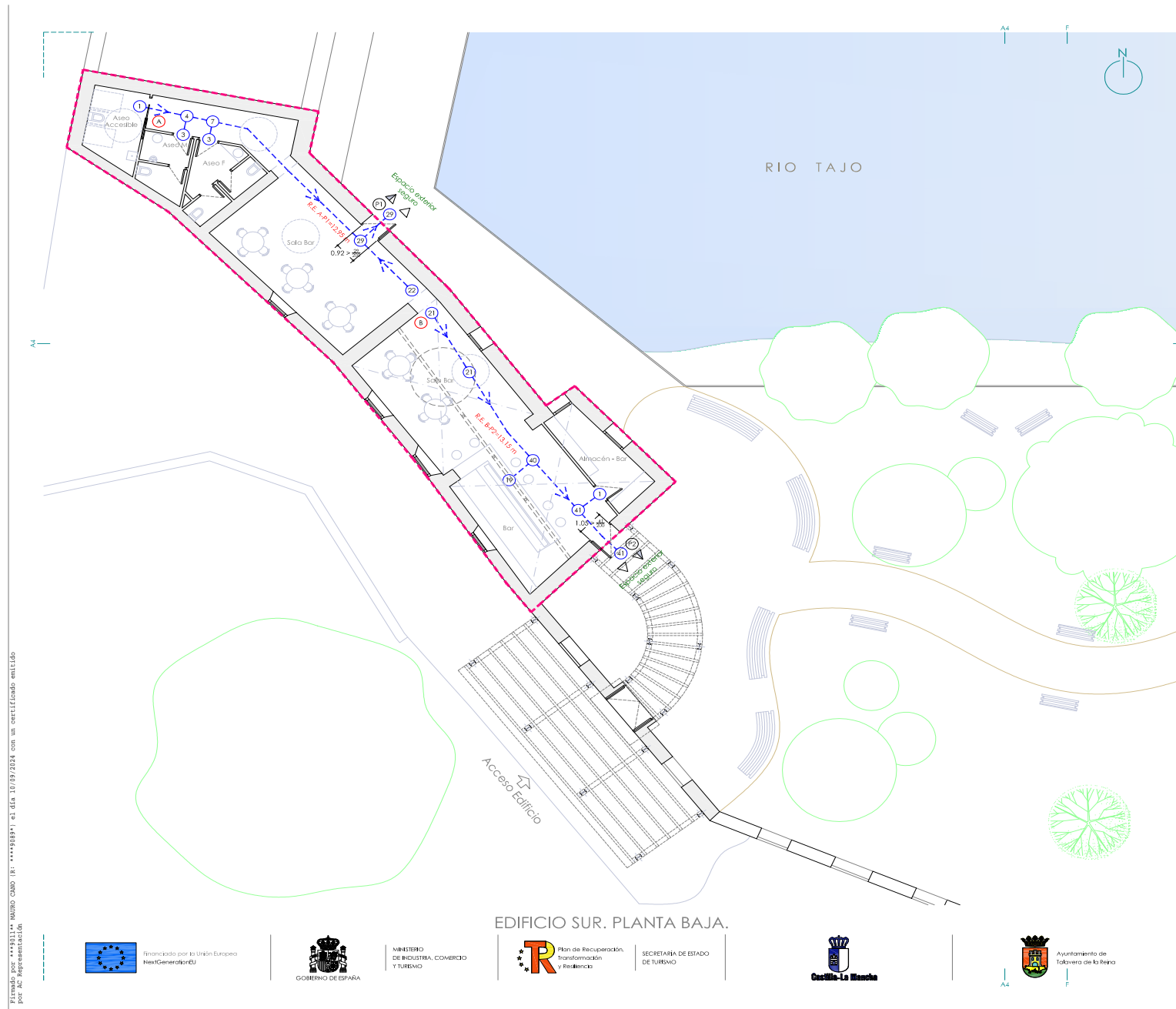


SECRETARÍA DE ESTADO DE TURISMO





VERIFICACIÓN AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacion/Doc?entidad=45165>



LEYENDA

RECORRIDOS DE EVACUACIÓN

- RECORRIDOS DE EVACUACIÓN
- RECORRIDOS DE EVACUACIÓN ALTERNATIVOS
- SUMA DE PERSONAS EN EL SENTIDO DE LA EVACUACIÓN
- SALIDA DEL EDIFICIO
- POSSIBLE ENTRADA PARA INTERVENCIÓN DE BOMBEROS
- PUEERTAS CORTAFUEGOS

LONGITUD RECORRIDOS DE EVACUACIÓN

RECORRIDO A-P1 = 12,55 metros
RECORRIDO B-P2 = 13,15 metros

TOTAL OCUPACIÓN PLANTA BAJA				
PLANTA BAJA	S. ÚTIL	USO	Concurrencia	OCUPACIÓN
Bar (Sentados)	27,60 m ²	Pública	1,5	19
Sala Bar (sentados)	63,61 m ²	Pública	1,5	43
Afiliación Bar	8,46 m ²	Pública	40	1
Asno Accesible Bar	7,25 m ²	Pública	1	1
Asno Femenino Bar	7,14 m ²	Pública	3	3
Asno Masculino Bar	5,10 m ²	Pública	3	3
TOTAL OCUPACIÓN PLANTA BAJA				70

OCUPACIÓN TOTAL 70 Personas

"Obra de Rehabilitación Integral de la Antigua Central Hidroeléctrica "Virgen del Pilar" (Actuación 3 - Eje 1) y de un horno-tejar para producción alfarera (Actuación 16 - Eje 4)" (financiada por los Fondos Next Generation) a través del PRER (C141-33) = Actuaciones 3 y 16)
Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Talavera de la Reina
Localidad: Talavera de la Reina (Toledo) C.P. 45600

PLANO EDIFICIO SUR
02P EVACUACIÓN PCI
ESTADO REFORMADO
Escala 1/100
30 de Julio de 2024

UTE CANO
UTE Mauro Cano-Carmelo Cano
e-mail: utecano2024@gmail.com



financiado por la Unión Europea
NextGenerationEU



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE INDUSTRIA, COMERCIO Y TURISMO



Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia

SECRETARÍA DE ESTADO DE TURISMO



Castilla-La Mancha



Ayuntamiento de Talavera de la Reina



2006760742130a1449107e832e091210j
AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacion/Doc?entidad=45165>



