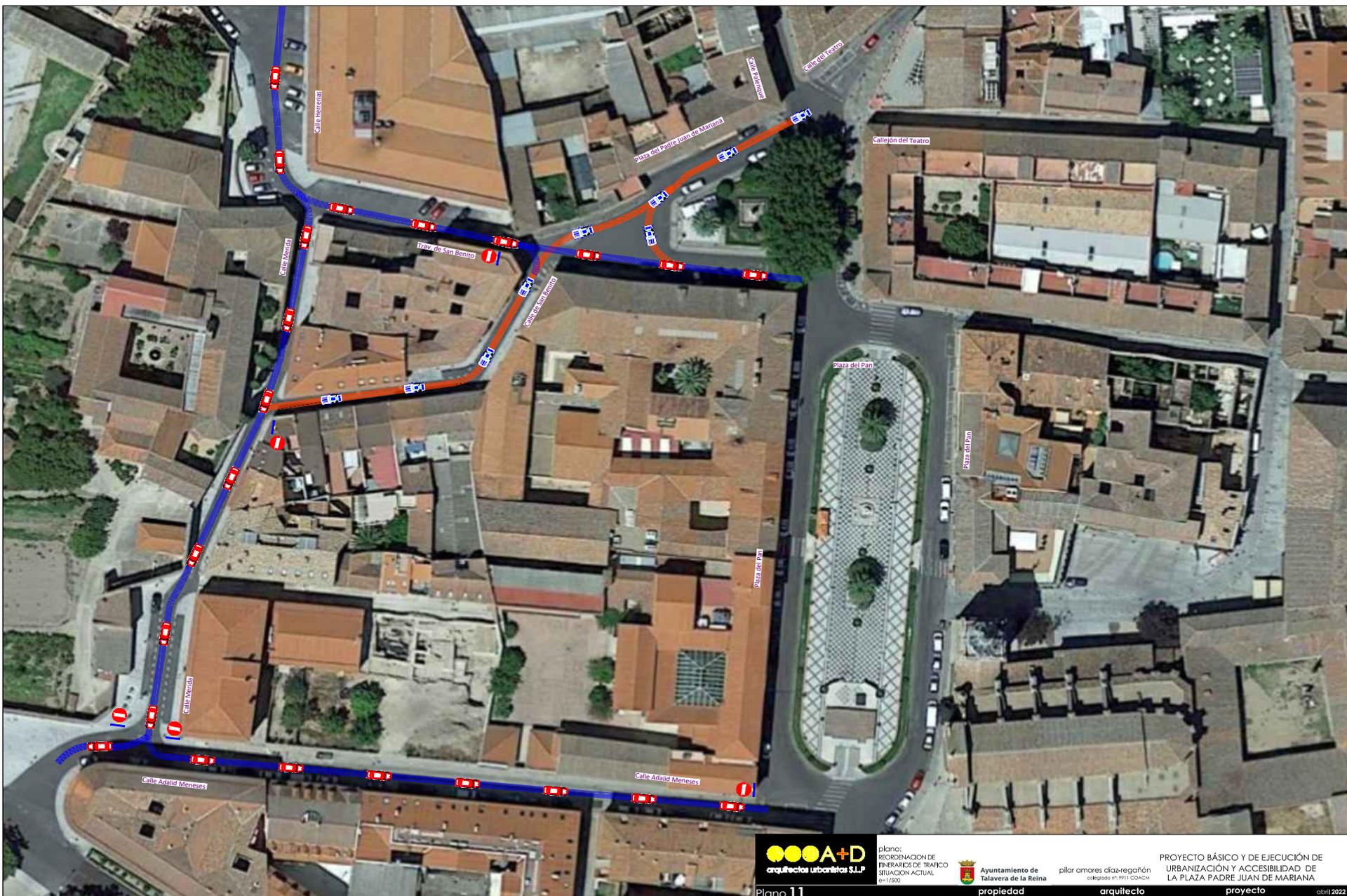




VERIFICACIÓN AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacion/Doc?entidad=45165>



plano:
REORDENACIÓN DE
ITINERARIOS DE TRÁFICO
SITUACIÓN ACTUAL
04-1/2022



pilar amores diaz-regañón
colaborado nº 9911 COACM
arquitecto

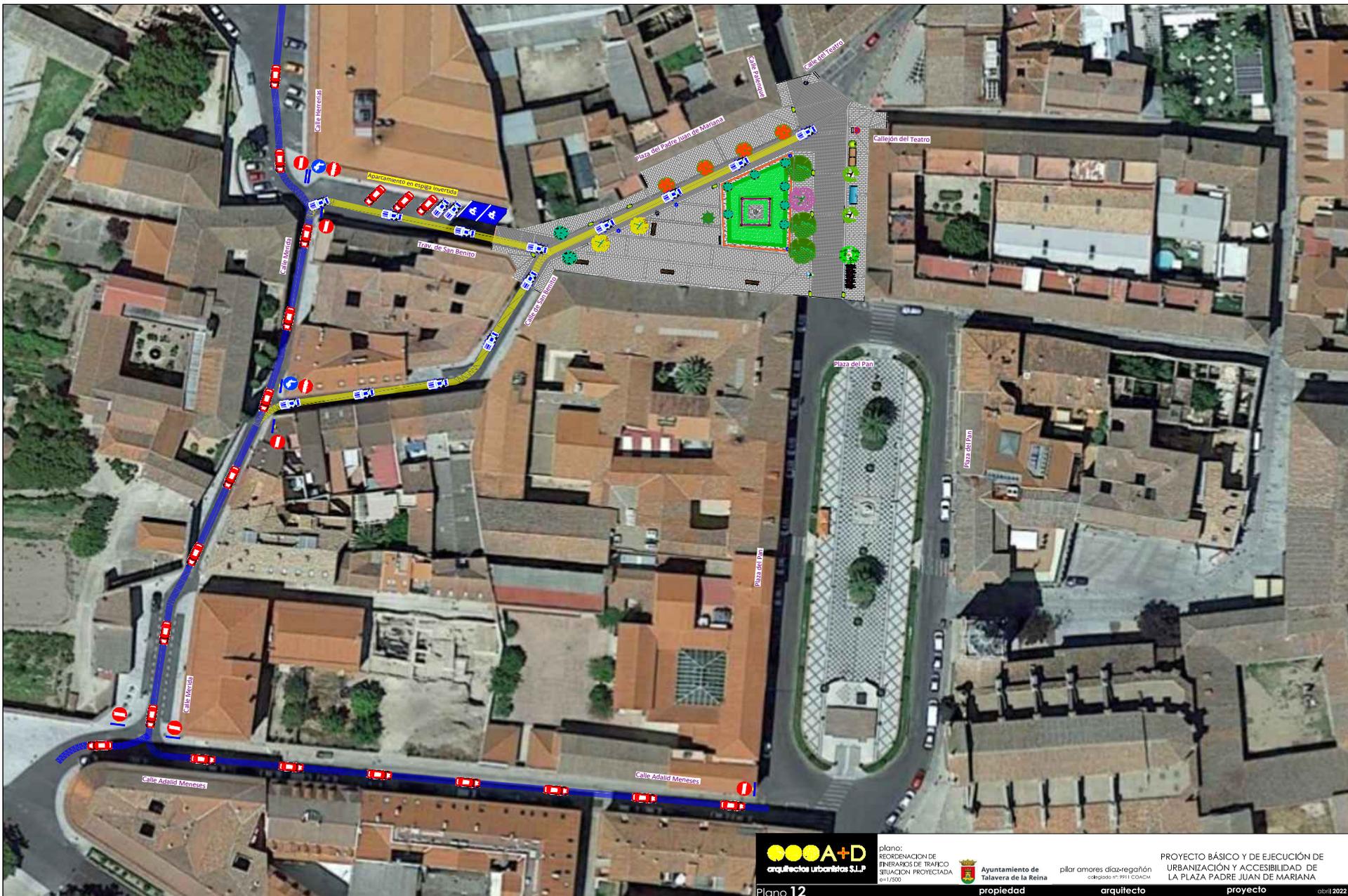
PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE
URBANIZACIÓN Y ACCESIBILIDAD DE
LA PLAZA PADRE JUAN DE MARIANA
proyecto

abril 2022

Plano 11



VERIFICACIÓN AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacion/Doc?entidad=45165>



A+D
arquitectos urbanistas S.L.P

plano:
REORDENACIÓN DE
ITINERARIOS DE TRAFICO
SITUACIÓN PROYECTADA
en 1/500

Ayuntamiento de
Talavera de la Reina
propiedad

pilar amores diaz-regañón
colaborado nº 9911 CDACM
arquitecto

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE
URBANIZACIÓN Y ACCESIBILIDAD DE
LA PLAZA PADRE JUAN DE MARIANA
proyecto

abril 2022

Plano 12

2022 - 27420

28/06/2022 13:13

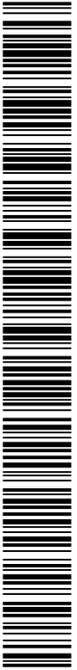
REGISTRO GENERAL

Ayuntamiento de Talavera de la Reina



Proyecto Básico y de Ejecución de Urbanización y Accesibilidad de la Plaza Padre Juan de Mariana

DOC III. PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES



W00676d742171c0106b076902b060d0z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>

A+D Arquitectos Urbanistas_Pilar Amores Díaz-Regañón_Arquitecto. Urbanista. Project Manager



arquitectos urbanistas S.L.P.

Proyecto Básico y de Ejecución de
Urbanización y Accesibilidad de la Plaza Padre Juan de Mariana**ÍNDICE****CAPÍTULO I. DISPOSICIONES GENERALES**

- 1.1.- OBJETO
- 1.2.- DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS
- 1.3.- CONTRADICCIONES, OMISIONES O ERRORES
- 1.4.- OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA
- 1.5.- GASTOS A CARGO DEL CONTRATISTA
- 1.6.- SUBCONTRATOS
- 1.7.- ENSAYOS
- 1.8.- SEÑALIZACIÓN DE OBRAS E INSTALACIONES
- 1.9.- PERMISOS Y LICENCIAS
- 1.10.- EQUIPO DE MAQUINARIA
- 1.11.- PRESTAMOS, VERTEDEROS Y ACOPIOS
- 1.12.- NORMAS DE MEDICIÓN Y ABONO
- 1.13.- CERTIFICACIONES
- 1.14.- PRECIOS CONTRADICTORIOS
- 1.15.- PLAZO DE EJECUCIÓN
- 1.16.- RECEPCIÓN DE LAS OBRAS
- 1.17.- PLAZO DE GARANTÍA
- 1.18.- NORMATIVA DE APLICACIÓN

CAPÍTULO II. CONDICIONES QUE HAN DE CUMPLIR LOS MATERIALES

- 2.1.- CEMENTOS
- 2.2.- MATERIALES PARA TERRAPLENES
- 2.3.- MATERIALES PARA RELLENO
- 2.4.- MATERIALES PARA BASES GRANULARES
- 2.5.- MATERIALES PARA SUELO CEMENTO Y GRAVA CEMENTO
- 2.6.- ÁRIDOS PARA MEZCLAS BITUMINOSAS EN CALIENTE
- 2.7.- BETUNES ASFÁLTICOS
- 2.8.- EMULSIONES ASFÁLTICAS
- 2.9.- HORMIGONES
- 2.10.- ACERO EN ARMADURAS
- 2.11.- ACERO TUBULAR
- 2.12.- MALLAS ELECTROSOLDADAS
- 2.13.- MADERA
- 2.14.- PREFABRICADOS DE HORMIGÓN
- 2.15.- TUBERÍA DE POLIETILENO
- 2.16.- TUBERÍA PVC CORRUGADA SANEAMIENTO
- 2.17.- MATERIALES VARIOS
- 2.18.- OTROS MATERIALES

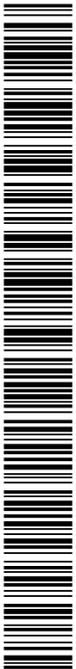
CAPÍTULO III. CONTROL DE LOS MATERIALES

- 3.1.- CONTROL DE LOS MATERIALES
- 3.2.- CRITERIOS DE ACEPTACIÓN Y RECHAZO

CAPÍTULO IV.- EJECUCIÓN DE LAS OBRAS

- 4.1.- DEMOLICIONES
- 4.2.- EXCAVACIÓN DE LA EXPLANACIÓN O PRÉSTAMOS
- 4.3.- EXCAVACIÓN EN ZANJAS, POZOS Y CIMENTACIONES
- 4.4.- TERRAPLENES
- 4.5.- RELLENOS LOCALIZADOS

A+D Arquitectos Urbanistas_Pilar Amores Díaz-Regañón_Arquitecto. Urbanista. Project Manager



W00676d742171c0106b076902060000Z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacion/doc?entidad=45165>

2022 - 27420

REGISTRO GENERAL

28/06/2022 13:13

Ayuntamiento de Talavera de la Reina



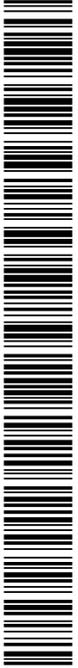
arquitectos urbanistas S.L.P.

Proyecto Básico y de Ejecución de
Urbanización y Accesibilidad de la Plaza Padre Juan de Mariana

- 4.6.- TERMINACIÓN Y REFINO DE LA EXPLANADA
- 4.7.- ARQUETAS Y POZOS DE REGISTRO
- 4.8.- ZAHORRA ARTIFICIAL
- 4.9.- GRAVA CEMENTO
- 4.10.- RIEGO DE IMPRIMACIÓN
- 4.11.- RIEGO DE ADHERENCIA
- 4.12.- MEZCLAS BITUMINOSAS EN CALIENTE
- 4.13.- PAVIMENTOS DE HORMIGÓN
- 4.14.- PAVIMENTOS DE ADOQUINES DE HORMIGÓN
- 4.15.- PAVIMENTACIÓN DE ACERAS
- 4.16.- BORDILLOS
- 4.17.- MURO DE CONTENCIÓN MEDIANTE SILLARES DE HORMIGÓN
- 4.18.- HORMIGONES
- 4.19.- ARMADURAS DE ACERO
- 4.20.- ENCOFRADOS Y MOLDES
- 4.21.- COLOCACIÓN DE TUBERÍAS
- 4.22.- MARCAS VIALES
- 4.23.- SEÑALES DE CIRCULACIÓN
- 4.24.- LÍNEAS Y CANALIZACIONES PARA ALUMBRADO
- 4.25.- ELEMENTOS DE ILUMINACIÓN
- 4.27.- OTRAS UNIDADES

CAPÍTULO V.- CONTROL DE LA EJECUCIÓN

- 5.1.- CONTROL DE EJECUCIÓN
- 5.2.- CRITERIO DE ACEPTACIÓN Y RECHAZO



W00676d742171c0106b076902b06000z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>

A+D Arquitectos Urbanistas_Pilar Amores Díaz-Regañón_Arquitecto. Urbanista. Project Manager

Documento firmado por:

PILAR AMORES DIAZ-REGAÑÓN (A MAS D ARQUITECTOS URBANISTAS SLP)

Fecha/hora:

28/06/2022 13:11



arquitectos urbanistas S.L.P

Proyecto Básico y de Ejecución de
Urbanización y Accesibilidad de la Plaza Padre Juan de Mariana

CAPÍTULO I. DISPOSICIONES GENERALES

1.1.- OBJETO

El presente Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares tiene por objeto constituir el conjunto de instrucciones que serán de aplicación en la construcción, dirección, control e inspección de las obras que integran el presente "Proyecto Básico y de Ejecución de Urbanización y Accesibilidad de la Plaza Padre Juan de Mariana".