LEYENDA

SEÑALÉTICA DE EVACUACIÓN

INDICADOR "¿USTED ESTÁ AQUÍ?"	●
SEÑALIZACIÓN DE DIRECCIÓN DE EVACUACIÓN	→
CARTEL INDICADOR DE SALIDA DE EMERGENCIA	EXIT
CARTEL INDICADOR DE SALIDA	SAIDA
CARTEL INDICADOR DE NO SALIDA	NS
SEÑAL DE EXTINTOR	🔥
SEÑAL DE PULSADOR	🔊

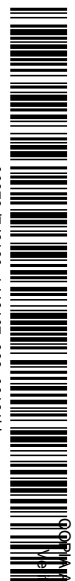
"Obra de Rehabilitación Integral de la Antigua Central Hidroeléctrica "Virgen del Pilar" (Actuación 3 - Eje 1) y de un horno-tejar para producción alfarera (Actuación 16 - Eje 4)"
(Financiada por los Fondos Next Generation/UE a través del PRER (C141-S3) - Actuaciones 3 y 16)
Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Talavera de la Reina
Localidad: Talavera de la Reina (Toledo) C.P. 45600

PLANO EDIFICIO SUR
03P SEÑALÉTICA PCI
ESTADO REFORMADO

Escala 1/100
PBE-2301 30 de Julio de 2024

UTE CANO
UTE Mauro Cano-Carmelo Cano e-mail: utecano2024@gmail.com

C/ San Ildefonso, 4 - 2ª A.
45600 Talavera de la Reina
Tel.: +34 925 822 523



2006760742130a1449107e832e09210j

VERIFICACIÓN AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacion/Doc?entidad=45165>

Tamaño de papel: 610x450

OBSERVACIONES

- A1 ITINERARIO ACCESIBLE (Rampas exteriores)**
Las rampas disponen de barandas a ambos lados con protección longitudinal como mínimo a 10 cm del suelo. Las barandas son rígidas, tienen una altura de 0,90/0,95 m la primera, a 0,70/0,75 m la segunda, con sección de 3,4 cm de diámetro, y separada de las parrillas verticales: 5 cm. La longitud de cada tramo de rampa es como máximo de 10 m. Al inicio y al final de cada tramo de rampa hay un rebano de 1,50 m. de longitud como mínimo.
- A2 ITINERARIO ACCESIBLE**
Anchura mínima de 1,00 m y 2,00 m de altura libre de obstáculos en todo el recorrido. Baranda sin diámetro superior a 2 cm y pavimento antideslizante. Las puertas de entrada serán automáticas, anchura mín. de 0,80 m y delante de ellas se podrá instalar un círculo de un diámetro de 1,50 m.
- A3 MOSTRADOR ACCESIBLE**
El tablero de atención al público tiene, total o parcialmente, una altura máxima respecto al suelo de 0,80 m, si dispone solo de aproximación frontal la parte inferior, entre 0,60 m. y 0,70 m. de altura, en una anchura de 0,85 m, como mínimo, queda libre de obstáculos para permitir la aproximación de una silla de ruedas.
- A4 PAVIMENTO/HUELLA TÁCTIL GUÍA**
Pantallas de encaminamiento y franjas transversales de aviso en arranque de escaleras, acceso a ascensor, mostrador, aula.
- A5 ASEO ACCESIBLE**
Anchura mínima de 1,00 m y 2,00 m de altura libre de obstáculos en todo el recorrido. Baranda sin diámetro superior a 2 cm y pavimento antideslizante. Las puertas de entrada serán automáticas, anchura mín. de 0,80 m y delante de ellas se podrá instalar un círculo de un diámetro de 1,50 m.

LEYENDA

ACCESIBILIDAD	
EDIFICIO ACCESIBLE SEGÚN DBSUA 9.....	SIA
RECORRIDO ACCESIBLE.....	---
PAVIMENTO / HUELLA TÁCTIL GUÍA.....	---
HUECOS DE PASO, ANCHURA LIBRE A 0,80 MTS.....	20
SEÑALÉTICA ACCESIBILIDAD	
SEÑALIZACIÓN EDIFICIO ACCESIBLE..... (Indicación en braille y orográfico en alto relieve, altura de colocación entre 0,80 y 1,20 cms)	♿
PICTORAMAS NORMALIZADOS DE SEXO..... (Pictogramas de sexo un día y femenino, con señalética cromática altura de colocación entre 0,80 y 1,20 cms)	♂ ♀
PLANO TACTO VISUAL DE ORIENTACIÓN.....	▨
SISTEMA DE LLAMADA DE EMERGENCIA.....	⦿

“Obra de Rehabilitación Integral de la Antigua Central Hidroeléctrica “Virgen del Pilar” (Actuación 3 - Eje 1) y de un horno-tejar para producción alfarera (Actuación 16 - Eje 4)”
(Financiada por los Fondos Next Generation) a través del PRER (C141-33) = Actuaciones 3 y 16)
Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Talavera de la Reina
Localidad: Talavera de la Reina (Toledo) C.P. 45600

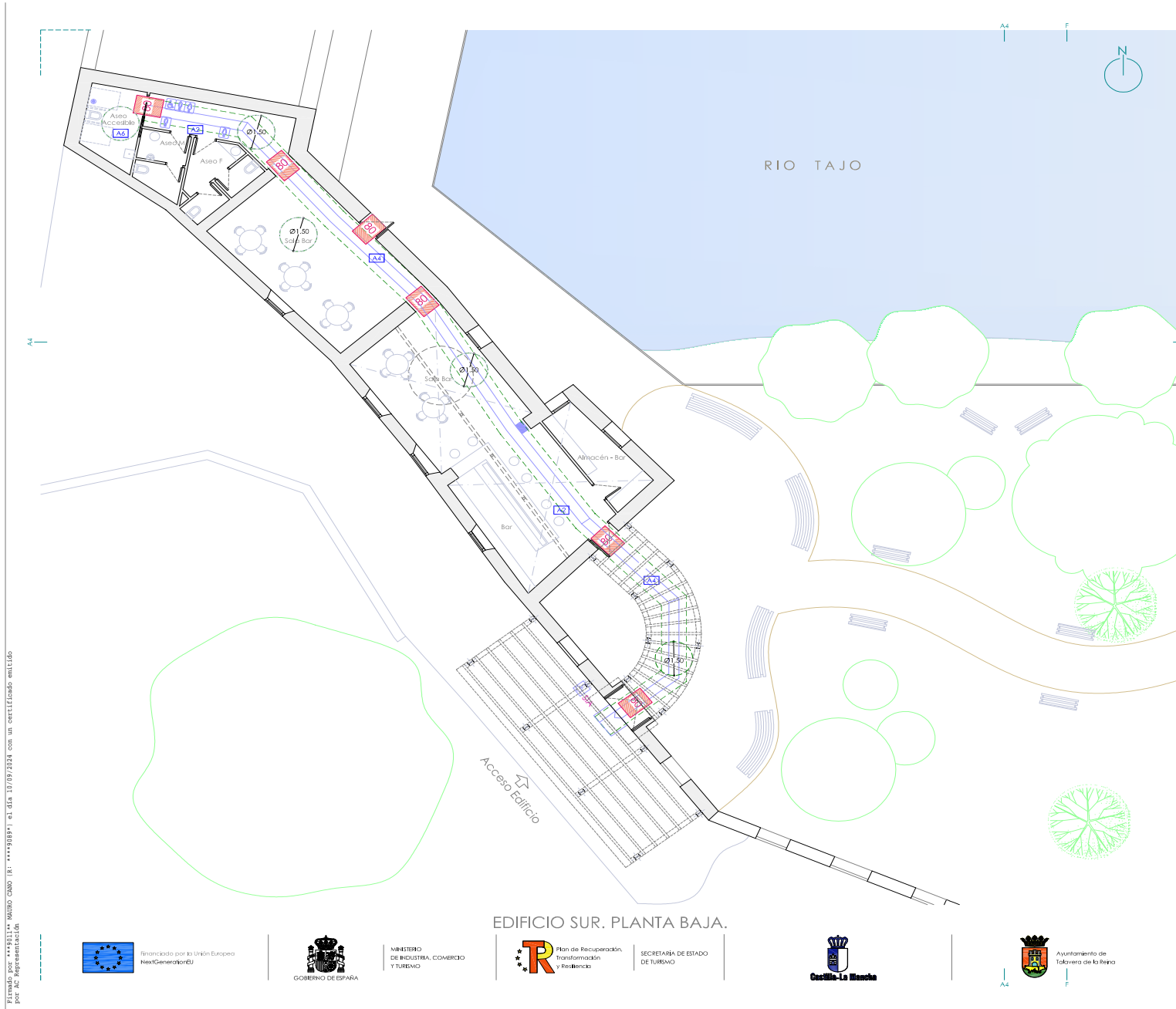
PLANO EDIFICIO SUR
011 ACCESIBILIDAD
ESTADO REFORMADO

Escala 1/100
30 de Julio de 2024

PBE-2301

UTE CANO
UTE Mauro Cano-Carmelo Cano
e-mail: utecano2024@gmail.com

C/ San Isidro, 4 - 2ª P. A.
45600 Talavera de la Reina
Tel.: +34 925 822 523



EDIFICIO SUR. PLANTA BAJA.



Financiado por la Unión Europea NextGenerationEU



GOBIERNO DE ESPAÑA



Ministerio de Industria, Comercio y Turismo

SECRETARÍA DE ESTADO DE TURISMO



Castilla-La Mancha



Ayuntamiento de Talavera de la Reina



VERIFICACIÓN AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacion/Doc?entidad=45165>

Tamaño de papel: 610x450

OBSERVACIONES

- INSTALACIÓN RED ELÉCTRICA.**
- * Los objetivos Generales de Mando y Protección junto con el Interruptor de Control de Potencia se situarán según se especifica en el plano y a una altura del pavimento entre 1,40 y 2,50 metros, conforme a la ITC BT-17.
 - * La instalación interior está formada por circuitos separados y alojados en tubos independientes, canalizados por un conducto de fase (identificado de cada mano o riesgo) un neutro (identificado de cada zona) y uno de protección (identificado de cable amarillo-verde), que partiendo del Cuadro General de Distribución, alimentará cada uno de los puntos de utilización de energía eléctrica.
 - * Todas las conexiones de conductores se harán utilizando bornes de conexión montados individualmente o mediante regletas, de conexión realizadas en el interior de cajas de empalme y/o derivación.
 - * Cualquier parte de la instalación interior quedará a una distancia no inferior a 5 cm. de las canalizaciones de telecomunicaciones, saneamiento, agua, calefacción y gas.
 - * Se cumplirán las prescripciones aplicables a la instalación en baños y áreas en cuanto a la clasificación de volúmenes y elección o instalación de materiales eléctricos, conforme a la ITC BT-27.
 - * Las tomas de corriente y luminarias instaladas en el exterior tendrán un grado de protección IP44.
 - * Los puntos de utilización de la calefacción y A/A serán del tipo caja de conexión con módulo de conexión y dispositivo de retención de cable.
 - * El cable de puesta a tierra se colocará en contacto con el terreno antes de disponer del homólogo de limpieza de la cimentación.
- ALUMBRADO DE EMERGENCIA (SECCIÓN CTE DE SUELO)**
- * Luminaria de alumbrado de emergencia (situada sobre puerta de salida).
 - * La instalación será fija y estará provista de fuente propia de energía.
 - * La conexión eléctrica de la Luminaria a la red será permanente y estará protegida para evitar su desconexión.

LEYENDA

INSTALACIÓN ELÉCTRICA

CUADRO INDIVIDUAL.....	
CAJA DE PROTECCIÓN Y MEDIDA.....	
SUBCUADRO.....	
INSTALACIÓN INTERIOR.....	
PUNTO DE LUZ TECHO.....	
LUMINARIA EXTERIOR.....	
INTERRUPTOR.....	
INTERRUPTOR ESTANCO.....	
INTERRUPTOR DOBLE.....	
CONMUTADOR.....	
CRUZAMIENTO.....	
BASE DE ENCHUFE DE 16 A.....	
BASE DE ENCHUFE DE 16 A ESTANCA.....	
BASE DE ENCHUFE DOBLE DE 16 A.....	
BASE DE ENCHUFE DE 25 A (Cocina).....	
BASE DE ENCHUFE DE 20 A (Lavadora).....	
BASE DE ENCHUFE DE 25 A (Secadora).....	
BASE DE ENCHUFE DE 25 A (Automatización).....	
SENSOR DE PROXIMIDAD.....	
TOMA ELÉCTRICA FANCOIL A/A.....	
TOMA GRUPO BOMBEO.....	
TOMA AEROTERMI.....	
TOMA DE CABLES RJ45.....	
RACK.....	