1.2.- DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS

Las obras a que se refiere el presente Anteproyecto y a las cuales serán de aplicación en su totalidad todos los artículos de este Pliego, se encuentran suficientemente descritas en los correspondientes apartados de la Memoria así como en los Planos y Presupuestos que forman parte del Proyecto.

1.3.- CONTRADICCIONES, OMISSIONES O ERRORES

En caso de contradicción entre los diferentes documentos del Anteproyecto, será el Director de Obra el que indique al Contratista lo que es válido.

Se deberá tener en cuenta, en el caso de contradicciones que:

El Documento nº 2: Planos tiene prelación sobre los demás documentos en cuanto se refiere a dimensiones de las obras.

El Documento nº 3: Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares tiene prelación sobre los demás documentos en cuanto a definición de calidad de los materiales, condición de ejecución, normas de medición y valoración de las obras.

El Cuadro de Precios nº 1: Tiene prelación en cuanto a los precios de las diferentes unidades de obra.

Todo lo mencionado en el presente Pliego y omitido en cualquier otro documento del Proyecto, o viceversa, deberá de entenderse como si estuviera contenido en todos los documentos.

El Contratista una vez recibido el Proyecto y antes de comenzar las obras, deberá de confrontar todas las medidas reflejadas en los Planos así como los demás documentos del Proyecto informando al Director de Obra sobre cualquier contradicción siendo responsable de cualquier error que hubiera podido evitar de haber hecho dicha confrontación.

1.4.- OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

El Contratista adjudicatario de las obras designará una persona con el nivel técnico adecuado a las obras a ejecutar y con poderes suficientes que será su representante durante la ejecución de las mismas.

El Contratista ejecutará las obras de acuerdo con los Planos y las indicaciones dadas por el Director de Obra en los plazos recogidos en el Proyecto, para lo cual deberá de disponer del personal, maquinaria y medios auxiliares adecuados al tipo de obra a ejecutar en los plazos establecidos.

El Contratista o su representante estará obligado en todo momento a seguir las indicaciones dadas por el Director de Obra, bien directamente o bien por medio de sus representantes, que en su conjunto constituyen LA DIRECCIÓN DE OBRA, teniendo este plena autoridad sobre las personas, maquinaria y demás medios situados en la obra y en relación con los trabajos que para la misma se llevan a cabo.

El Contratista vendrá obligado a sustituir a aquellas personas que por cualquier circunstancia sean recusadas por el Director de Obra sin más requisitos que la

A+D Arquitectos Urbanistas_Pilar Amores Díaz-Regañón_Arquitecto. Urbanista. Project Manager



W006760742171001060076902060000Z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>



arquitectos urbanistas S.L.P.

Proyecto Básico y de Ejecución de

Urbanización y Accesibilidad de la Plaza Padre Juan de Mariana

comunicación por parte de este.

Así mismo el Contratista estará obligado a retirar de la obra, a su cuenta y cargo, todo aquel material que a juicio del Director de Obra no sea el adecuado por su empleo en la misma.

El Contratista vendrá obligado a facilitar al Director de Obra o sus representantes el acceso a todas las partes de la obra incluso a talleres o instalaciones donde se estén produciendo materiales o se realicen trabajos relacionados con las obras.

1.5.- GASTOS A CARGO DEL CONTRATISTA

Serán por cuenta del Contratista, todos los gastos que originen el replanteo general de la obra, su comprobación y replanteos parciales de la misma, así como los gastos que se le ocasionen por las siguientes obras y/o actividades:

- Construcciones auxiliares necesarias para la ejecución de las obras.
- Alquiler o adquisición de terrenos para depósito o instalación de maquinaria y materiales así como para construcción de caminos provisionales para desvío del tráfico y la construcción de dichos caminos, y los de acceso a las obras.
- Instalaciones para suministro de energía y/o agua así como la adquisición de dicha agua y energía.
- Retirada a final de obra de las construcciones y/o instalaciones auxiliares.
- Limpieza final de las obras.

En el caso de rescisión de Contrato, serán de cuenta del Contratista, los gastos derivados de la Liquidación y retirada de los materiales y/o equipo de maquinaria o medios auxiliares empleados o no en la ejecución de las obras.

1.6.- SUBCONTRATOS

El Contratista podrá subcontratar parte de la obra siempre que para eso cuente con la aprobación del Director de Obra y que el conjunto de las partes subcontratadas no superen el 25% del total de la obra.

El subcontratista deberá ser cualificado para la parte de obra subcontratada pudiendo el Director de Obra recusar a cualquier subcontratista, en cuyo caso el Contratista vendrá obligado a la rescisión inmediata del contrato con el mismo.

En cualquier caso será el Contratista el único responsable de la ejecución de la obra y del cumplimiento de las obligaciones expresadas en el presente Pliego.

1.7.- ENSAYOS

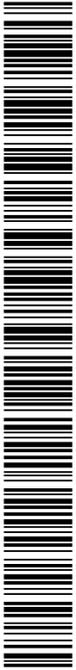
El Director de obra ordenará la realización de los ensayos de laboratorio que estime necesarios o convenientes, tanto sobre materiales como sobre unidades de obra. Asimismo podrá ordenar la ejecución de sondeos u otros reconocimientos geotécnicos complementarios, si las características del terreno así lo aconsejaran.

El número de ensayos y su frecuencia, será fijado por el Director de obra.

Dicho importe irá con cargo al Contratista, hasta un límite máximo del uno y medio por ciento (1,5%) sobre el presupuesto de ejecución material. El exceso sobre dicho límite será abonado por la Propiedad.

No obstante, es obligación del Contratista realizar sus propios controles sobre los materiales empleados y unidades de obra, previamente a la realización de los de la Administración y cuyo importe no está incluido en este porcentaje. Tampoco se incluirán en el mismo los ensayos cuyos resultados pusiesen de manifiesto materiales o unidades de obras rechazables, defectuosas y mal ejecutadas.

A+D Arquitectos Urbanistas_Pilar Amores Díaz-Regañón_Arquitecto. Urbanista. Project Manager



W0067607421710010600769020060000Z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>

1.8.- SEÑALIZACIÓN DE OBRAS E INSTALACIONES

El Contratista, está obligado al conocimiento y cumplimiento de todas las disposiciones vigentes sobre la señalización de las obras e instalaciones y en particular, de lo dispuesto en la Instrucción 8.3.IC Señalización de obras.

1.9.- PERMISOS Y LICENCIAS

El Contratista, deberá obtener, a su costa, todos los permisos y licencias necesarias para la ejecución de las obras.

1.10.- EQUIPO DE MAQUINARIA

El Director de obra deberá aprobar los equipos de maquinaria propuestos por el contratista para la ejecución de las distintas unidades de obra, pudiendo rechazar el conjunto o parte de las mismas.

1.11.- PRESTAMOS, VERTEDEROS Y ACOPIOS

La búsqueda de préstamos y vertederos, y su abono a los propietarios, será por cuenta y carga del Contratista.

No se podrá utilizar ningún material procedente de préstamos que no haya sido autorizado por el Director de la Obra.

Los precios de las unidades de obra, son inalterables para cualquiera que sea la distancia de transporte resultante.

Si se detectasen anomalías en el suministro, los materiales se acopiarán por separado hasta confirmar su aceptabilidad. Esta misma medida se aplicará si se autorizase un cambio de procedencia.

Todos los gastos e indemnizaciones, en su caso, que se deriven de la utilización de los acopios serán de cuenta del Contratista.

1.12.- NORMAS DE MEDICIÓN Y ABONO

La medición de las unidades realizadas se efectuará según se establece en este Pliego o en su defecto, según el Cuadro de Precios nº 1.

El abono de obras completa se realizará mediante la aplicación de la medición real al precio unitario establecido en el Cuadro de Precios nº 1.

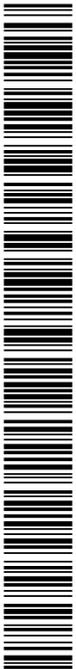
En este precio, se entiende que están incluidas todas las operaciones necesarias para la finalización completa de la unidad, aunque no figure expresamente justificada en la descomposición del precio.

El abono de obras incompletas, como consecuencia de rescisión o por otra causa, se realizará aplicando los precios del Cuadro de Precios nº 2, de acuerdo con el fraccionamiento establecido en dicho cuadro.

Los materiales acopiados a pie de obra se abonarán, si son de recibo y de aplicación para terminar esta y en cantidad proporcionada a la obra pendiente, aplicándose a estos materiales los precios que figuran en el cuadro de precios descompuestos. Cuando no estén en el, se fijarán contradictoriamente y si no hubiera acuerdo serán retirados por el Contratista.

El Contratista no tendrá derecho a ningún tipo de reclamación en caso de realizar mayor medición de la que figura en los Planos ya sea por efectuar mal la excavación, por error, conveniencia o por cualquier otro motivo que la induzca a

A+D Arquitectos Urbanistas_Pilar Amores Díaz-Regañón_Arquitecto. Urbanista. Project Manager



W006760742171001060076902060000Z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>



arquitectos urbanistas S.L.P

Proyecto Básico y de Ejecución de

Urbanización y Accesibilidad de la Plaza Padre Juan de Mariana

realizar un exceso de obra, salvo los derivados de la autorización expresa de la Dirección de Obra.

El Contratista no tendrá derecho a reclamación alguna fundándose en insuficiencia de precios o falta de expresión explícita en los precios de algún material u operación necesaria para la ejecución de la unidad de obra.

1.13.- CERTIFICACIONES

Mensualmente se realizara por parte del Director de Obra una relación valorada de las obras ejecutadas hasta ese mes con arreglo al Proyecto. Esta relación valorada servirá para la redacción de la Certificación mensual que lo será siempre a origen, descontándose el importe correspondiente a la Certificación anterior.

Todos los abonos serán a cuenta y las Certificaciones no presuponen la aprobación ni recepción de las obras que comprende.

1.14.- PRECIOS CONTRADICTORIOS

Siempre que se considere necesaria la realización de alguna unidad de obra no prevista en el Proyecto, se establecerá el oportuno precio contradictorio tomando como base los precios del Proyecto para su establecimiento. Una vez confeccionado el nuevo precio se levantara acta del mismo por triplicado y firmado por el Director de Obra y el Contratista, que será aprobado por la Propiedad.

1.15.- PLAZO DE EJECUCION

Dada la índole y volumen de los trabajos, estimamos aconsejable un plazo de DOS (2) MESES, levantándose a la terminación de los mismos la correspondiente Acta de Recepción.

1.16.- RECEPCIÓN DE LAS OBRAS

Terminadas la totalidad de las obras se procederá al reconocimiento de las mismas, y si procede, a su Recepción.

1.17.- PLAZO DE GARANTÍA

El plazo de garantía de las obras será de UN AÑO (1), a partir de la Recepción de las obras.

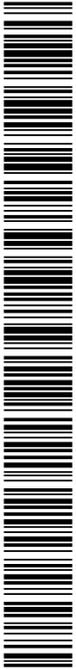
1.18.- NORMATIVA DE APLICACIÓN

Para el presente Proyecto serán de aplicación en lo que le afectan las siguientes normas y/o instrucciones:

- Pliego de Prescripciones Técnicas Generales para obras de Carreteras y Puentes (PG-3).
- Código Estructural(CE-21).
- Instrucción para la Recepción de Cementos (RC-16).
- Pliego de Prescripciones Técnicas Generales para Tuberías de Saneamiento.
- Pliego de Prescripciones Técnicas Generales para Tuberías de Abastecimiento de Agua.
- Normas UNE aplicables a los materiales y ensayos sobre los mismos, incluidos en el presente Proyecto.
- Y todas aquellas que estando vigentes puedan afectar a la obra.

El Director de Obra, decidirá sobre las discrepancias que pudieran existir entre las disposiciones referidas y este Pliego, determinando cual será la aplicación en cada caso.

A+D Arquitectos Urbanistas_Pilar Amores Díaz-Regañón_Arquitecto. Urbanista. Project Manager



W006760742171001060076902060000Z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>

CAPÍTULO II. CONDICIONES QUE HAN DE CUMPLIR LOS MATERIALES

2.1.- CEMENTO

Los cementos a utilizar en la obra cumplirán lo especificado en el Pliego de Prescripciones Técnicas Generales para la Recepción de Cementos actualmente vigente RC-16 aprobada por R.D. 256/2016, de 10 de Junio, así como las del CE-21.

Se utilizará cemento Pórtland mixto CEM II/A-M en toda la obra, excepto en elementos prefensados en los que se utilizará cemento Pórtland con humo de sílice CEM II/A-D.

2.2.- MATERIALES PARA TERRAPLENES

Los materiales a utilizar en la ejecución de terraplenes serán suelos procedentes de excavación o préstamos que cumplan las características mínimas que para los suelos adecuados se fijan en el art. 330 del PG-3, artículo modificado por la O.M. 1382/2002..

En la coronación de los terraplenes para la obtención de una explanada E-2, se dispondrá una capa, de setenta y cinco (75) centímetros de espesor mínimo, de suelo seleccionado, según las prescripciones de PG-3, con CBR mayor de 20. Asimismo, en los tramos en desmonte, se efectuará la sustitución de terreno en una profundidad mínima de setenta y cinco (75) centímetros por suelo seleccionado con índice CBR mayor de 20, correspondiente a las condiciones de compactación de puesta en obra.

Previamente al empleo de cualquier material, el Contratista deberá de solicitar para su uso la correspondiente autorización por parte de la Dirección Facultativa, la cual podrá exigir la realización de cuantos ensayos previos estime oportunos al objeto de comprobar que se cumplen las condiciones exigidas al material.

2.3.- MATERIALES PARA ZONAS DE RELLENO LOCALIZADO

Los materiales para rellenos localizados procederán de excavación o préstamos y serán capas pétreas tales como granitos, areniscas o margas arenosas, con un tamaño máximo de grano no superior a 10 cm. En ningún caso podrán utilizarse para rellenos tierras vegetales, tierras fangosas o arcillosas o que contengan elementos orgánicos, raíces o matorrales.

Se definirán dos tipos de material para el relleno localizado:

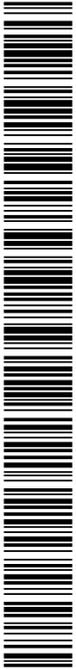
- Para rellenos a realizar en zanjas que se encuentren comprendidos entre la cama de apoyo y los 15 centímetros por encima de la generatriz superior del tubo el material no deberá contener elementos de diámetro superior a los que a continuación se detallan:
 - Diámetro nominal del tubo menor de 300 mm: 10 mm.
 - Diámetro nominal del tubo comprendido entre 300 y 600 mm: 15 mm.
 - Diámetro nominal del tubo entre 700 y 1000 mm: 20 mm.
 - Diámetro nominal del tubo mayor de 1000 mm: 25 a 30 mm.

Cumplirán además el resto de las condiciones enumeradas en el apartado siguiente.

- Para el resto de rellenos, se podrá usar los suelos de excavación o préstamos que cumplan las condiciones mínimas que para los suelos tolerables se exigen en el art. 330 del PG-3, artículo modificado por la O.M. 1382/2002.

Previo a su empleo el material para relleno deberá ser aprobado por la Dirección Facultativa y los últimos 50 cms. deberán realizarse con materiales que estén clasificados como adecuados en el PG-3, con un índice CBR \geq 5, correspondiente a las condiciones

A+D Arquitectos Urbanistas_Pilar Amores Díaz-Regañón_Arquitecto. Urbanista. Project Manager



W00676d742171c0106b076902b06000Z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>



arquitectos urbanistas S.L.P.

Proyecto Básico y de Ejecución de
Urbanización y Accesibilidad de la Plaza Padre Juan de Mariana

de compactación de puesta en obra.

Previamente al empleo de cualquier material, el Contratista deberá de solicitar para su uso la correspondiente autorización por parte de la Dirección Facultativa, la cual podrá exigir la realización de cuantos ensayos previos estime oportunos al objeto de comprobar que se cumplen las condiciones exigidas al material.

No se requerirá un control exhaustivo de la calidad de los materiales. El Director de Obra podrá exigir la realización de los ensayos adecuados si observase que no se cumplen los requisitos sobre el material expresados en este artículo. En caso de que el resultado del ensayo no fuese completamente satisfactorio se sustituirá el suelo por uno que sí cumpla con las condiciones indicadas.

2.4.- MATERIALES PARA BASES GRANULARES

Se define como el material granular formado por áridos, total o parcialmente machacados, cuya granulometría es de tipo continuo.

Se ajustará a lo establecido en el art. 510 del PG-3, artículo modificado por la Orden FOM/2523/2014, de 12 de diciembre, por la que se actualizan determinados artículos del PG-3, relativos a firmes y pavimentos.

Los materiales serán procedentes del machaqueo y trituración de piedra de cantera o grava natural, en cuyo caso el porcentaje mínimo de partículas trituradas, será del setenta y cinco por ciento (75%).

Los materiales estarán exentos de terrones de arcilla, marga, materia orgánica, o cualquier otra que pueda afectar a la durabilidad de la capa.

El equivalente de arena del material de la zahorra artificial no deberá ser inferior a treinta y cinco (EA > 35).

El material será no plástico en cualquier caso.

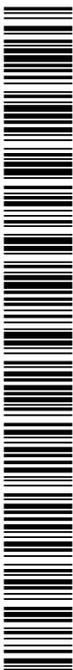
El coeficiente de desgaste Los Ángeles, de los áridos para la zahorra artificial deberá ser inferior a treinta y cinco (< 35).

La granulometría estará comprendida dentro de los husos reseñados a continuación para la ZA 0/32 y ZA 0/20.

Tamices UNE	Cernido ponderal acumulado (%)	
	ZA 0/32	ZA 0/20
40	100	--
32	88-100	100
20	65-90	75-100
12,5	52-76	60-86
8	40-63	45-73
4	26-45	31-54
2	15-32	20-40
500 µm	7-21	9-24
250 µm	4-16	5-18
63 µm	0-9	0-9

La zahorra se transportará al lugar de empleo en camiones de caja abierta, lisa y estanca, perfectamente limpia. Deberán disponer de lonas o cobertores adecuados para protegerla durante el transporte. Por seguridad de la circulación vial será inexcusable el empleo de cobertores para el transporte por carreteras en servicio.

A+D Arquitectos Urbanistas_Pilar Amores Díaz-Regañón_Arquitecto. Urbanista. Project Manager



W006760742171001060076902060000Z



arquitectos urbanistas S.L.P.

Proyecto Básico y de Ejecución de

Urbanización y Accesibilidad de la Plaza Padre Juan de Mariana

En cuanto a su recepción y control de calidad se seguirán las directrices del artículo 510 sobre el control de calidad de la zorra. El Director de Obra podrá solicitar ensayos adicionales cuando observe la posibilidad de que el material no reúna las condiciones mínimas exigidas en el presente Pliego.

2.5.- MATERIALES PARA SUELO CEMENTO Y GRAVA CEMENTO

Definición

Se denomina como material tratado con cemento la mezcla homogénea de material granular, cemento y agua, adecuadamente compactada.

Se ajustará a lo establecido en el art. 510 del PG-3, artículo modificado por LA Orden FOM/891/2004, de 1 de marzo, por la que se actualizan determinados artículos del PG-3, relativos a firmes y pavimentos.

Materiales

Se utilizará cemento Clase II/32,5, salvo el Director de Obra autorice la utilización de otros cementos.

Cumplirá todas las condiciones establecidas en la vigente "Instrucción para la Recepción de Cementos (RC-08)" o normativa que la sustituya.

La fracción de árido fino (árido total que pasa por el tamiz 4 mm) deberá cumplir las condiciones siguientes:

- Límite líquido inferior a veinticinco (LL<25).
- Índice de plasticidad inferior a seis (IP<6).

El equivalente de arena del árido fino deberá ser superior a treinta y cinco (>35).

En los áridos a emplear la fracción retenida por el tamiz 4 UNE, deberá contener, como mínimo un cincuenta por ciento en masa (50%), de partículas trituradas y el coeficiente de desgaste de Los Ángeles será inferior a treinta y cinco (35).

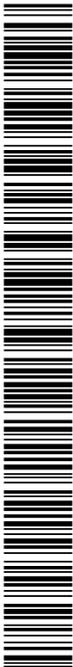
La curva granulométrica estará comprendida dentro de los límites indicados para el huso GC-25.

Tamices UNE	Cernido ponderal acumulado (%)
40	100
25	76-100
20	67-91
8	38-63
4	25-48
2	16-37
500 µm	6-21
63 µm	1-7

El contenido mínimo de cemento, en peso, respecto al total de áridos será del tres y medio por ciento (3,5%).

La resistencia a compresión a los siete días (7 d), no será inferior a cuatro y medio

A+D Arquitectos Urbanistas_Pilar Amores Díaz-Regañón_Arquitecto. Urbanista. Project Manager



W006760742171001060076902060000Z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>



arquitectos urbanistas S.L.P.

Proyecto Básico y de Ejecución de

Urbanización y Accesibilidad de la Plaza Padre Juan de Mariana

kilonewton por metro cuadrado (4,5 kN/m²).**2.6.- ÁRIDOS PARA MEZCLAS BITUMINOSAS EN CALIENTE**

Los áridos a emplear en las mezclas bituminosas en caliente podrán ser naturales o artificiales siempre que cumplan las especificaciones recogidas en este artículo.

Se ajustará a lo establecido en el art. 542 del PG-3, modificado por la O.C. 24/2008 sobre Secciones de Firme y Capas Estructurales de Firmes.

Los áridos a emplear serán procedentes de machaqueo de materiales silíceos o pórfidos.

El equivalente de arena del árido obtenido combinando las distintas fracciones (incluido el polvo mineral) deberá ser superior a cincuenta (> 50)

Árido grueso

La proporción de partículas trituradas del árido grueso será del noventa por cien en masa (90% en masa) para la capa de rodadura e intermedia y mayor o igual al setenta y cinco por ciento en masa (≥ 75 % en masa) para la capa de base.

El coeficiente de pulido acelerado del árido a emplear en capa de rodadura será superior a cuarenta y cinco centésimas ($\geq 0,45$).

El índice de lajas será inferior a treinta (< 0,30).

El coeficiente de desgaste de Los Ángeles, será inferior o igual a veinticinco (≤ 25).

El árido grueso deberá estar exento de terrones de arcilla, materia vegetal, marga u otras materias extrañas que puedan afectar a la durabilidad de la capa.

Árido fino

El árido fino, tendrá la misma naturaleza que el árido grueso y procederá de machaqueo de piedra de cantera o grava natural en su totalidad, o en parte de yacimiento naturales, admitiéndose hasta un máximo del diez por ciento ($\leq 10\%$) en masa del total de áridos, incluido el polvo mineral, de árido fino no triturado.

El árido fino deberá estar exento de terrones de arcilla, materia vegetal, marga y otras materias extrañas que puedan afectar a la durabilidad de la capa.

El coeficiente de desgaste de Los Ángeles, será inferior o igual a veinticinco (≤ 25) para capas de rodadura e intermedia y a treinta (≤ 30).

Polvo mineral

El polvo mineral podrá proceder de los propios áridos, separados por medio de los ciclones de la central de fabricación, o aportarse a la mezcla.

En las capas de rodadura e intermedia, el filler estará compuesto al 50% por filler de aportación y por polvo de los propios áridos.

Como filler de aportación se utilizará cemento.

Tipo y composición de la mezcla

Las mezclas bituminosas a emplear serán:

A+D Arquitectos Urbanistas_Pilar Amores Díaz-Regañón_Arquitecto. Urbanista. Project Manager



W006760742171001090076902006000Z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>



arquitectos urbanistas S.L.P

Proyecto Básico y de Ejecución de
Urbanización y Accesibilidad de la Plaza Padre Juan de Mariana

Tipo de Capa	Espesor (cm)	Tipo de mezcla	
		Denominación UNE-EN 13108-1	Denominación Anterior
Rodadura	4-5	AC 16 surf D	D-12
		AC 16 surf S	S-12
Intermedia	5-10	AC 22 bin S	S-20
Base	7-15	AC 22 base G	G-20
		AC 22 base G	G-25

La dotación de ligante hidrocarbonado de la mezcla bituminosa en caliente deberá cumplir, % en masa sobre el total del árido seco:

Tipo de Capa	Tipo de mezcla	Dotación mínima (%)
Rodadura	Densa, Semidensa	4,50
Intermedia	Semidensa	4,00
Base	Gruesa	3,65

La relación ponderal mínima entre los contenidos de filler y betún de las mezclas será de 1,2 en capa de rodadura, de 1,1 en capa intermedia y de 1,0 en capa de base.

2.7.- BETUNES ASFÁLTICOS

Los betunes asfálticos deberán presentar un aspecto homogéneo y estar prácticamente exentos de agua, de modo que no formen espuma cuando se calienten a la temperatura de empleo.

El betún asfáltico a utilizar en la obra, se cumplirá lo establecido en el art. 211 del PG-3, de acuerdo con la O.M. de 27 de diciembre de 1.999.

Los betunes asfálticos serán del tipo B 60/70 y sus características estarán de acuerdo con las especificaciones contenidas en la tabla 211.1 del PG-3/75.

Cuando el Director de las obras lo considere conveniente se llevarán a cabo los ensayos necesarios para la comprobación de las características que estime necesarias.

2.8.- EMULSIONES ASFÁLTICAS

Se definen como emulsiones bituminosas las dispersiones de pequeñas partículas de un ligante hidrocarbonado en una solución de agua y un agente emulsionante de carácter aniónico o catiónico, lo que determina la denominación de la emulsión.

Cumplirá lo establecido en el art. 213 del PG-3, de acuerdo con la O.M. de 27 de diciembre de 1.999.

Se utilizará, emulsión bituminosa ECI en riego de imprimación con dotación de 0,50 kg/m² de ligante residual y emulsión catiónica ECR-1-m en riego de adherencia con dotación de 0,20 kg/m² de ligante residual.

Para las lechadas bituminosas, en zona térmica estival cálida, la emulsión a emplear será EAL-2d ó ECL-2d.

En los dobles tratamientos superficiales, los ligantes más recomendables son las emulsiones de rotura rápida EAR-2 ó ECR-2.

Cuando el Director de las obras lo considere conveniente se llevarán a cabo los ensayos necesarios para la comprobación de las características que estime necesarias.

A+D Arquitectos Urbanistas_Pilar Amores Díaz-Regañón_Arquitecto. Urbanista. Project Manager



W006760742171001060076902060000Z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>



arquitectos urbanistas S.L.P

Proyecto Básico y de Ejecución de

Urbanización y Accesibilidad de la Plaza Padre Juan de Mariana

2.9.- HORMIGONES

Se define como los productos formados por mezclas de cemento, agua, árido fino, árido grueso y eventualmente productos de adición, que al fraguar y endurecer adquieren una notable resistencia.

El cemento, agua, áridos y eventuales aditivos cumplirán las condiciones exigidas en la vigente Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08), en los art. 202, 280, 281 y 283 del PG-3, así como en los artículos del presente pliego.

Tipos de hormigón

Los tipos de hormigón a emplear de acuerdo con la denominación de la EHE, serán los siguientes:

- HM-15/P/20/X0, en limpieza y nivelación, Acerados, soleras de arquetas y bordillos, macizos de anclaje.
- HM-20/P/20/X0, en pavimentos y elementos estructurales de hormigón en masa
- HA-25/P/20/XC1, en elementos estructurales armados

Cada uno de ellos se empleará en aquellas partes de la obra que se indican en los planos y menciones del proyecto y cumplirán en cada caso, las condiciones respectivas que exige la vigente "Instrucción EHE-08".

La dosificación de cemento, áridos, agua y en su caso aditivos a utilizar en la fabricación de los distintos tipos de hormigón será la precisa para obtener las resistencias antes indicadas y deberá ser sometida por el Contratista a la aprobación previa del Ingeniero Director, el cual podrá exigir las modificaciones que considere necesarias a la vista de los materiales disponibles y de los medios métodos de fabricación y puesta en obra previstos y de las características que debe reunir cada tipo de hormigón.

A estos efectos, el Ingeniero Director podrá exigir la ejecución de los ensayos que considere necesarios y la presentación de los datos que estime convenientes.

Una vez fijada y aprobada la dosificación a utilizar en un tipo de hormigón el Contratista deberá mantener las necesarias condiciones de uniformidad de los materiales y del proceso de ejecución para que se mantengan las características exigidas y en el caso de que varíen éstas, deberán comunicarlo inmediatamente al Ingeniero Director para realizar las modificaciones que pudieran ser necesarias en la dosificación.

Sobre las dosificaciones aprobadas se admitirán únicamente las siguientes tolerancias:

- Para cada uno de los tamaños del árido: 2% (Dos por ciento)
- Para el cemento: 1% (Uno por ciento)
- Para el agua: 1% (Uno por ciento)

La aprobación de la dosificación y de las fórmulas de trabajo por el Ingeniero Director, no eximen al Contratista de su responsabilidad y se exigirá en todo caso, que los hormigones utilizados en obra tengan las resistencias fijadas en este Pliego.

En todos los casos la consistencia del hormigón será plástica.

2.10.- ACERO EN ARMADURAS

Se empleará acero corrugado B 400 S, de límite elástico característico no inferior a cuatrocientos Newton por milímetro cuadrado (400 N/mm²).

Dicho acero deberá cumplir las condiciones que en cuanto a características

A+D Arquitectos Urbanistas_Pilar Amores Díaz-Regañón_Arquitecto. Urbanista. Project Manager



W00676d742171c0106b076902b06000Z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>



arquitectos urbanistas S.L.P.

Proyecto Básico y de Ejecución de

Urbanización y Accesibilidad de la Plaza Padre Juan de Mariana

mecánica, forma y tolerancias se fijan en la vigente "Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08).

2.11.- ACERO TUBULAR

Según el proceso de fabricación empleado, la armadura tubular deberá cumplir lo especificado en una de las dos normas siguientes, según el caso de que se trate:

- UNE EN 10210. Perfiles huecos para construcción, acabados en caliente, de acero no aleado de grano fino.
- UNE EN 10219. Perfiles huecos para construcción, conformados en frío, de acero no aleado y de grano fino.

En obras permanentes no se reutilizaran, como armaduras tubulares, perfiles procedentes de campañas petrolíferas, sondeos, o cualquier otra aplicación.

El límite elástico del acero a emplear como armadura tubular en este proyecto es de quinientos setenta megapascales ($f_y = 570 \text{ MPa}$).

A los efectos del control del suministro de los productos de acero para armadura tubular, se denomina partida al material que cumpla simultáneamente las siguientes condiciones:

- Que corresponda al mismo tipo de perfil hueco.
- Que corresponda al mismo tipo y grado de acero.
- Que proceda de un mismo fabricante.
- Que haya sido suministrado de una vez.