"Obra de Rehabilitación Integral de la Antigua Central Hidroeléctrica "Virgen del Pilar" (Actuación 3 - Eje 1) y de un horno-tejar para producción alfarera (Actuación 16 - Eje 4)" (Financiado por los Fondos Next Generation) a través del PRER (C141.33) = Actuaciones 3 y 16)
Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Talavera de la Reina
Localidad: Talavera de la Reina (Toledo) C.P. 45600

PLANO EDIFICIO SUR
021 ELECTRICIDAD
ESTADO REFORMADO

Escala 1/100
P8E-2301 30 de Julio de 2024

UTE CANO
UTE Mauro Cano-Carmelo Cano e-mail: utecano2024@gmail.com

C/ San Isidro, 4 - 2ª P.º
45600 Talavera de la Reina
Tel.: +34 925 822 523



EDIFICIO SUR. PLANTA BAJA.

Financiado por la Unión Europea NextGenerationEU

GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE INDUSTRIA, COMERCIO Y TURISMO

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia

SECRETARÍA DE ESTADO DE TURISMO

Castilla-La Mancha

Ayuntamiento de Talavera de la Reina

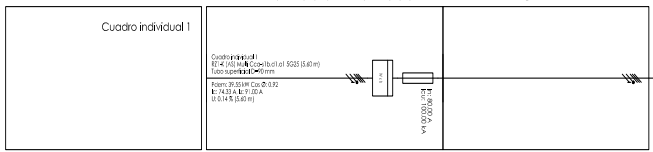
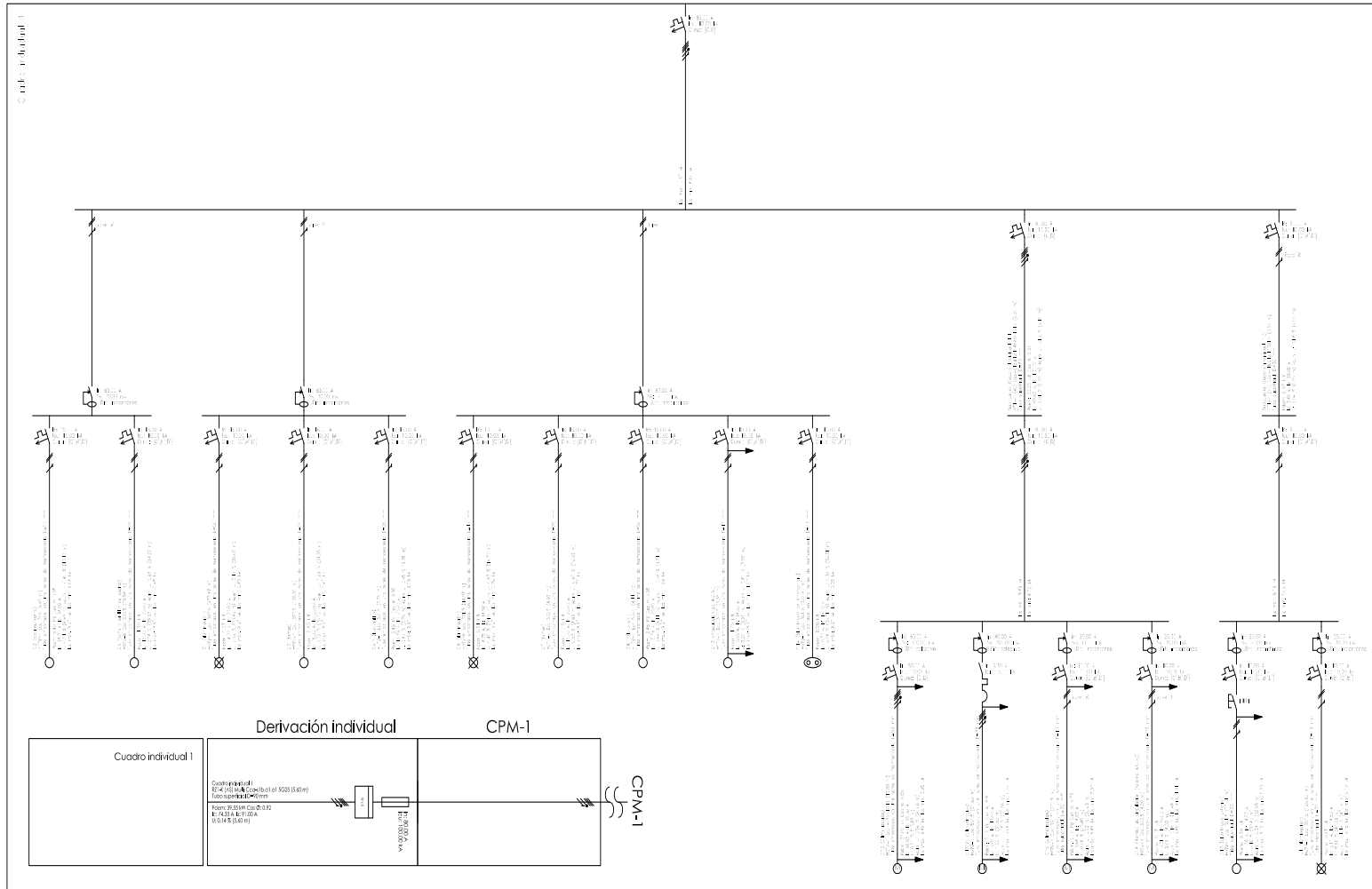


CODIGO AUTENTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacion/Doc?entidad=45165>

LEYENDA

INSTALACIÓN ELÉCTRICA

CUADRO INDIVIDUAL	
CALAJE DE PROTECCIÓN Y MEDIDA	
SUBCUADRO	
INSTALACIÓN INTERIOR	
PUNTO DE LUZ TECHO	
LUMINARIA EXTERIOR	
INTERRUPTOR	
INTERRUPTOR ESTANCO	
INTERRUPTOR DOBLE	
CONMUTADOR	
CRUZAMIENTO	
BASE DE ENCHUFE DE 16 A	
BASE DE ENCHUFE DE 16 A ESTANCA BAÑOS	
BASE DE ENCHUFE DOBLE DE 16 A ESTANCA	
BASE DE ENCHUFE DOBLE DE 16 A	
BASE DE ENCHUFE DE 20 A (Escorial)	
BASE DE ENCHUFE DE 20 A (Laredo)	
BASE DE ENCHUFE DE 20 A (Bocanadillo)	
BASE DE ENCHUFE DE 20 A (Secadial)	
BASE DE ENCHUFE DE 20 A (Automatización)	
SENSOR DE PROXIMIDAD	
TOMA ELÉCTRICA FANCO ALA	
TOMA GRUPO BOMBEO	
TOMA ABORTERNA	
TOMA DE CABLES FIJOS	
RACK	