No podrán utilizarse productos de acero como armadura tubular que no adjunten la documentación indicada a continuación:

- A la entrega de cada suministro se aportara un albarán con documentación anexa, conteniendo, entre otros, los siguientes datos:
 - Nombre y dirección de la empresa suministradora.
 - Fecha de suministro.
 - Identificación del vehículo que lo transporta.
 - Numero de partidas que componen el suministro, identificando, para cada partida, al fabricante y su contenido (peso, numero de perfiles, tipo y grado de acero del material base de partida).
- Además, cada partida deberá llegar acompañada de la siguiente documentación:
 - Certificado del fabricante, firmado por persona física, en el que se indiquen los valores de las diferentes características especificadas en la norma UNE EN 10210 ó UNE EN 10219, según corresponda.
 - Resultados de los ensayos que justifiquen que los productos de acero cumplen las características anteriormente citadas.

Una vez comprobada la documentación que debe acompañar al suministro, se debe proceder a comprobar el correcto marcado de los perfiles o paquetes de perfiles, que debe incluir la designación abreviada de la norma que corresponda, el tipo y grado de acero y el nombre o las siglas del fabricante.

Ejemplo: EN10210 - S275 JO + Marca del fabricante

2.12.- MALLAS ELECTROSOLDADAS

Las mallas electrosoldadas para elementos resistentes de hormigón armado se presentan rectangulares, constituidas por barras soldadas a máquina. Estas mallas deben

A+D Arquitectos Urbanistas_Pilar Amores Díaz-Regañón_Arquitecto. Urbanista. Project Manager



W00676d742171c0106b076902b06000Z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>



arquitectos urbanistas S.L.P

Proyecto Básico y de Ejecución de

Urbanización y Accesibilidad de la Plaza Padre Juan de Mariana

cumplir las condiciones prescritas en UNE 36.092/96. En los paneles las barras se disponen aisladas o pareadas. Las separaciones entre ejes de barras, o en su caso entre eje de pares de barras, pueden ser en una dirección de 50, 75, 100, 150 y 200 mm. La separación en la dirección normal a la anterior no será superior a tres veces la separación en aquellas, ni a 300 mm.

Designación de las barras fy kp/cm ² no menor que	Límite elástico fy N/mm ² no menor que	Carga unitaria fs N/mm ²	Alargamiento de rotura (%) sobre base de 5 diámetros no menor que	Relación en ensayo fs/fy no menor que
B 500 T	500	550	8	1,03

El contratista controlará la calidad de los aceros a emplear en armaduras para que sus características se ajusten a lo indicado en el presente Pliego y en la Instrucción EHE.

Los controles de calidad a realizar serán los correspondientes a un "Control a Nivel Normal".

2.13.- MADERA

Será de igual o superior calidad a la de pino del país, sana, de fibra recta, seca, de color uniforme y con nudos, de los que ninguno será saltadizo.

La forma y dimensiones de la madera a emplear, serán las adecuadas para garantizar su resistencia y cubrir el posible riesgo de accidentes.

2.14.- PREFABRICADOS DE HORMIGÓN

Los elementos prefabricados de hormigón deberán ser aprobados, antes de su colocación en obra, por el Ingeniero Director, el cual, además podrá exigir la realización previa de cuantas comprobaciones pruebas y ensayos considere necesarios.

Dichos elementos deberán estar dimensionados de modo que puedan soportar los esfuerzos que, para cada tipo, se indiquen en los planos, afectados por los correspondientes coeficientes de seguridad, que se fijarán de acuerdo con el contenido de la vigente "Instrucción EHE".

2.15.- TUBERÍA DE POLIETILENO

Definición

Tubos de polietileno (PE) son los de materiales termoplásticos constituidos por una resina de polietileno, sin otras adiciones que antioxidantes estabilizadores o colorantes.

Según el tipo de polímero empleado, se distinguen tres clases de termoplásticos de polietileno:

- Polietileno de baja densidad (PE 32). Polímero obtenido en un proceso de alta presión. Su densidad sin pigmentar es igual o menor a 0,930 kg/m³.
- Polietileno de media densidad (PE 50). Polímero obtenido en un proceso de baja presión. Su densidad sin pigmentar está comprendida entre 0,931 kg/m³ y 0,940 kg/m³.
- Polietileno de alta densidad (PE 100). Polímero obtenido en un proceso de alta presión. Su densidad sin pigmentar es mayor a 0,940 kg/m³.

Clasificación

Los tubos de PE se clasifican, según sea la naturaleza del polímero, en los dos grupos fundamentales:

A+D Arquitectos Urbanistas_Pilar Amores Díaz-Regañón_Arquitecto. Urbanista. Project Manager



W006760742171001060076902060000Z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>



arquitectos urbanistas S.L.P.

Proyecto Básico y de Ejecución de
Urbanización y Accesibilidad de la Plaza Padre Juan de Mariana

- Tubos de PE de baja densidad.
- Tubos de PE de alta densidad.

Los tubos de polietileno de baja densidad solamente podrán emplearse en instalaciones de vida útil inferior a veinte años y cuyo diámetro nominal sea inferior a ciento veinticinco milímetros (125 mm).

Condiciones Generales

Los tubos de PE sólo podrán utilizarse en tuberías si la temperatura del efluente no supera los 45° C.

Será obligatoria la protección contra la radiación ultravioleta que, por lo general, se efectuará con negro de carbono incorporado a la masa de extrusión.

El alto coeficiente de dilatación lineal del PE deberá ser tenido en cuenta en el proyecto. Los movimientos por diferencias térmicas deberán compensarse colocando la tubería en planta serpenteante.

Materiales

El material del tubo estará constituido por:

- Resina de polietileno técnicamente pura de baja, media o alta densidad según las definiciones dadas en UNE 53.188
- Negro de carbono finamente dividido en una proporción de 2.5 ± 0.5 por 100 g de peso del tubo. Cumplirá las especificaciones de las normas UNE 53.131, UNE 53.375.
- Eventualmente: otros colorantes, estabilizadores, antioxidantes y aditivos auxiliares de la fabricación.

El material del tubo no contendrá plastificantes, carga inerte ni otros ingredientes que puedan disminuir la resistencia química del PE o rebajar su calidad.

Características técnicas de la tubería PE

En el presente proyecto se utilizará tubería PE 100 banda azul cuyas características son:

- | | |
|------------------------------------------------|-------------------------|
| - Densidad | 0,955 g/cm ³ |
| - Índice de fluidez MRF (190° C) min. | 0,2 (con 2,16 kg) g/10 |
| - Resistencia a la tracción en límite elástico | 250 kg/cm ² |
| - Alargamiento a la rotura | ≥ 350 % |
| - Estabilidad térmica TIO a 200° C | ≥ 20 min |
| - Contenido en materias volátiles | < 350 mg/kg |
| - Contenido en negro de carbono | 2-2,5 % |
| - Coeficiente de dilatación lineal | 0,22 mm/m °C |
| - Conductividad térmica | 0,37 kcal/mh °C |
| - Tensión mínima requerida | 10 Mpa |
| - Tensión tangencial de diseño | 8 Mpa |
| - Módulo de elasticidad | 9 kg/cm ² |
| - Dureza Shore | 65 Escala D |

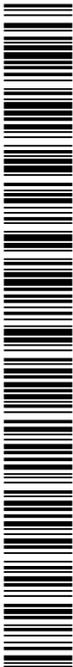
Juntas

Las uniones de los tubos de PE a emplear en el presente proyecto será mediante electrocución de manguito especial provisto de resistencia eléctrica incorporada.

2.16.- TUBERÍA PVC CORRUGADA SANEAMIENTO

Serán de PVC doble corrugada, con una RCE mínima de 8 KN/m². Los diámetros y las dimensiones interiores de las tuberías serán, de acuerdo con las que figuran en los planos

A+D Arquitectos Urbanistas_Pilar Amores Díaz-Regañón_Arquitecto. Urbanista. Project Manager



W006760742171001060076902060000Z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>



arquitectos urbanistas S.L.P

Proyecto Básico y de Ejecución de

Urbanización y Accesibilidad de la Plaza Padre Juan de Mariana

y presupuesto del proyectos, algunas de las incluidas en la siguiente tabla:

DN (mm)	160	200	250	315	400	500	600	800	1000	1200
D _{ex} (mm)	160	200	250	315	400	539	649	855	1072	1220
D _{int} (mm)	145	181	226	285	362	489	590	775	970	1103

Los diámetros interiores anteriores son mínimos, y las tolerancias maximizan dichos valores en +1%.

Con objeto de asegurar en cada diámetro una capacidad hidráulica coherente con el diámetro nominal, las diferencias entre diámetros interiores y nominales deberán cumplir con:

$$DN - D_{int} \text{ (mm)} \leq 10\% DN$$

Las tuberías deberán cumplir las condiciones que en función del tipo y fin a que se destinan se señalan en el "Pliego de Prescripciones Técnicas Generales para Tuberías de Saneamiento".

Para asegurar una rigidez suficiente a largo plazo, deberá cumplirse que el Coeficiente de fluencia a 2 años ≤ 2 (según UNE EN 9967); lo cual implica que $RCE_{2 \text{ años}} \geq 4 \text{ kN/m}^2$.

Los tubos corrugados de doble pared se unen entre ellos mediante una junta elástica posicionada en los valles del perfil corrugado del cabo de un tubo, produciendo la estanquidad con la superficie interior de la copa del otro tubo.

Para asegurar un montaje correcto y evitar que la junta elástica se desplace de su alojamiento, dicha junta será de doble cuerpo hasta DN500 y cuerpo simple a partir de DN600.

Para la fabricación de las juntas de goma utilizadas en la unión de tubos y piezas se parte de caucho sintético al que se le incorporan distintas proporciones de aditivos en formulación adecuada, conformándose por un proceso industrial de inyección las de diámetro 500 e inferiores y por extrusión las de 600 y superiores.

El material es EPDM (Etileno Propileno Dieno-Monómero) con una dureza de $55 \pm 5^\circ$ Shore.

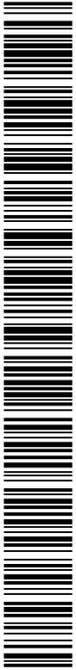
Las características físicas, mecánicas y químicas serán las siguientes:

Ensayo / Característica	Norma	Valor
Rigidez Circunferencial Específica	UNE EN ISO 9969	$\geq 8 \text{ KN/m}^2$
Resistencia al Impacto	UNE EN 744	0°C, percutor tipo d90
Temperatura de reblandecimiento Vicat	UNE EN 727	$\geq 78^\circ\text{C}$
Estanquidad de las uniones:		
- A presión interna	UNE EN 1277	1 bar, 30 min
- A presión externa	UNE EN 1277	1 bar, 30 min
Flexibilidad Anular	UNE EN 1446	30% deformación
Coefficiente de Fluencia	UNE EN ISO 9967	≤ 2.5 en dos años
Resistencia al diclorometano	UNE EN 580	15°C y 30 minutos

El uso de los diferentes tipos de tuberías ha de ser aprobado por el Director de la Obra que podrá ordenar la realización de cuantas pruebas y/o ensayos estime oportuno al objeto de comprobar la idoneidad para el uso a que se destinen.

2.17.- MATERIALES VARIOS

A+D Arquitectos Urbanistas_Pilar Amores Díaz-Regañón_Arquitecto. Urbanista. Project Manager



W006760742171001096076902060000Z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>

2022 - 27420

REGISTRO GENERAL

28/06/2022 13:13

Ayuntamiento de Talavera de la Reina



arquitectos urbanistas S.L.P.

Proyecto Básico y de Ejecución de
Urbanización y Accesibilidad de la Plaza Padre Juan de Mariana

Bordillos: Serán prefabricados de hormigón vibrado con una resistencia igual o superior a 20 N/mm². Tendrán una longitud mínima de 1000 mm. y las dimensiones, formas y acabados que figuran en los Planos.

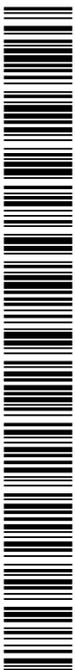
Los bordillos tendrán buena regularidad geométrica y aristas sin desconchar. No presentaran coqueras ni otras alteraciones visibles y serán homogéneos de textura compacta y no presentaran zonas de segregación. Deberán ser aprobados por el Director de la Obra que podrá rechazar el suministro de aquellos que no considere adecuados.

Imbornales y sumideros: Su forma y dimensiones serán los especificados en los Planos, ajustándose a las indicaciones del Director de Obra.

2.18.- OTROS MATERIALES

Todos aquellos materiales no especificados expresamente en este Pliego y que deban ser utilizados en todo o parte de alguna unidad de obra del presente Proyecto deberán ser de primera calidad, sancionados por la practica y deberán cumplir las condiciones que para cada uno de ellos se exijan en las correspondientes normas y/o instrucciones que les sean de aplicación.

En cualquier caso, antes de proceder a su empleo deberán contar con la correspondiente autorización por parte del Director de Obra.



W00676d742171c0106b076902b060d0z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>

A+D Arquitectos Urbanistas_Pilar Amores Díaz-Regañón_Arquitecto. Urbanista. Project Manager



CAPÍTULO III. CONTROL DE LOS MATERIALES

3.1.- CONTROL DE LOS MATERIALES

Al objeto de comprobar que la calidad de los materiales a utilizar cumplen las condiciones que para ellos se les exigen, se realizarán los ensayos que para cada tipo de material considere necesario el Director de Obra o se fijen en las correspondientes normas y/o instrucciones vigentes, y el presente pliego.

El número de ensayos a realizar serán los que se fijen en dichas normas y/o instrucciones pudiendo el Director de Obra modificar, a su criterio, dichos ensayos en función del material y de la marcha de la obra.

Previamente al empleo de cualquier material, el uso de este ha de ser aprobado por el Director de Obra para lo cual, con suficiente antelación, se realizarán los ensayos necesarios, con objeto de caracterizar el material.

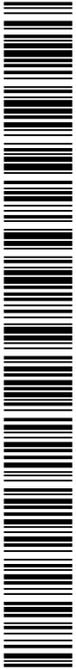
3.2.- CRITERIOS DE ACEPTACIÓN Y RECHAZO

El no cumplimiento de alguna de las condiciones que para cada tipo de material se exige será motivo de rechazo del mismo.

El Contratista a su cuenta y cargo deberá retirar de la obra todo el material rechazado suspendiéndose la ejecución de la unidad de obra de que se trate hasta demostrar la idoneidad del nuevo material a utilizar.

En el caso de que todo o parte del material no idóneo haya sido incorporado a obra, al único criterio del Director de Obra que valorara la importancia de su uso, se deberá retirar de la misma a cuenta y cargo del Contratista, o se admitirá con la rebaja económica que en el precio fije el Director de Obra.

El Contratista no tendrá derecho a ningún tipo de reclamación tanto económica como de plazo en caso de retirada de material no idóneo, aun contando para su empleo con la autorización previa del Director de Obra.



W006760742171001060076902060000Z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>

A+D Arquitectos Urbanistas_Pilar Amores Díaz-Regañón_Arquitecto. Urbanista. Project Manager



CAPÍTULO IV.- EJECUCIÓN DE LAS OBRAS

4.1.- DEMOLICIONES

Consisten en el derribo o levantado de todas aquellas construcciones que sea necesario eliminar para la ejecución de las obras, tales como aceras, firmes, fábricas de hormigón o ladrillo, etc.

Se ejecutarán de acuerdo con lo dispuesto en el art. 301 del PG-3, artículo modificado por la O.M. 1382/2002, considerándose incluido en el precio, la carga y el transporte a vertedero.