EDIFICIO SUR. ESQUEMA UNIFILAR ELECTRICIDAD



MINISTERIO DE INDUSTRIA, COMERCIO Y TURISMO



SECRETARÍA DE ESTADO DE TURISMO



PLANO EDIFICIO SUR

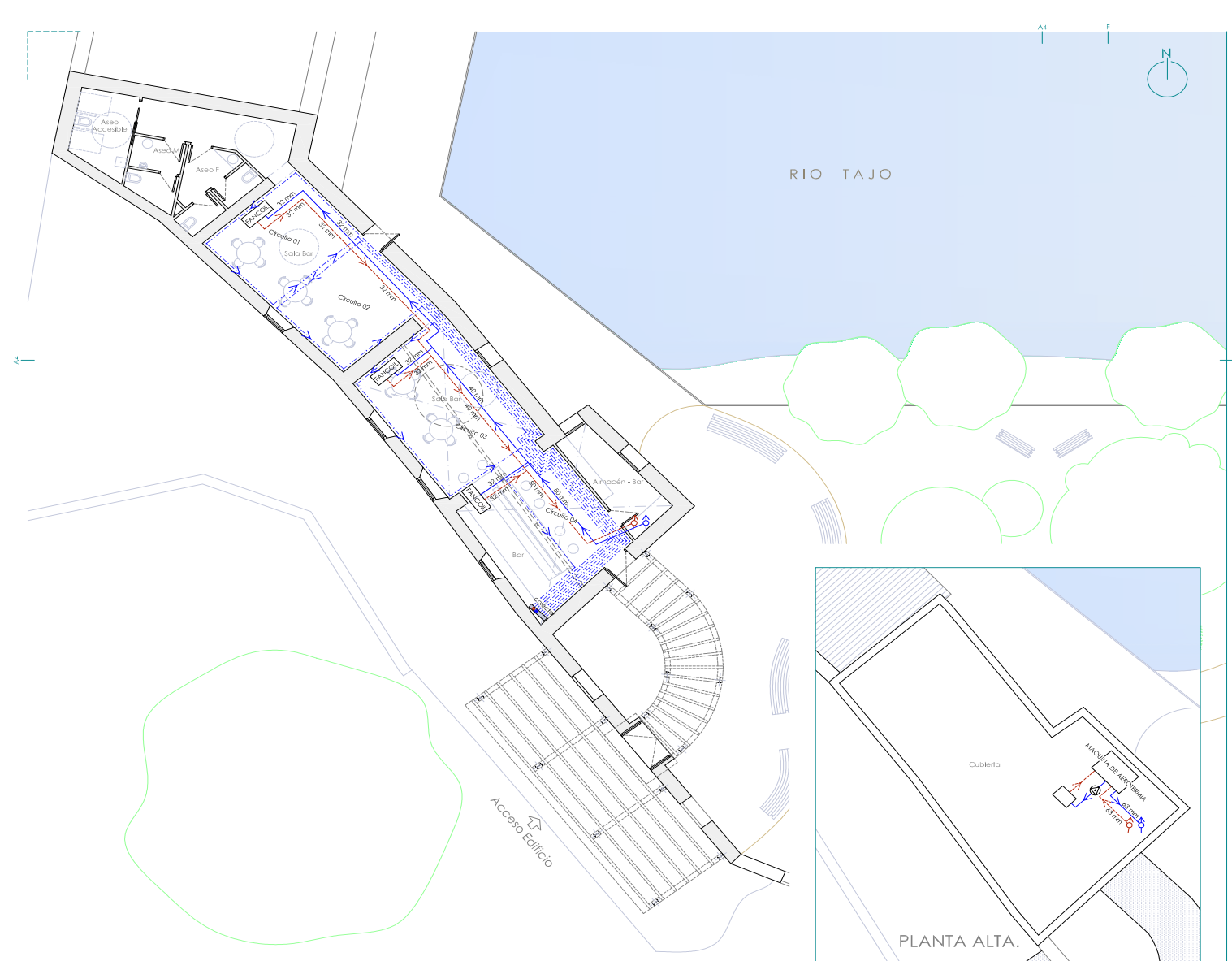
031 ELEC. ESQ. UNIFILAR ESTADO REFORMADO

Escala 1/100
30 de Abril de 2024

UTE CANO
UTE Mauro Cano-Carmelo Cano
e-mail: utecano2024@gmail.com



VERIFICAR AUTENTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacion/Doc?entidad=45165>



EDIFICIO SUR. PLANTA BAJA.

PLANTA ALTA.

LEYENDA

CLIMATIZACIÓN

- CANALIZACIÓN SUBIO RADIANTE
- COLECTOR
- GRUPO BOMBEO
- CANALIZACIÓN FANCOIL
- FANCOIL
- MONTANTES

"Obra de Rehabilitación Integral de la Antigua Central Hidroeléctrica "Virgen del Pilar" (Actuación 3 - Eje 1) y de un horno-tejar para producción alfarera (Actuación 16 - Eje 4)"
(Financiada por los Fondos Next Generation) a través del PRIR (C141-S3) - Actuaciones 3 y 16)
Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Talavera de la Reina
Localidad: Talavera de la Reina (Toledo) C.P. 45600

PLANO EDIFICIO SUR
041 CLIMATIZACIÓN BAJA
ESTADO REFORMADO

Escala 1/100
30 de Julio de 2024
PBE-2301

UTE CANO
UTE Mauro Cano-Carmelo Cano
e-mail: ulecano2024@gmail.com



Financiado por la Unión Europea
NextGenerationEU



MINISTERIO DE INDUSTRIA, COMERCIO Y TURISMO



Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia

SECRETARÍA DE ESTADO DE TURISMO



Ayuntamiento de Talavera de la Reina



2006760742130a1449107e832e09210j

VERIFICACIÓN AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacion/Doc?entidad=45165>

OBSERVACIONES

- INSTALACIÓN DE FONTANERÍA**
- * El tendido de las tuberías de agua fría deben circular separadas de las conducciones de ACS si una distancia de 4 cm como mínimo. Cuando las dos tuberías estén en el mismo plano vertical la de agua fría debe ir siempre por debajo de las de agua caliente.
 - * Los tubos deben ir por debajo de cualquier canalización o elemento que contenga dispositivos eléctricos, así como de cualquier red de telecomunicaciones, guardando una distancia mínima en paralelo de 30cm.
 - * Con respecto a las conducciones de gas se guardará al menos una distancia de 3cm.
 - * Las tuberías de agua potable se señalizarán con colores verde oscuro o azul. Si se dispone de una instalación para suministrar agua que sea apta para el consumo, las tuberías, los grifos y los demás puntos terminales de esta instalación deben estar adecuadamente señalizados.

- DIMENSIONES DEL ARMARIO PARA CONTADOR**
- * Diámetro nominal del contador 20mm; 600x500x200mm. Armario impermeabilizado. Contrar con la preinstalación para una conexión de envío de señales de lectura o distancia del contador.

- EFECTUACIÓN DE LAS REDES DE TUBERÍAS**
- TUBERÍAS OCULTAS:** Discurrir preferentemente por patinillo o cámaras, techos, suelos técnicos, si esto no fuera posible, por rozas realizadas en los paramentos de espesor adecuado, no estando permitida su empotramiento en tabiques de LUIS.
 - TUBERÍAS VISTAS:** El trazado se efectuará en forma limpia y ordenada. Si estuvieran expuestas a cualquier tipo de deterioro por golpes o choques fortuitos, deben protegerse adecuadamente.

- REDES ENTERRADAS:** Se protegerá frente a la corrosión, esfuerzos mecánicos y daños por la formación de hielo en su interior. No deben ser instaladas en contacto con el terreno, disponiendo siempre de un adecuado revestimiento de protección.

- UNIONES Y JUNTAS:** Serán estancas y realizarán adecuadamente la tación. Las uniones de las tuberías de cobre se podrán realizar por medio de soldadura o por medio de manguitos para soldar por capilaridad o por enchufe soldado. Los manguitos mecánicos podrán ser de compresión, de ajuste cónico y de pistónes. Los uniones de tubos de plástico se realizará siguiendo las instrucciones del fabricante.

- MATERIAL DE LAS TUBERÍAS**
- AGUA FRÍA:** Tubo multicapa en rollo de polietileno resistente a la Tª y aluminio PERT+ALPERT 16/2mm, según UNE-EN ISO 21003.
 - AGUA CALIENTE SANITARIA:** Tubo multicapa en rollo de polietileno resistente a la Tª y aluminio PERT+ALPERT 16/2mm, según UNE-EN ISO 21003.

LEYENDA

INSTALACIÓN DE FONTANERÍA

- ACOMEDA DE AGUA
- CONTADOR
- CANALIZACIÓN AGUA CALIENTE (PEX)
- RETORNO AGUA CALIENTE (PEX)
- CANALIZACIÓN AGUA FRÍA (PEX)
- CALIBRADOR
- SALIDA FRÍA
- HERMOZECUADOR
- LLAVE DE PASO
- LLAVE DE ANTI-RETORNO
- MONTANTE

Ø MÍNIMAS DE LAS DERIVACIONES INDIVIDUALES

	AGUA FRÍA	AGUA CALIENTE
LAVABO	12 mm	18 mm
BIDÉ	12 mm	18 mm
INODORO	12 mm	18 mm
PLATO DE DUCHA	18 mm	18 mm
FREGADERO	20 mm	20 mm
LAVAVAJILLAS	12 mm	18 mm
LAVADERO	12 mm	18 mm

"Obra de Rehabilitación Integral de la Antigua Central Hidroeléctrica "Virgen del Pilar" (Actuación 3 - Eje 1) y de un horno-tejar para producción alfarera (Actuación 16 - Eje 4)"
 (Financiada por los Fondos Next Generation) a través del PRER (C141-33) = Actuaciones 3 y 14)
 Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Talavera de la Reina
 Localidad: Talavera de la Reina (Toledo) C.P. 45600