Medición y Abono

Esta unidad se medirá por METROS CUADRADOS (M²) de firme o acera realmente ejecutados, medidos sobre planos. Para su abono, se aplicará el precio correspondiente del Cuadro de Precios nº 1.

4.2.- EXCAVACIÓN DE LA EXPLANACIÓN Y PRÉSTAMOS

Consiste en el conjunto de operaciones necesarias para excavar y nivelar las zonas donde han de asentarse las nuevas aceras y la nueva calzada allí donde sea necesario.

Se ejecutarán de acuerdo con lo dispuesto en el art. 301 del PG-3, artículo modificado por la O.M. 1382/2002.

Ejecución

La excavación será clasificada, distinguiéndose cuando sea necesario entre roca, terreno de tránsito y en tierras.

Se incluyen en esta unidad, todos aquellos elementos que sean necesarios para la total ejecución de la misma, como por ejemplo, en caso de roca perforación, explosivos, cordón detonante, detonadores, conexiones, etc., incluso achiques, carga y transporte a lugar de empleo, o vertedero.

Las excavaciones se realizarán ajustándose en todo momento a las alineaciones, profundidades y taludes marcados en los Planos. La maquinaria a emplear será la adecuada al tipo de obra a realizar al objeto de conseguir el rendimiento marcado en el plan de obra.

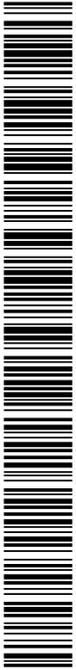
Los taludes de las excavaciones serán tales que en todo momento se asegure su estabilidad, siendo total responsabilidad del Contratista el mantenimiento de los mismos incluso entibando, si fuera necesario. Si no se fija otra cosa en los Planos del Proyecto las pendientes de los taludes a dar a las paredes de las excavaciones serán como máximo 2/3.

En caso de ser necesario el agotamiento del fondo de las excavaciones, el Contratista dispondrá los medios adecuados para la evacuación de las aguas que deberán alejarse de la zona de las excavaciones. Si existe la posibilidad de acceso de agua a la zona de las obras, el Contratista dispondrá las medidas necesarias para su contención y/o evacuación, fuera de las mismas.

Los productos, deberán contener una granulometría adecuada para obtener un material denso (caso de ser utilizados en pedraplenes), tampoco deberán tener un exceso de bloques de grandes dimensiones.

Si por la naturaleza del terreno fuera necesario el uso de explosivos, tanto el transporte como la manipulación de estos deberá contar con la correspondiente autorización de la autoridad competente. El empleo de explosivos en obra deberá hacerse previo aviso personal propio y ajeno próximo a la zona de obras y se tomarán las

A+D Arquitectos Urbanistas_Pilar Amores Díaz-Regañón_Arquitecto. Urbanista. Project Manager



W006760742171001060076902060000Z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>



medidas adecuadas para evitar que las proyecciones de las voladuras puedan afectar a cualquier tipo de bienes de terceras personas.

Las vibraciones producidas por las voladuras no deberán originar daños en las construcciones próximas, debiendo realizarse un estudio cuidadoso de las mismas. En el caso de producirse algún desperfecto en edificaciones próximas por este motivo, será responsable el Contratista.

El Contratista deberá de cumplir el Reglamento de Explosivos y demás normativa vigente y será el único responsable de los efectos causados directa o indirectamente por las voladuras.

Durante los trabajos de explanación, el contratista se obliga a reservar y/o acopiar, aquellos materiales validos para la coronación de la explanada que cumplan las condiciones que se exigen para os mismos en este pliego, no debiendo ser utilizados para otro fin distinto del descrito anteriormente.

Quedan incluidas en esta unidad todas las operaciones necesarias para el refino de taludes, así como los de agotamientos, achiques o desvíos de corrientes fluviales que fueran necesarias, así como la escarificación y compactación del terreno.

Medición y abono

Esta unidad se medirá por METROS CÚBICOS (M³) realmente ejecutados, medidos sobre perfiles en planos. Para su abono, se aplicará el precio correspondiente del Cuadro de Precios nº 1.

No se abonarán los excesos de excavación que no se justifiquen adecuadamente con respecto a los perfiles teóricos de los planos.

4.3.- EXCAVACIÓN EN ZANJAS, POZOS Y CIMENTACIONES

Consiste en el conjunto de operaciones necesarias para abrir zanjas, pozos o cimentaciones.

Su ejecución incluye las operaciones de entibación, agotamientos y nivelación y rasanteos de las superficie de asiento.

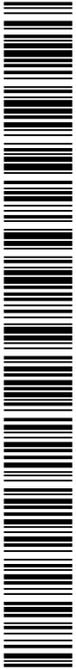
Se ejecutarán de acuerdo con lo dispuesto en el art. 321 del PG-3, artículo modificado por la Orden FOM. 1382/2002.

Ejecución

El Contratista someterá a la previa aprobación del Ingeniero Director los equipos que piense emplear en la excavación en zanja, sin cuya autorización expresa no podrá iniciarse los trabajos correspondientes.

La excavación en zanja deberá realizarse de modo que se alcancen las anchuras en la base de las zanjas y las alturas que figuran en los planos, debiendo ejecutarse a mano, a máquina o mediante el uso de explosivos, según lo determinen las características del terreno. Los fondos de las zanjas deberán quedar perfectamente igualados, de modo que aseguren un asiento homogéneo a las tuberías. Cuando el terreno esté constituido por roca competente, que no permita el rasante adecuado de dichos fondos de zanja, se procederá a extender sobre ellos una capa de arena seleccionada de diez centímetros (0,10 m.) de espesor medio y que cubra, por lo menos con un espesor de cinco centímetros (0,05 m.) las partes más elevadas de la roca infrayacente. Esta capa de arena quedará perfectamente igualada de modo que se obtenga una superficie lisa y homogénea. En cualquier caso, será el Ingeniero Director quien señalará las zonas donde obligatoriamente debe procederse a rasantar los fondos de zanja con la indicada capa de arena.

A+D Arquitectos Urbanistas_Pilar Amores Díaz-Regañón_Arquitecto. Urbanista. Project Manager



W006760742171001060076902060000Z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>



En el caso en que, a juicio del Director de la obras el terreno, al nivel definido para la cimentación, no reúna las características de resistencia y homogeneidad exigidos, se proseguirá la excavación, con taludes verticales hasta conseguir un nivel con dichas características rellenando posteriormente con hormigón HM-15, o con hormigón ciclópeo, hasta la cota de la base de la zapata o cimiento.

Los taludes de las zanjas serán, en todos los casos, los necesarios para asegurar la estabilidad de las zonas excavadas. En los planos que figuran, con carácter exclusivamente orientativo, los previsible de cada situación, cuyos ángulos podrá ampliar o reducir el Contratista en función del terreno que realmente se presente y del tiempo que transcurra entre excavación y colocación de la tubería. Si no se fija otra cosa en los planos del proyecto las pendientes de los taludes a dar a las paredes de las excavaciones serán como máximo 3/1. Las paredes podrán ser verticales, siempre que la profundidad, anchura y naturaleza del terreno lo permitan

El Contratista queda obligado a retirar todos los materiales desprendidos de los taludes de las zanjas de modo que, la geometría del fondo sea la adecuada en el momento de la instalación de tuberías. Así mismo deberá realizar la oportuna entibación en las zonas en que la poca consistencia del terreno lo exija o cuando existan obras o construcciones en las proximidades que puedan verse afectadas por la excavación.

El Contratista deberá respetar cuantos servicios y servidumbres se descubran al abrir las zanjas, debiendo solicitar la previa autorización del Ingeniero Director para realizar las obras de mantenimiento necesarias.

En todos los casos el plazo que transcurra entre la excavación de la zanja y la colocación de la tubería y entre esta fase y el posterior relleno con las consiguientes pruebas de la conducción, deberá ser el menor posible, por lo cual el Contratista está obligado a regular adecuadamente la marcha de los distintos equipos de modo que tales plazos mínimos se cumplan, todo dentro de los ritmos requeridos para realizar el conjunto de la obra dentro de los planos parciales y totales estipulados.

No se procederá al hormigonado de ningún cimiento sin que el Director haya comprobado las características del terreno. Si estas resultasen inferiores a las necesarias, el Contratista continuará la excavación hasta la profundidad adecuada.

Se encuentran incluidos en el precio de la unidad, la formación de los caminos para el acceso a la zona de trabajos, así como todas las operaciones de desvío de cauces y/o arroyos.

Medición y abono

Esta unidad se medirá por METROS CÚBICOS (M³) realmente ejecutados, medidos sobre perfiles en planos. Para su abono, se aplicará el precio correspondiente del Cuadro de Precios nº 1.

No se abonarán los excesos de excavación que no se justifiquen adecuadamente con respecto a los perfiles teóricos de los planos.

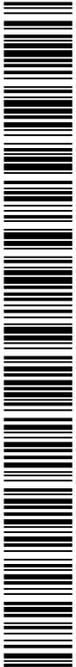
4.4.-TERRAPLENES

Zonas de terraplén

Los últimos setenta y cinco (75) centímetros de la parte superior de los terraplenes tendrán la consideración de *explanada*.

Los suelos de la explanada del terraplén y últimos setenta y cinco (75) centímetros bajo la excavación en desmonte serán suelos seleccionados con índice CBR > 20 para la compactación exigida, según UNE 103502.

A+D Arquitectos Urbanistas_Pilar Amores Díaz-Regañón_Arquitecto. Urbanista. Project Manager



W006760742171001060076902060000Z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>



arquitectos urbanistas S.L.P.

Proyecto Básico y de Ejecución de
Urbanización y Accesibilidad de la Plaza Padre Juan de Mariana

Si los suelos de los últimos cincuenta (50) centímetros bajo la excavación en desmonte son inadecuados se saneará una capa de 1 m de profundidad, sustituyéndose los 50 cm inferiores con material tolerable, o de calidad superior, y los 50 cm superiores con suelos seleccionados con índice CBR > 20 para la compactación exigida, según UNE 103502.

Donde la altura de los terraplenes no sobrepase los cincuenta (50) centímetros se estará a lo previsto para la excavación en desmonte.

Ejecución

No se ejecutara ningún terraplén sin haber comprobado previamente que la superficie de asiento del mismo cumple las condiciones que se le exigen tanto de calidad como de compactación y nivelación.

Los equipos de extendido, humectación y compactación serán suficientes para garantizar la ejecución de la obra de acuerdo con las exigencias de este artículo.

Antes de extender la primera tongada del terraplén se escarificará el terreno sobre el que vaya a asentarse al objeto de conseguir la suficiente trabazón entre terraplén y base.

En las zonas de ensanche o recrecimiento de antiguos rellenos se prepararán estos mediante banquetas a fin de conseguir la adecuada unión con el nuevo relleno.

En los terraplenes situados a media ladera, se escalonará la pendiente natural de terreno, debiendo quedar apoyados en terreno suficientemente firme.

El espesor máximo de las tongadas será de 30 cm y en todo caso ha de ser superior a tres medios (3/2) del tamaño máximo del material a utilizar, que se compactaran hasta conseguir una densidad mínima del 95% del Próctor Modificado, en las zonas de cimientto, del 98% del Próctor Modificado, en las zonas de núcleo y del 100% del Próctor Modificado, en las zonas de coronación.

En el caso de que sea preciso añadir agua para conseguir el grado de compactación previsto, esta operación se realizará humectando uniformemente los materiales en la tongada.

La compactación se realizara con rodillos vibratorios de peso estático superior a 8 Tm. La frecuencia de vibración estará comprendida entre 1.500 y 1.800 r.p.m. y la velocidad de marcha entre 1 y 1'5 Km/h. Se darán al final unas pasadas sin vibración para corregir las perturbaciones superficiales que hubiera podido causar la vibración.

Si a causa de las fuertes lluvias una capa ya compactada de tal forma que los vehículos de transporte se hundieran mas de 10 cm se retirara la capa afectada extendiéndose una nueva.

El control de la compactación se efectuará por el método de "Control de producto Terminado" según lo establecido en el art. 330.6.5 del PG-3, modificado por la O.M. 1362/2002.

Los trabajos de terraplén se suspenderán cuando la temperatura ambiente, a la sombra, sea inferior a dos grados Celsius (2° C).

Medición y Abono

Esta unidad se medirá por METROS CÚBICOS (M³) realmente ejecutados, medidos sobre perfiles en planos. Para su abono, se aplicará el precio correspondiente del Cuadro de Precios nº 1.

A+D Arquitectos Urbanistas_Pilar Amores Díaz-Regañón_Arquitecto. Urbanista. Project Manager



W006760742171001060076902060000Z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>



No se abonarán los excesos de terraplén que no se justifiquen adecuadamente con respecto a los perfiles teóricos de los planos.

4.5.- RELLENOS LOCALIZADOS

Consisten en la extensión y compactación de suelos, procedentes de la excavación o préstamos, que no permitan la utilización de maquinaria pesada, ni elevados rendimientos.

Se realizarán de acuerdo con lo establecido en el art. 332 del PG-3, artículo modificado por la O.M. 1382/2002.

El material que se emplee, cumplirá las condiciones exigibles a los suelos clasificados como seleccionados.

La compactación se realizará mediante la maquinaria adecuada, en cada caso, con el fin de no producir daños en las estructuras próximas.

El espesor de tongadas medidas después de la compactación no será superior a veinte centímetros (20 cm). A efectos de compactación, en el trasdós de obras de fábrica, se alcanzará, en cada tongada, como mínimo, la misma exigida para la capa del terraplén o relleno de igual nivel que la tongada de que se trate; y como mínimo se exigirá el 100% de la máxima densidad obtenida en el ensayo de Próctor Modificado y, en el resto de las zonas, no inferior al 98 % de la misma, según se trate de la coronación o no, respectivamente.

En el caso de relleno de zanjas que alojen tuberías, el relleno se realizara por tongadas sucesivas compactándose especialmente en las zonas contiguas a los tubos. Las tongadas hasta unos 30 cms. por encima de la generatriz superior del tubo se realizaran con suelos cuyo tamaño máximo sea 20 mm y carentes de aristas. Las restantes tongadas podrán contener material mas grueso.

Cuando la tubería discurra por zonas urbanas se compactara el relleno hasta la rasante del terreno al 95% del P.M. En el caso de que la tubería discurra por zona rural, bastara con compactar hasta 30 cms. por encima de la generatriz superior de la tubería dejando el relleno de la zanja ligeramente alomada para el asiento y consolidación natural posterior.

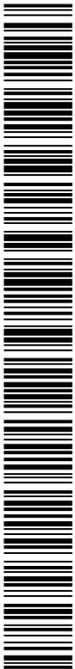
Los rellenos se realizarán en dos fases. En la primera se procederá a cubrir parcialmente los tubos, dejando al descubierto juntas y codos. Este primer relleno se efectuará siempre que haya más de ciento metros (100 m.) de tubería montada, cuya longitud instalada no podrá dejarse nunca descubierta más de doce horas (12 horas) o períodos de tiempos menores y todo lo reducido que sea preciso, cuando se prevean lluvias o haya otras posibilidades de que el agua inunde las zanjas. El Contratista será responsable de todos los daños que puedan ocasionarse por desplazamientos de la tubería una vez instalada, y serán a su cargo todas las reparaciones precisas para restituir la situación prevista en los planos o indicada por el Ingeniero Director.

Una vez realizadas las pruebas que confirmen la adecuada estanqueidad de las juntas y el trabajo idóneo del conjunto de la tubería en cada tramo, se procederá a la segunda fase del relleno, que se realizará previa autorización del Ingeniero Director. Esta fase se ejecutará siguiendo los mismos criterios antes expuestos.