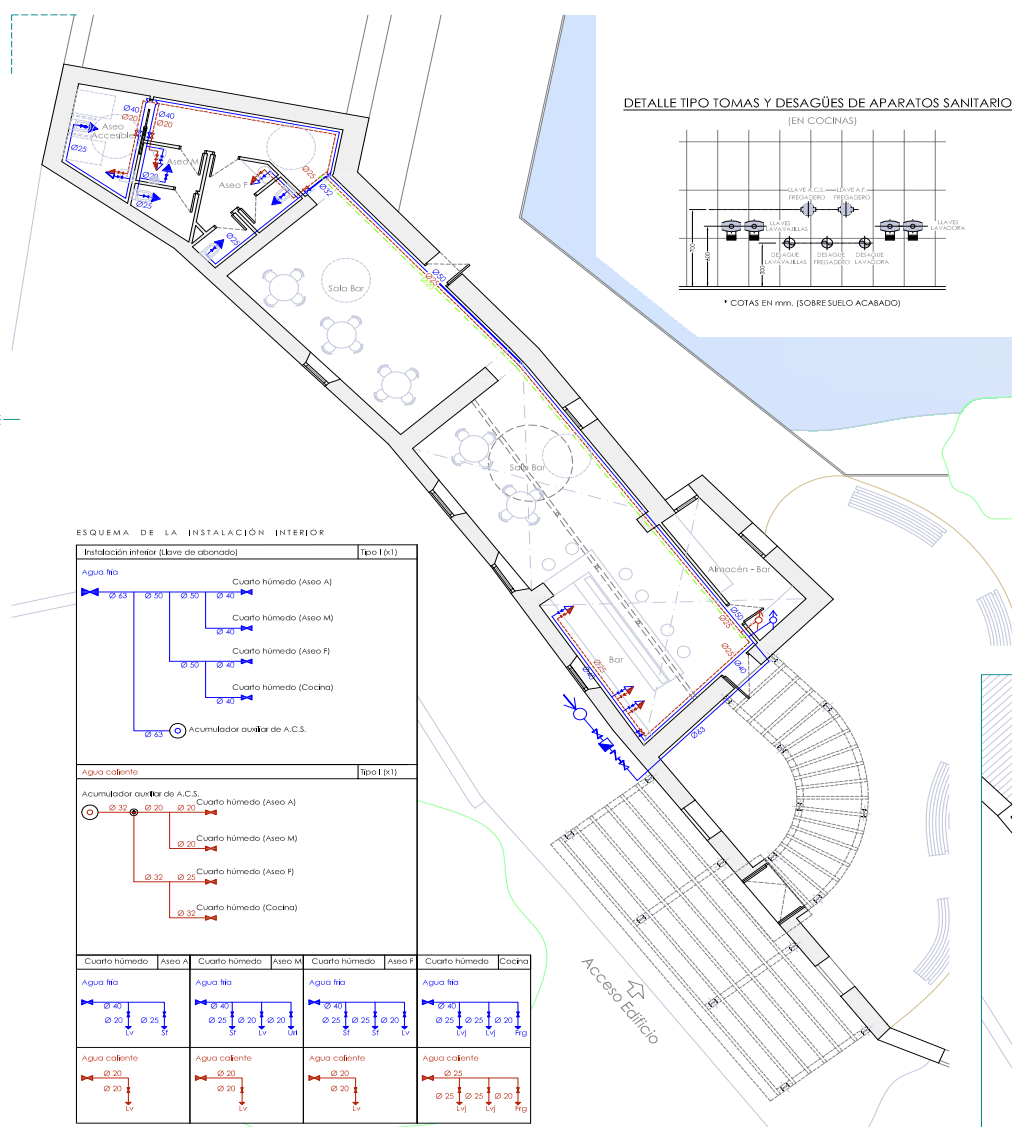
PLANO EDIFICIO SUR
051
 P8E-2301

FONTANERÍA
 ESTADO REFORMADO

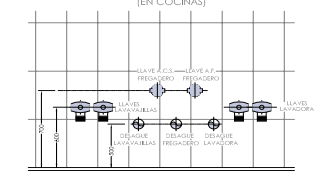
Escala 1/100
 30 de Julio de 2024

UTE CANO
 UTE Mauro Cano-Carmelo Cano
 e-mail: utecano2024@gmail.com

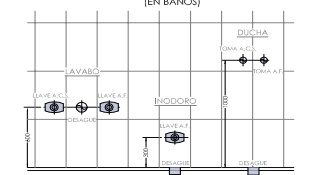
C/ San Isidro, 4 + 2ª P.
 45600 Talavera de la Reina
 Tel.: +34 925 822 523



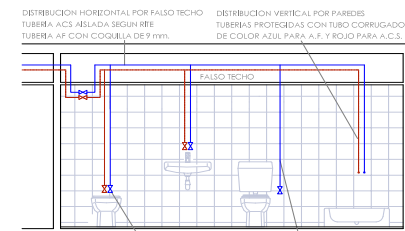
DETALLE TIPO TOMAS Y DESAGÜES DE APARATOS SANITARIOS (EN COCINAS)



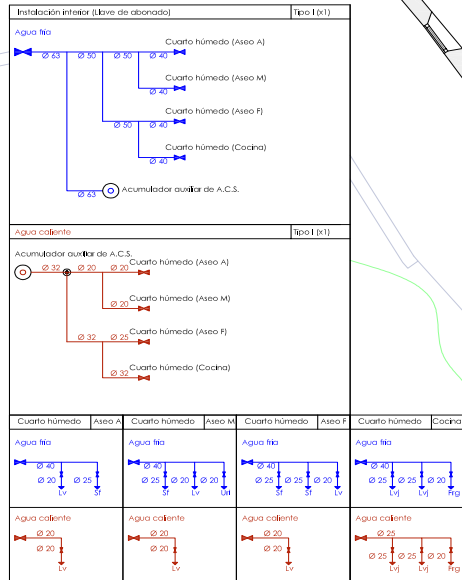
DETALLE TIPO TOMAS Y DESAGÜES DE APARATOS SANITARIOS (EN BAÑOS)



INSTALACIÓN TIPO PARA CONEXIÓN A APARATOS



ESQUEMA DE LA INSTALACIÓN INTERIOR



EDIFICIO SUR. PLANTA BAJA.

Financiada por la Unión Europea NextGenerationEU

GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE INDUSTRIA, COMERCIO Y TURISMO

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia

SECRETARÍA DE ESTADO DE TURISMO

Castilla-La Mancha

Ayuntamiento de Talavera de la Reina



2006760742130a1449107e832e09710j
AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacion/Doc?entidad=45165>

OBSERVACIONES

- RED PEQUEÑA EVACUACIÓN:**
- * Debe conectarse a los bajantes o al manguito destinado.
 - * La distancia del bote sifónico a la bajante no debe ser mayor de 2 metros.
 - * Las derivaciones que acometen al bote sifónico deben tener una longitud igual o menor de 2,50 metros, con una pendiente comprendida entre el 2 y el 4%.
 - * Los aparatos dotados de sifón individual deben tener las siguientes características:
 - En los fregaderos, lavaderos, los lavabos y los bidés la distancia a la bajante debe ser de 4 metros como máximo, con pendientes comprendidas entre un 2,5 y un 5%.
 - En las bañeras y las duchas la pendiente debe ser menor o igual al 10%.
 - El desagüe de las inodoros o las bajantes deben realizarse directamente por medio de un manguito de acometida de longitud igual o menor de 1,00 metro. Siempre que no sea posible dar al tubo la pendiente adecuada.
 - * Debe de disponerse de un rebosadero en los lavabos, bidés, bañeras y fregaderos.
 - * Los uniones de los desagües a las bajantes deben tener la mayor inclinación, que en cualquier caso no debe ser menor de 45°.
 - * Cuando se utilice el sistema de aforos individuales, los ramales de desagüe de los aparatos sanitarios deben unirse a un tubo de derivación, que distribuya en la bajante o al sifón no fuera posible, el manguito de inodoro, y que tenga la cabezera regulada con tapón roscado.

LEYENDA

SANEAMIENTO

- COLECTOR DE AGUAS RESIDUALES
- CONSUMO AGUA FRIA
- CONSUMO HIDROMEZCLADOR
- INODORO CON FLUXÓMETRO

Dímetros utilizados en la red de pequeña evacuación

Lavabo (Lvb)	40 mm
Inodoro con fluxómetro (Sf)	110 mm
Fregadero de laboratorio, restaurante, etc. (Frd)	40 mm
Lavavajillas (Lvv)	50 mm
Lavadora (Lvl)	50 mm
Vestidero (Vl)	110 mm
Urnico con grito temporizado (Ugt)	50 mm