Medición y abono

La medición se realizará por METROS CÚBICOS (M³), realmente construidos de

A+D Arquitectos Urbanistas_Pilar Amores Díaz-Regañón_Arquitecto. Urbanista. Project Manager



W006760742171001060076902060000Z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>



arquitectos urbanistas S.L.P.

Proyecto Básico y de Ejecución de

Urbanización y Accesibilidad de la Plaza Padre Juan de Mariana

rellenos localizados y se abonarán al precio correspondiente del Cuadro de Precios nº 1.

4.6.- TERMINACIÓN Y REFINO DE LA EXPLANADA

Ejecución

Las obra de terminación y refino de la explanada, se ejecutarán con posterioridad a la explanación y construcción de drenes y obras de fábrica que impidan o dificulten su realización.

La terminación y refino de la explanada se realizará inmediatamente antes de iniciar la construcción del firme.

Medición y abono

La terminación y refino de la explanada se considera incluida dentro de las unidades de excavación, terraplén y relleno, según sea el caso.

4.7.- ARQUETAS Y POZOS DE REGISTRO

Consisten en elementos de reunión o control del agua en circulación, situados a la entrada o salida de un conducto, así como en la confluencia de varios conductos.

Queda asimismo incluida en esta unidad la colocación de las tapas de pozos o arquetas existentes, al nivel del nuevo pavimento terminado de aceras o calzadas.

Forma y dimensiones

La forma, dimensiones y materiales a utilizar en cada tipo de arquetas o pozos, según se trate de saneamiento, canalizaciones, drenes o caños, vienen definidos en los planos.

Las tapas o rejillas ajustarán al cuerpo de la obra, y se colocarán de forma que su cara exterior quede al mismo nivel que las superficies adyacentes. Se instalarán con una resistencia al tráfico acorde con su ubicación. Y se tomarán precauciones para evitar su robo, desplazamiento o ruidos.

Materiales

Las tapas de los pozos y/o arquetas y las rejillas serán de fundición de grafito esferoidal y cumplirán las especificaciones UNE-EN 124.

Ejecución

Las arquetas y pozos de registro, se realizarán con hormigón HM-20.

En dichas unidades de obras se incluye la excavación necesaria, el relleno, el hormigón, los encofrados y todas las operaciones necesarias para su total terminación.

Medición y abono

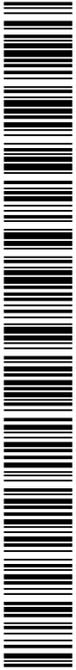
La medición se realizará por UNIDADES (UD) realmente ejecutadas. Y para su abono, se aplicará el precio correspondiente del Cuadro de Precios nº 1.

El precio incluirá la unidad de obra terminada incluyendo excavación, relleno del trasdós y elementos complementarios como tapas, cercos, pates, etc.

4.8.- ZAHORRA ARTIFICIAL

Se define como el material granular formado por áridos, total o parcialmente machacados, cuya granulometría es de tipo continuo.

A+D Arquitectos Urbanistas_Pilar Amores Díaz-Regañón_Arquitecto. Urbanista. Project Manager



W006760742171001060076902060000Z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>



arquitectos urbanistas S.L.P

Proyecto Básico y de Ejecución de
Urbanización y Accesibilidad de la Plaza Padre Juan de Mariana

La ejecución de la base granular, incluye las siguientes operaciones:

- Preparación de la superficie donde se va a extender
- Aporte del material
- Extensión, humectación y compactación de cada tongada
- Refino de la superficie de la última tongada

Se ajustará a lo establecido en el art. 510 del PG-3, artículo modificado por la Orden FOM/891/2004, de 1 de marzo, por la que se actualizan determinados artículos del PG-3, relativos a firmes y pavimentos.

Ejecución

No se extenderá nuevo material hasta que se haya comprobado que la superficie sobre la que haya de asentarse tenga las condiciones de calidad y forma previstas.

Los materiales serán extendidos tomando las precauciones necesarias para evitar segregaciones y contaminaciones, en tongadas con espesores comprendidos entre diez y treinta centímetros (10 a 30 cm).

Especificaciones de la unidad terminada

La compactación de la zahorra artificial se continuará hasta alcanzar una densidad no inferior al cien (100%) de la máxima obtenida en el ensayo "proctor modificado".

La rasante de la superficie terminada no deberá superar a la teórica ni quedar por debajo de ésta, en más de quince milímetros (15 mm).

En todos los semiperfiles se comprobará la anchura de la capa extendida que en ningún caso será inferior a la teórica marcada en la secciones tipo. Asimismo el espesor de la capa no deberá ser inferior en ningún punto al previsto en los planos.

Medición y Abono

La medición se efectuará, por METROS CÚBICOS (m³), realmente colocados en obra. Los excesos respecto de los plano, se justificarán adecuadamente. Para su abono, se aplicará el precio correspondiente del Cuadro de Precios nº 1.

4.9.- GRAVA CEMENTO

Se define como grava cemento la mezcla homogénea de material granular, cemento y agua, realizada en central, que convenientemente compactada se utiliza como capa estructural en firmes.

Su ejecución incluye las siguientes operaciones:

- Estudio de la mezcla y obtención de la fórmula de trabajo.
- Fabricación de la mezcla en central.
- Preparación de la superficie existente.
- Transporte y extensión de la mezcla.
- Compactación y terminación.
- Curado y protección superficial.

Ejecución

La mezcla en cualquier caso se realizará en central, permitiendo dosificar por separado el árido, el cemento y el agua en las proporciones fijadas.

A+D Arquitectos Urbanistas_Pilar Amores Díaz-Regañón_Arquitecto. Urbanista. Project Manager



W00676d742171c0106b076902b060000Z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>



arquitectos urbanistas S.L.P

Proyecto Básico y de Ejecución de

Urbanización y Accesibilidad de la Plaza Padre Juan de Mariana

El vertido y la extensión se realizarán tomando las precauciones necesarias para evitar segregaciones y contaminaciones.

La grava-cemento se compactará en una sola tongada, hasta conseguir densidad de compactación del noventa y siete por ciento (98%) de la densidad máxima del proctor modificada.

Antes del inicio de la compactación, se realizarán juntas transversales en fresco con una separación de 5 m.

El plazo máximo de puesta en obra desde el inicio de la amasada hasta la compactación total y refinado de la superficie no deberá exceder de tres horas (3 h).

Una vez terminada la capa de grava-cemento se procederá a la aplicación de un riego con ligante bituminoso de acuerdo con lo indicado en el artículo de Riegos de Curado.

La ejecución de la grava- cemento se suspenderá cuando la temperatura ambiente a la sombra sea inferior a cinco grados centígrados (5°C) o exista fundado temor de heladas.

Medición y abono

La medición se efectuará, por METROS CÚBICOS (m³), realmente colocados en obra. Los excesos respecto de los planos, se justificarán adecuadamente. Para su abono, se aplicará el precio correspondiente del Cuadro de Precios nº 1. En este precio se considera incluido el cemento, la ejecución de las juntas de trabajo transversales y longitudinales necesarias así como el riego de curado.

4.10.- RIEGO DE IMPRIMACIÓN

Consiste en la aplicación de un ligante hidrocarbonado sobre una capa granular, previa al extendido sobre ésta de una capa o de un tratamiento bituminoso

Se ajustará a lo establecido en el art. 530 del PG-3, artículo modificado por la Orden FOM/891/2004, de 1 de marzo, por la que se actualizan determinados artículos del PG-3, relativos a firmes y pavimentos.

El ligante hidrocarbonado a emplear será una emulsión bituminosa del tipo ECI con un contenido mínimo de betún residual del cuarenta por ciento (40%). La dotación del ligante no será inferior en ningún caso a quinientos gramos por metro cuadrado (500 g/m²) de ligante residual.

Ejecución

Se comprobará que la superficie sobre la que se va a efectuar el riego, cumple las condiciones especificadas para la unidad de obra correspondiente.

Inmediatamente antes de proceder a la aplicación del ligante hidrocarbonado, se barrerá la superficie a imprimir limpiándola del polvo, suciedad, barro y materiales sueltos que pudiera tener.

Se suspenderán los trabajos de imprimación cuando la temperatura ambiente sea inferior a los diez grados Celsius (10° C) o exista fundado temor de precipitaciones atmosféricas.

Se prohíbe todo tipo de circulación sobre el riego de imprimación, mientras no se haya absorbido todo el ligante.

A+D Arquitectos Urbanistas_Pilar Amores Díaz-Regañón_Arquitecto. Urbanista. Project Manager



W006760742171001060076902060000Z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>

Medición y Abono

Esta unidad se medirá por METROS CUADRADOS (m²) realmente ejecutados en obra y se abonará al precio que figura en el cuadro de Precios nº 1.

4.11.- RIEGO DE ADHERENCIA

Consiste en la aplicación de un ligante hidrocarbonado sobre una capa bituminosa, previa al extendido sobre ésta de otra capa bituminosa.

Se ajustará a lo establecido en el art. 531 del PG-3, artículo modificado por la Orden FOM/891/2004, de 1 de marzo, por la que se actualizan determinados artículos del PG-3, relativos a firmes y pavimentos.

El ligante hidrocarbonado a emplear será una emulsión bituminosa del tipo ECR-1 con un contenido mínimo de betún residual del cincuenta y siete por ciento (57%). La dotación del ligante no será inferior en ningún caso a doscientos gramos por metro cuadrado (200 g/m²) de ligante residual.

Ejecución

Se comprobará que la superficie sobre la que se va a efectuar el riego, cumple las condiciones especificadas para la unidad de obra correspondiente.

Inmediatamente antes de proceder a la aplicación del ligante hidrocarbonado, se barrerá la superficie a imprimir limpiándola del polvo, suciedad, barro y materiales sueltos que pudiera tener.

Se suspenderán los trabajos de imprimación cuando la temperatura ambiente sea inferior a los diez grados Celsius (10° C) o exista fundado temor de precipitaciones atmosféricas.

Medición y Abono

Esta unidad se medirá por METROS CUADRADOS (m²) realmente ejecutados en obra y se abonará al precio que figura en el cuadro de Precios nº 1.

4.12.- MEZCLAS BITUMINOSAS EN CALIENTE

La mezcla bituminosa en caliente tipo hormigón bituminoso consiste en la mezcla de un ligante hidrocarbonado, áridos y, eventualmente, aditivos, de manera que todas las partículas del árido queden recubiertas por una película homogénea de ligante. Su proceso de fabricación implica calentar el ligante y los áridos, siendo su puesta en obra a una temperatura muy superior a la de ambiente.

Se ajustará a lo establecido en el art. 542 del PG-3, modificado por la O.C. 24/08 sobre la modificación de varios artículos del PG-3 y a las Instrucciones 6.1.-IC y 6.3.-IC.

Ejecución

La fabricación y puesta en obra de la mezcla no se iniciará hasta que se haya aprobado por el Director de las obras la correspondiente fórmula de trabajo.

Cumplirán las siguientes condiciones correspondientes al método Marshall (NLT 159/75):

- Nº de golpes en cada cara: 75
- Estabilidad: > 12,5 kN
- Deformación : 2.0 – 3,5 m

A+D Arquitectos Urbanistas_Pilar Amores Díaz-Regañón_Arquitecto. Urbanista. Project Manager



W006760742171001060076902060000Z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>



- % de huecos en la mezcla: 4 a 6, en capa de rodadura, 5 a 8, en capa intermedia.
- % de huecos en áridos: 15 mínimo en capa de rodadura y 14 mínimo en capa intermedia.

No obstante el Contratista estudiará y propondrá la formula de trabajo, con el fin de realizar los correspondiente ensayos de laboratorio para determinar todos los factores que, al respecto, se señalen en art. 542 del PG-3.

El contratista, propondrá, con la suficiente antelación, los equipo que vaya a utilizar para la fabricación, extendido y compactación de la mezcla detallándose los tipo, normas y características esenciales de esos equipos.

Las extendedoras estarán equipadas con dispositivos automáticos de nivelación.

Especificaciones de la unidad terminada

La densidad a obtener será, como mínimo, el noventa y ocho por ciento (98%) de la obtenida, para la formula de trabajo, en el ensayo Marshall, según la norma NLT 159/75.

El espesor de una capa no deberá se inferior al previsto para ella en la sección tipo de los planos.

En todos los semiperfiles, la anchura extendida no deberá ser inferior a la teórica deducida de la sección tipo de los planos de proyecto.

Los trabajos de extendido se suspenderán cuando la temperatura ambiente a la sombra sea inferior a cinco grados Celsiuss (5°C), salvo si el espesor de la capa a extender es inferior a cinco centímetros (5 cm), en cuyo caso el límite será de ocho grados Celsius (8°C). o se produzcan precipitaciones atmosféricas.

Medición y Abono

Las mezclas bituminosas en caliente se medirán por METROS CUADRADOS (m²) realmente ejecutados. Esta unidad incluye el ligante bituminoso y el filler de aportación. Y se abonarán a los precios unitarios correspondientes, establecidos en el Cuadro de Precios nº1.

4.13.- PAVIMENTOS DE HORMIGÓN

Previamente a la ejecución de las bases de hormigón se procederá a comprobar que la superficie de asiento cumpla las condiciones que a ella se le exigen y se regara dicha superficie de forma que quede húmeda pero no encharcada.

Secuencia de hormigonado

a) En calles o caminos:

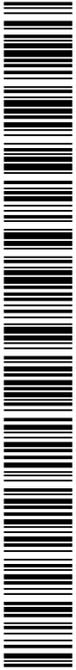
Las losas serán rectangulares, adaptándose al ancho de la calzada (una o varias bandas contiguas). La anchura de las losas no será en cualquier caso superior a 5 m., disponiéndose juntas longitudinales si la calzada tiene más de 5 m de ancho. En caso de ejecutar varias bandas, estas se efectuarán avanzando alternativamente en cada una de ellas, usando la banda ejecutada como encofrado de la siguiente.

b) Plazas, aparcamientos o zonas peatonales:

En estos caso se dispondrán, si así se establece en el proyecto, piezas prefabricadas en las juntas o adoquines como elementos de relimitación o decorativos.

Si por la forma de las losas no es posible la puesta en obra por bandas continuas, se deberán encofrar las losas una a una. En este caso se planificará la ejecución teniendo

A+D Arquitectos Urbanistas_Pilar Amores Díaz-Regañón_Arquitecto. Urbanista. Project Manager



W006760742171001060076902060000Z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>

en cuenta el tiempo de fraguado del hormigón para realizar dos losas contiguas.

La extensión del hormigón se realizara tomando las precauciones necesarias para evitar segregaciones y contaminaciones, en especial se evitará la caída libre del mismo desde más de 2 m., de forma tal que después de la compactación se obtenga la rasante y sección definidas en los Planos con la tolerancia definida en este pliego.

Se dispondrán juntas de trabajo transversales cuando el proceso constructivo se interrumpa más de dos horas. Las juntas de trabajo se dispondrá de forma que su borde quede perfectamente vertical debiendo recortarse la base anteriormente terminada. Además de estas juntas de construcción se realizaran todas las juntas de construcción y de dilatación, del tipo de construcción y relleno que indique el Director de las Obras.

La superficie acabada no deberá diferir de la teórica en mas de 10 m/m. cuando se compruebe con una regla de 3 metros tanto paralela como normalmente al eje de la vía.