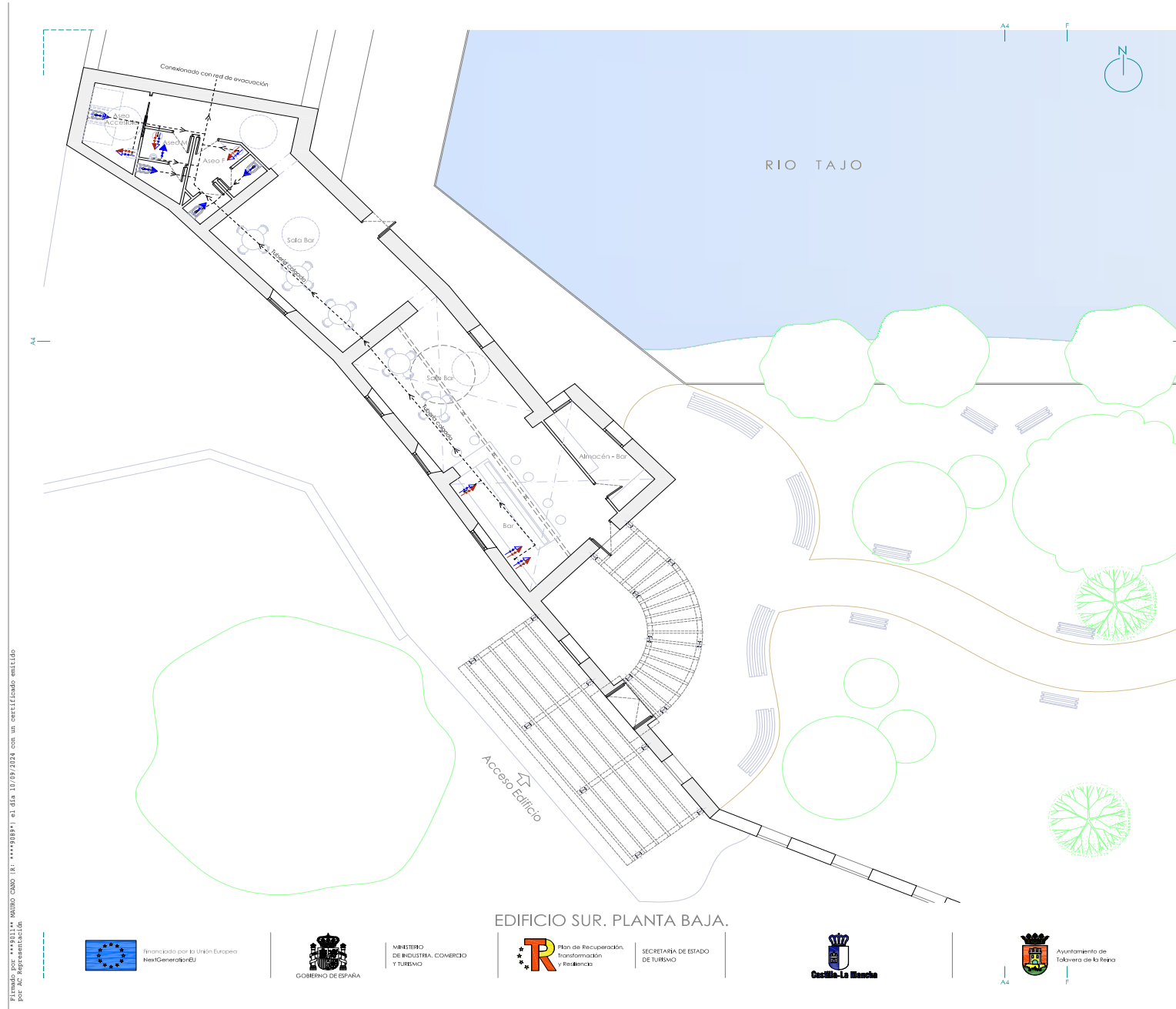
Materiales utilizados para los tubos de evacuación

- Acometida general Tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m².
- Colector enterrado Tubo de PVC liso, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m².
- Tubo de PVC, serie B, según UNE-EN 13294

"Obra de Rehabilitación Integral de la Antigua Central Hidroeléctrica "Virgen del Pilar" (Actuación 3 - Eje 1) y de un horno-tejar para producción alfarera (Actuación 16 - Eje 4)" (financiado por los Fondos Next Generation) a través del PRER (C141-S3) = Actuaciones 3 y 16

Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Talavera de la Reina
Localidad: Talavera de la Reina (Toledo) C.P. 45600

PLANO EDIFICIO SUR
061 SANEAMIENTO BAJA
ESTADO REFORMADO
Escala 1/100
30 de Julio de 2024
UTE CANO
UTE Mauro Cano-Carmelo Cano
e-mail: utescano2024@gmail.com
C/ San Isidro, 4 - 2ª P.
45600 Talavera de la Reina
Tel.: +34 925 822 523



EDIFICIO SUR. PLANTA BAJA.

Financiado por la Unión Europea
NextGenerationEU

MINISTERIO DE INDUSTRIA, COMERCIO Y TURISMO

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia

SECRETARÍA DE ESTADO DE TURISMO

Castilla-La Mancha

Ayuntamiento de Talavera de la Reina



AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacion/Doc?entidad=45165>

LEYENDA

CLASIFICACIÓN PRODUCTOS REICLADOS

	MATERIAS DE ABLANCO Y/O LA CONSTRUCCIÓN QUE CONTIENAN PINTAS IPD RESIDUO PREGROSO CODIGO: LEI EUROPA DE RESIDUOS 17060 + 17065	
	RESIDUOS DE PRODUCTOS QUÍMICOS PREGROSO IPD RESIDUO PREGROSO CODIGO: LEI EUROPA DE RESIDUOS 16007	
	RESIDUOS DE LA CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN QUE CONTIENAN PCB IPD RESIDUO PREGROSO CODIGO: LEI EUROPA DE RESIDUOS 17092	
	INERTES IPD RESIDUO PREGROSO CODIGO: LEI EUROPA DE RESIDUOS 16011	
	VIDRIO IPD RESIDUO NO PREGROSO CODIGO: LEI EUROPA DE RESIDUOS 17052	
	PLÁSTICO IPD RESIDUO NO PREGROSO CODIGO: LEI EUROPA DE RESIDUOS 17050	
	MADERA IPD RESIDUO NO PREGROSO CODIGO: LEI EUROPA DE RESIDUOS 17020	
	METALES MECLADOS IPD RESIDUO NO PREGROSO CODIGO: LEI EUROPA DE RESIDUOS 16047	
	ESCOMBROS Y RESTOS DE LA OBRA IPD RESIDUO NO PREGROSO CODIGO: LEI EUROPA DE RESIDUOS 17017	

"Obra de Rehabilitación Integral de la Antigua Central Hidroeléctrica "Virgen del Pilar" (Actuación 3 - Eje 1) y de un horno-tejar para producción alfarera (Actuación 16 - Eje 4)"
(Financiada por los Fondos Next Generation) a través del PRER (C141-32) - Actuaciones 3 y 16)
Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Talavera de la Reina
Localidad: Talavera de la Reina (Toledo) C.P. 45600

PLANO EDIFICIO SUR
01Q SANEAMIENTO
ESTADO REFORMADO

Escala: 1/100
30 de Julio de 2024

UTE CANO
UTE Mauro Cano-Carmelo Cano
e-mail: utecano2024@gmail.com

C/ San Isidro, 4 - 2º A.
45600 Talavera de la Reina
Tel.: +34 925 822 523