El hormigón endurecido se serrará de forma y en instante tales, que el borde de la ranura sea limpio y no se hayan producido anteriormente grietas de retracción en su superficie. El serrado tendrá lugar entra las seis horas (6 h) y veinticuatro horas (24 h) desde la puesta en obra. La profundidad de la misma ha de estar comprendida entre 1/4 y 1/3 del espesor de la losa.

Las dimensiones recomendables y máximas de las losas de un pavimento en función de su espesor:

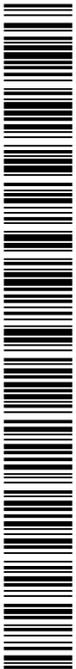
Espesor	Distancia recomendable	Distancia máxima
14 cm	3,50 m	4,00 m
16 cm	3,75 m	4,50 m
18 cm	4,00 m	5,00 m
20 cm	4,25 m	5,50 m
22 cm	4,50 m	6,00 m
24 cm	4,75 m	6,00 m

El curado del pavimento es una operación fundamental para garantizar un adecuado comportamiento del mismo. Si no se realiza de forma apropiada, la resistencia del hormigón, puede verse muy afectada, y sobre todo en condiciones ambientales adversas, pueden producirse fisuraciones muy importantes.

El contratista deberá adoptar alguno de los dos siguientes sistemas:

1. Adición superficial de agua finamente pulverizada. En este caso el contratista adoptará las medidas oportunas para que el agua llegue a presión o que se encharque el pavimento, evitando que se lave o se debilite superficialmente. Esta operación se debe prolongar al menos durante 24 horas.
2. Líquidos de curado. Si para el curado se utilizan productos filmógenos, se aplicarán apenas hubieran concluido las operaciones de acabado y no quedase agua libre en la superficie del pavimento. Los productos filmógenos serán aplicados, en toda la superficie del pavimento, por medios mecánicos que aseguren una pulverización del producto en un rocío fino, de forma continua y uniforme, con la dotación aprobada por el Director de las Obras, que no podrá ser inferior a doscientos cincuenta gramos por metro cuadrado (250 g/m²). Se volverá a aplicar producto de curado sobre las juntas recién serradas y sobre las zonas mal cubiertas o donde, por cualquier circunstancia, la película formada se haya estropeado durante el período de curado. La operación de extensión del líquido se realizará antes de una hora u hora y media desde la puesta en obra del hormigón.

A+D Arquitectos Urbanistas_Pilar Amores Díaz-Regañón_Arquitecto. Urbanista. Project Manager



W006760742171001060076902060000Z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>

Durante el periodo de curado, el hormigón deberá protegerse contra la acción de la helada o de un enfriamiento rápido. En el caso de que se tema una posible helada, se protegerá con una membrana de plástico lastrada contra el viento y aprobada por el Director de las Obras, hasta la mañana siguiente a su puesta en obra.

Medición y Abono

Los pavimentos de hormigón se medirán por METROS CUADRADOS (m²) realmente ejecutados. Esta unidad incluye el extendido, la compactación y el curado del hormigón. Y se abonarán a los precios unitarios correspondientes, establecidos en el Cuadro de Precios nº1.

4.14.- PAVIMENTOS DE ADOQUINES DE HORMIGÓN

Consiste en la ejecución de un firme compuesto por una base de hormigón o material granular según el tipo y un solado superior de piezas prefabricadas de hormigón (adoquines).

Materiales

La base de hormigón estará formada por una capa de hormigón HM-20, que deberá cumplir el artículo 2.9 del presente pliego, con los espesores que establezcan los planos correspondientes de las secciones tipo.

La base de material granular estará formada por una o varias capas de zahorra artificial ZA-25 ó ZA-20, que deberá cumplir los artículos 2.4 y 4.8 del presente pliego.

La capa superior del firme estará formada por adoquines de hormigón de color en piezas rectangulares de 20x10x8 cm dispuesta sobre un lecho de arena (3-6 mm) con un espesor mínimo de 3 cm y un espesor máximo de 5 cm.

La granulometría del lecho de arena estará comprendida dentro del siguiente huso:

Propiedades según Norma UNE 7050 Tamaño en mm	Capa de arena % que pasa
10,00	100
5,00	50-85
2,50	10-50
1,25	0-5

Cuando un pavimento de adoquín, es compactado, la capa de arena tiende a subir por la parte inferior de las juntas de 2 a 3 cm. El resto de las juntas necesita ser rellenado por arenas barridas desde la superficie, a las que se les conoce como arenas de sellado.

Genéricamente, se trata de arena fina, que ocupa el espacio existente entre los adoquines, ayuda a confinar los bloques lateralmente y transmite las cargas verticales entre ellos. Su papel en la resistencia y comportamiento del conjunto es pues, fundamental.

Quedará prohibido el paso del tráfico sobre el pavimento antes de que las juntas sean completamente rellenadas.

La granulometría de la arena de sellado estará comprendida dentro del siguiente huso:

Propiedades según Norma UNE 7050 Tamaño en mm	Capa de arena % que pasa
--------------------------------------------------	-----------------------------

A+D Arquitectos Urbanistas_Pilar Amores Díaz-Regañón_Arquitecto. Urbanista. Project Manager



W006760742171-001060076902060000Z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>

10,00	100
5,00	100
2,50	100
1,25	90-100
0,630	60-90
0,315	30-60
0,160	15-30
0,080	5-10

Ejecución

La construcción de un pavimento de adoquines puede subdividirse en las siguientes operaciones:

1. Preparación de la explanada.
2. Extensión y compactación de la súbbase.
3. Extensión y compactación de la base.
4. Ejecución de los bordes de confinamiento.
5. Extensión y nivelación de la capa de arena.
6. Colocación de los adoquines.
7. Vibrado del pavimento.
8. Sellado con arena.

Las tres primeras operaciones son generales para cualquier firme flexible, y se ejecutarán de acuerdo a los artículos correspondientes del presente pliego.

Las cinco restantes son específicas para los pavimentos de adoquines.

Ejecución de los bordes de confinamiento

Los pavimentos de adoquines prefabricados de hormigón requieren un elemento que los confine y cuya función es contener el empuje hacia el exterior que produce el pavimento. De este modo se evitan los desplazamientos de las piezas, aperturas de las juntas y pérdidas de trabazón entre los adoquines. Deben constituirse antes de proceder a la colocación de los adoquines y otra de sus funciones es evitar que la arena que constituye el lecho pueda dispersarse.

El borde de confinamiento debe apoyarse, como mínimo, 15 cm por debajo del nivel inferior de los adoquines, para poder garantizar la fijación deseada.

Extensión y nivelación de la capa de arena

Constituye el elemento fundamental que va a influir sobre el comportamiento futuro del pavimento.

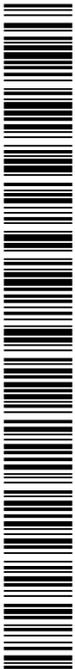
Una vez que la arena ha sido adecuadamente seleccionada, debe tenerse especial cuidado, tanto en su extensión como por el control del contenido de humedad. Conviene recordar que por su granulometría no es una arena propiamente dicha, sino un árido un poco más grueso.

El extendido y nivelación de la capa de arena tiene como objetivo conseguir una capa uniforme en cuanto a comportamiento y en consecuencia, en cuanto a espesor, ya que no se compacta hasta que los adoquines han sido colocados. Para realizar dicha nivelación puede utilizarse un listón de nivelación con guías longitudinales.

La arena debe tener un contenido de humedad entre un 6% y un 8%, es decir la arena no estará seca ni saturada.

La extensión de la capa debe hacerse de modo que, la cantidad de arena colocada diariamente permita precisamente que los adoquines colocados cada día sean completados. Una vez que se ha extendido la arena, ésta no debe permanecer a

A+D Arquitectos Urbanistas_Pilar Amores Díaz-Regañón_Arquitecto. Urbanista. Project Manager



W006760742171001060076902060000Z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacion/Doc?entidad=45165>



arquitectos urbanistas S.L.P.

Proyecto Básico y de Ejecución de

Urbanización y Accesibilidad de la Plaza Padre Juan de Mariana

la intemperie esperando la colocación de los adoquines, ni siquiera una noche, por lo que no debe extenderse en tramos superiores de 3 ó 4 metros.

Una vez que la arena ha sido nivelada, no debe pisarse, por lo que la colocación de los adoquines se realiza desde el pavimento terminado. El espesor final de la capa de arena, una vez colocados los adoquines y vibrado el pavimento, ha de ser uniforme, con objeto de eliminar deformaciones, y debe estar comprendido entre 3 y 5 cm.

Colocación de los adoquines

La colocación de los adoquines se comenzará por el punto más bajo de pendiente continuando pendiente arriba.

La colocación de los primeros adoquines requiere un cuidado especial, puesto que esto se reflejará en la disposición de los sucesivos elementos. Para obtener el modelo de colocación buscado es necesario disponer los primeros adoquines, en el ángulo exacto, contra un borde fijo de salida. Si éste no existiera, una buena norma es reproducir el borde fijo de salida a través del tendido de un cordel. Además del cordel inicial, se irán tendiendo cordeles de referencia hasta completar la operación de colocación.

Los adoquines, si carecen de muesca distanciadora (espaciador o separador), deberán ser colocados con un interespaciado aproximado de 2 a 3 mm. Los espacios existentes entre la línea de adoquines y el borde de confinamiento deben ser rellenados con adoquines serrados. Si la distancia entre el adoquín y dicho borde es inferior a 4 cm, los adoquines no deben ser cortados, rellenándose el espacio con una mezcla compuesta de 4 partes de arena y una parte de cemento. En el caso de existir elementos en el interior del área a pavimentar, como pozos de registro o imbornales, los ajustes de los adoquines se hacen de igual forma que con los bordes de confinamiento.

Durante todo el proceso de colocación debe comprobarse que la anchura de las juntas sea de $3 \text{ mm} \pm 1 \text{ mm}$, garantizando que todos los adoquines queden nivelados.

Vibrado del pavimento

Después de que los adoquines han sido colocados en una zona que debe ser utilizada (cargas de obra), o cuando se vaya a suspender el trabajo, es necesario llevar a cabo la compactación de la superficie construida.

Por compactación se entiende la acción de ajustar los adoquines en el lecho de colocación, teniendo en cuenta que esta compactación debe ser realizada antes del final de cada turno de trabajo, resultando desaconsejable dejar grandes áreas de pavimento sin compactar, ya que tales áreas pueden deformarse por el paso de carretillas de adoquines, elevadores de carga y camiones.

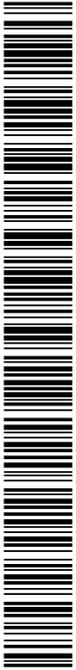
Antes de efectuar la compactación hay que asegurarse que la superficie del pavimento y la placa del vibrador estén bien limpios y secos. Esta operación se realiza con placa vibratoria o con rodillos mecánicos estáticos o dinámicos. Por norma general se aplicarán dos ciclos de compactación. El primer ciclo compacta los adoquines en la capa de arena con las juntas medio rellenas. Posteriormente cuando las juntas sean selladas completamente con arena, se aplica un nuevo ciclo de compactación hasta llevar el pavimento a su estado final.

En la compactación de superficies con inclinación se recomienda que ésta se realice en sentido transversal de la pendiente y en sentido ascendente.

Sellado con arena

Una vez que el pavimento ha sido compactado por primera vez, sobre la capa

A+D Arquitectos Urbanistas_Pilar Amores Díaz-Regañón_Arquitecto. Urbanista. Project Manager



W006760742171001060076902060000Z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>



arquitectos urbanistas S.L.P.

Proyecto Básico y de Ejecución de

Urbanización y Accesibilidad de la Plaza Padre Juan de Mariana

de adoquines y las juntas medio rellenas, se extiende una ligera capa de arena para completar el sellado de juntas, cumpliendo con las características especificadas en el apartado anterior.

Esta operación es especialmente importante para garantizar un buen comportamiento del pavimento de adoquines. Así, el completo sellado de las juntas es indispensable y requiere extender sobre la superficie del pavimento una arena fina y seca en el momento de la colocación. Esta arena debe ser barrida dentro de las juntas usando escobas manuales, para que de este modo la arena penetre en los espacios dejados entre los adoquines, a la vez que se hace un vibrado final que asegure el mejor llenado de las juntas. La arena sobrante sobre el pavimento debe retirarse mediante un barrido, no por lavado con agua. Puesto que la adaptación de las juntas es gradual y requiere más fases de vertido de arena, es aconsejable no efectuar inmediatamente la limpieza final.

Medición y Abono

Los pavimentos de adoquín se medirán por METROS CUADRADOS (m²) realmente ejecutados. Esta unidad incluye todas las operaciones necesarias para su ejecución. Y se abonarán a los precios unitarios correspondientes, establecidos en el Cuadro de Precios nº1.

4.15.- PAVIMENTACIÓN DE ACERAS

Las aceras estarán constituidas por una solera de hormigón HM-15 de 10 cm de espesor realizada sobre una subbase granular según detalle de planos, sobre las que se asentarán las losetas y baldosas a emplear sancionadas por la Dirección Facultativa.

Respecto a los materiales empleados, se deberá cumplir las exigencias indicadas para cada uno de ellos en el capítulo 2 anterior. En cuanto al control de calidad del hormigón en masa dispuesto como base, será de aplicación lo referido anteriormente para obras de hormigón.

El material granular subyacente tendrá una densidad igual, como mínimo, a la que corresponda al noventa y cinco por ciento (95%) de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado.

En cuanto a la obra ejecutada, se comprobarán las alineaciones correspondientes, así como la nivelación de la misma y el estado de las juntas.

Medición y Abono

La pavimentación de aceras se medirá por METROS CUADRADOS (m²) de superficie realmente ejecutada sobre el terreno, según los diferentes tipos de aceras, definidos en los planos. Y se abonará al precio unitario correspondiente, establecido en el Cuadro de Precios nº1. El precio en cuestión incluye el mortero de cemento, las baldosas hidráulicas, la lechada de cemento, así como la mano de obra y la maquinaria auxiliar necesaria para la completa terminación de la unidad de obra.

4.16.- BORDILLOS

Los bordillos se asentarán con un lecho de hormigón HM-15, con las dimensiones que se señala en los planos.

El mortero de cemento a emplear será del tipo M-450.

Las piezas que forman el bordillo se colocarán dejando un espacio máximo entre ellas de diez milímetros (10 mm). Dicho espacio se rellenará con mortero del tipo indicado.

La forma y dimensiones de los bordillos y soleras será las especificadas en los

A+D Arquitectos Urbanistas_Pilar Amores Díaz-Regañón_Arquitecto. Urbanista. Project Manager



W006760742171001096076902060000Z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>



arquitectos urbanistas S.L.P.

Proyecto Básico y de Ejecución de
Urbanización y Accesibilidad de la Plaza Padre Juan de Mariana

Planos.

Los bordillos se colocarán perfectamente alineados y de forma que su cara superior quede a la altura de rasante prevista.

Medición y Abono

Los bordillos se medirán por metros (ml) lineales realmente colocados, de cada tipo, medidos sobre el terreno. Y se abonará al precio unitario correspondiente, establecido en el Cuadro de Precios nº1. El precio en cuestión incluye excavaciones, lecho de hormigón, mortero de asiento y unión, y todo lo necesario para su total y perfecta terminación.

4.17.- MURO DE CONTENCIÓN MEDIANTE SILLARES DE HORMIGÓN

Los sillares de hormigón son piezas macizas de forma prismática con posibles endentados o cuñas, para aumentar el rozamiento entre ellas, a la hora de asentarse en seco unas sobre otras, con una cierta inclinación o ataluzado, cuyo ángulo viene obtenido por el propio diseño de la pieza.

Los muros de contención se constituyen por sillares de hormigón colocados en seco y aparejados de forma que utilizan principalmente su peso propio para conseguir estabilidad. Pueden complementarse con refuerzos embebidos en el terreno para prevenir vuelcos o deslizamientos.

Dado que su colocación es en seco, es muy importante el sistema de encaje entre piezas para transmitir los esfuerzos horizontales entre las piezas de las distintas hiladas. Existen diferentes encajes como pestañas, rebajos, o incluso que incorporan varillas.

Ejecución de las obras

1. Replanteo

Se realizará un replanteo completo (horizontal y vertical) en el terreno comprobando la adecuación de las cotas previstas en proyecto o la necesidad de modificarlas para adaptarlas a las condiciones físicas reales.

2. Excavación

Se realizará la excavación de la cimentación y del terreno del trasdós del muro, en los casos de desmonte, manteniendo los aludes adecuados al tipo de terreno, incluso la incorporación de banquetes para mantener las debidas condiciones de seguridad.

3. Cimentación

La cimentación tendrá la dimensión suficiente para garantizar la transmisión de esfuerzos al terreno con los márgenes de seguridad previstos en el proyecto. Se comprobará, una vez realizada la excavación, que el terreno se ajusta a las características previstas, debiendo ser eliminado o sustituido en los casos que no se cumplan.

La cimentación será de hormigón ligeramente armado y de las dimensiones establecidas en los planos.

4. Colocación de sillares

Una vez realizado el replanteo se colocará la primera hilada de sillares sobre la cimentación, guardando especial cuidado en la alineación y nivelación de las piezas, de acuerdo con las recomendaciones del fabricante.

El relleno del terreno de trasdós d se irá realizando por tongadas, coincidiendo con

A+D Arquitectos Urbanistas_Pilar Amores Díaz-Regañón_Arquitecto. Urbanista. Project Manager



W006760742171001060076902060000Z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>



arquitectos urbanistas S.L.P.

Proyecto Básico y de Ejecución de

Urbanización y Accesibilidad de la Plaza Padre Juan de Mariana

las hiladas del muro. Del terreno de trasdós se compactará adecuadamente para no incidir en la estabilidad del muro.

5. Coronación del muro y del terreno

El muro se puede coronar con las mismas piezas que el resto de las jiladas o incorporar piezas especiales.

El relleno compactado deben quedarse unos 30 cm por debajo de la rasante final, rellenando este espacio con un terreno de baja permeabilidad para reducir todo lo posible las filtraciones, canalizando las posibles aguas para evitar que discurran por la cara exterior del muro.

Medición y abono

El muro de cerramiento se medirá por METROS CUADRADOS (m²) realmente colocados en obra, y se abonará al precio correspondiente del Cuadro de Precios nº 1.

4.18.- HORMIGONES

Definición

Se definen como obras de hormigón en masa o armado, aquellas en las cuales se utiliza como material fundamental el hormigón, reforzado en su caso con armaduras de acero que colaboran con el hormigón para resistir los esfuerzos.

Ejecución de las obras

La ejecución de las obras de hormigón en masa o armado incluye, entre otras, las operaciones siguientes:

Dosificación

El hormigón empleado en la obra se dosificará con las siguientes limitaciones, en función de la clase de exposición a la que va a estar sometido:

- La cantidad mínima de cemento por metro cúbico de hormigón será de 300 kg/m³ para hormigón armado.
- La cantidad máxima de cemento por metro cúbico de hormigón será de 400 kg/m³.

La relación agua/cemento no será mayor que 0,50.

Transporte

Para el transporte del hormigón se utilizarán procedimientos adecuados para que las masas lleguen al lugar de su colocación sin experimentar variación sensible de las características que poseían recién amasadas; es decir sin presentar disgregación, intrusión de cuerpos extraños, cambios apreciables en el contenido de agua, etc.

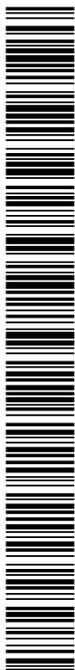
Preparación del tajo

Antes de verter el hormigón fresco, sobre la roca de cimient o sobre la tongada inferior de hormigón endurecido, se limpiarán las superficies incluso con chorro de agua y aire y se eliminarán los charcos de agua que hayan quedado.

Previamente al hormigonado de un tajo, la Dirección de la Obra, podrá comprobar la calidad de los encofrados pudiendo ordenar la rectificación o refuerzo de éstos si a su juicio no tienen la suficiente calidad de terminación o resistencia.

También podrá comprobar que las barras de las armaduras se fijan entre sí mediante las oportunas sujeciones, manteniéndose la distancia al encofrado, de modo que quede impedido todo movimiento de aquellas durante el vertido y compactación del hormigón, y permitiéndose a éste envolverlas sin dejar coqueas. Estas precauciones

A+D Arquitectos Urbanistas_Pilar Amores Díaz-Regañón_Arquitecto. Urbanista. Project Manager



W006760742171001060076902060000Z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>



arquitectos urbanistas S.L.P

Proyecto Básico y de Ejecución de

Urbanización y Accesibilidad de la Plaza Padre Juan de Mariana

deberán extremarse con los cercos de los soportes y armaduras de las placas, losas o voladizos, para evitar su descenso. Se comprobarán igualmente la situación de las juntas de estanqueidad, cajetines, placas ancladas, pasamuros, etc.

Estas comprobaciones no disminuirán la responsabilidad del Contratista en cuanto a la calidad de la obra resultante.

Previamente a la colocación, en zapatas y fondos de cimientos, se recubrirá el terreno con una capa de hormigón HM-15 de 0,10 m de espesor mínimo para limpieza e igualación, y se cuidará de evitar que caiga tierra sobre ella, o durante el subsiguiente hormigonado.

Para iniciar el hormigonado de un tajo se saturará de agua la capa superficial de la tongada anterior y se mantendrán húmedos los encofrados.

Puesta en obra del hormigón

Como norma general, no deberá transcurrir más de una hora (1 h) entre la fabricación del hormigón y su puesta en obra y compactación. Podrá modificarse este plazo si se emplean conglomerantes o aditivos especiales autorizados por la Dirección de Obra: pudiéndose aumentar, además, cuando se adopten las medidas necesarias para impedir la evaporación del agua o cuando concurren favorables condiciones de humedad y temperatura. En ningún caso se tolerará la colocación en obra de masas que acusen un principio de fraguado, segregación o desecación.

No se permitirá el vertido libre del hormigón desde alturas superiores a un metro y medio (1,5 m) quedando prohibido el arrojarlo con la pala a gran distancia, distribuirlo con rastrillos, hacerlo avanzar más de un metro (1 m) dentro de los encofrados, o colocarlo en capas o tongadas cuyo espesor sea superior al que permita una compactación completa de la masa.

Tampoco se permitirá el empleo de canaletas y trompas para el transporte y vertido del hormigón, salvo que la Dirección de Obra lo autorice expresamente en casos particulares.

Compactación del hormigón

Salvo en los casos especiales, la compactación del hormigón se realizará siempre por vibración, de manera tal que se eliminen los huecos y posibles coqueras, sobre todo en los fondos y paramentos de los encofrados, especialmente en los vertidos y aristas y se obtenga un perfecto cerrado de la masa, sin que llegue a producirse segregación.

El proceso de compactación deberá prolongarse hasta que refluya la pasta a la superficie.

Curado del hormigón

Durante el primer periodo de endurecimiento, se someterá el hormigón a un proceso de curado, que se prolongará a lo largo de un plazo, según el tipo de cemento utilizado y las condiciones climatológicas.

Como norma general, se prolongará el proceso de curado durante siete días, debiendo aumentarse este plazo cuando se utilicen cementos de endurecimiento lento o en ambientes secos y calurosos. Cuando las superficies de las piezas hayan de estar en contacto con aguas o filtraciones salinas, alcalinas o sulfatadas, el plazo será de dos semanas.

El curado podrá realizarse manteniendo húmedas las superficies de los elementos de hormigón, mediante riego directo que no produzca deslavado.

A+D Arquitectos Urbanistas_Pilar Amores Díaz-Regañón_Arquitecto. Urbanista. Project Manager



W006760742171001060076902060000Z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>

El curado por aportación de humedad podrá sustituirse por la protección de las superficies mediante recubrimientos plásticos y otros tratamientos adecuados, siempre que tales métodos, especialmente en el caso de masas secas, ofrezcan las garantías que se estimen necesarias para lograr, durante el primer periodo de endurecimiento, la retención de la humedad inicial de la masa.

Prevención y protección contra acciones físicas y químicas

Cuando el hormigón haya de estar sometido a acciones físicas o químicas que, por su naturaleza, puedan perjudicar a algunas cualidades de dicho material, se adoptarán, en la ejecución de la obra, las medidas oportunas para evitar los posibles perjuicios o reducirlos al mínimo.

En el hormigón se tendrá en cuenta no sólo la durabilidad del hormigón frente a las acciones físicas y al ataque químico, si no también la corrosión que pueda afectar a las armaduras metálicas, debiéndose por tanto, prestar especial atención a los recubrimientos de las armaduras principales y estribos.

Hormigonado en condiciones climatológicas desfavorables

Hormigonado en tiempo lluvioso

En tiempo lluvioso no se podrá hormigonar si la intensidad de la lluvia pueda perjudicar la calidad del hormigón y no se cuenta con las adecuadas protecciones.

Eventualmente, la continuación de los trabajos, en la forma que se proponga, deberá ser aprobada por el Director de Obra.

Hormigonado en tiempo frío

Se suspenderá el hormigonado cuando la temperatura ambiente se aproxime a los dos grados centígrados (2°C) sobre cero.

Hormigonado en tiempo caluroso

Se seguirán las directrices del artículo 19 de la Instrucción EHE y su comentario.

Hormigón de limpieza

Previamente a la construcción de toda obra de hormigón apoyada sobre el terreno, se recubrirá éste con una capa de hormigón de limpieza de 0,10 metros de espesor debidamente nivelado y compactado con la calidad requerida en los Planos de Proyecto.

Se evitará que caiga tierra o cualquier tipo de materia extraña sobre ella o durante el hormigonado.

Hormigón ciclópeo

Estará elaborado con piedra de tamaño mínimo de 200 mm. y hormigón HM-20. Se alterarán tongadas de hormigón y de piedra, de tal forma que el material resultante sea lo más homogéneo posible. Se evitará que caiga tierra o cualquier tipo de materia extraña durante el hormigonado. El hormigonado se hará de tal forma que cada elemento se ejecute de una sola vez.

Medición y abono

Los hormigones se medirán por metros cúbicos (m³), según las dimensiones indicadas en los planos. El precio incluye la fabricación, transporte, puesta en obra y curado de acuerdo con las condiciones del presente Pliego o la descripción del Cuadro de Precios.

A+D Arquitectos Urbanistas_Pilar Amores Díaz-Regañón_Arquitecto. Urbanista. Project Manager



W006760742171001060076902060000Z

 COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>



arquitectos urbanistas S.L.P.

Proyecto Básico y de Ejecución de
Urbanización y Accesibilidad de la Plaza Padre Juan de Mariana

Se consideran incluidos en los precios las operaciones de agotamiento de aguas necesarias para el adecuado vertido del hormigón, en los casos que así fuese necesario, y la ejecución de juntas de construcción y hormigonado.

4.19.- ACERO EN ARMADURAS

Se define como armaduras a emplear en hormigón armado el conjunto de barras de acero que se colocan en el interior de la masa de hormigón para ayudar a éste a resistir los esfuerzos a que está sometido.

Se define como mallas electrosoldadas a los paneles rectangulares formados por barras corrugadas, soldadas a máquina entre sí, y dispuestas a distancias regulares.

Tanto las armaduras como las mallas electrosoldadas se colocarán limpias, exentas de toda suciedad, grasa y óxido no adherente y barro. Se dispondrán de acuerdo con las indicaciones de los planos y se fijarán entre sí mediante las oportunas sujeciones de forma que conserven su posición relativa durante el vertido y compactación del hormigón, siendo preceptivo el empleo de separadores que mantengan las barras principales y los estribos con los recubrimientos mínimos exigidos. Permitiendo al hormigón envolverlas sin dejar coqueas.

Las restantes condiciones de la ejecución de esta unidad de obra serán las indicadas en la misma Instrucción EHE-08.

Antes de comenzar las operaciones de hormigonado, el Contratista deberá obtener de la Dirección de Obra, la aprobación de las armaduras colocadas.

Medición y abono

Las armaduras de acero empleadas en hormigón armado se abonarán por su peso teórico en kilogramos (Kg), aplicando para cada tipo de acero los precios unitarios correspondientes a las longitudes teóricas deducidas de los planos. No se abonarán más solapes que los indicados en los planos.

Las mallas electrosoldadas se abonarán por su peso en kilogramos (Kg) deducido de los planos con inclusión de los solapes.

El abonado de las mermas, despuntes, separadores, soportes, alambre de atar, etc, se considerará incluido en el kilogramo de armadura o malla.

No será de abono el exceso de obra que por su conveniencia, errores u otras causas ejecute el Contratista.

4.20.- ENCOFRADOS Y MOLDES

Definición

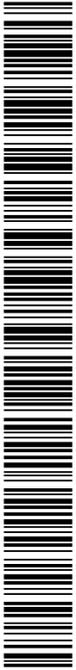
Son los elementos, cuyas superficies, tiene por misión conformar los elementos de hormigón.

La ejecución de los encofrados incluye las operaciones de construcción, montaje y desencofrado.

Se distinguen los distintos tipos de encofrados :

- Ordinario: encofrado de superficies que han de quedar ocultas, y en obras de drenajes.
- Visto: encofrado de superficies planas vistas, tales como alzados de muros o estribos, losas, voladizos, etc.
- Perdido: encofrado que por sus condiciones de emplazamiento o por cumplir una función estructural permanente no será recuperado, tales como el de

A+D Arquitectos Urbanistas_Pilar Amores Díaz-Regañón_Arquitecto. Urbanista. Project Manager



W006760742171001060076902060000Z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>



arquitectos urbanistas S.L.P.

Proyecto Básico y de Ejecución de
Urbanización y Accesibilidad de la Plaza Padre Juan de Mariana

losas de tablero.

- Curvo: encofrado de superficies curvas, vistas, tales como fustes curvos.

Esta unidad incluye las siguientes operaciones:

- La preparación y presentación de los cálculos de proyecto de los encofrados.
- La obtención y preparación de los elementos constitutivos del encofrado.
- El montaje de los encofrados.

Los encofrados podrán ser metálicos, de madera, etc., deberán cumplir además lo previsto para ellos en la EHE-08.

Según el tipo de encofrado, los materiales serán:

- Ordinarios: para superficies ocultas por el terreno o algún revestimiento, podrán utilizarse tablas o tablones sin cepillar y de largos y anchos no necesariamente uniformes.
- Vistos: podrán utilizarse tablas, placas de madera o acero y chapas. Las tablas deberán estar cepilladas y machihembradas. Las placas deberán ser de viruta de madera prensada, plástico o madera contrachapada o similares. En los fustes cilíndricos, los encofrados serán metálicos.

En todos los tipos de encofrados están incluidos las cimbras y puntales que fuesen necesarios.

Medición y abono

Los encofrados se medirán por metros cuadrados (m²), según las dimensiones indicadas en los planos. El precio incluye la fabricación, transporte, montaje y desencofrado con las condiciones del presente Pliego o la descripción del Cuadro de Precios. Y se abonará al precio unitario correspondiente, establecido en el Cuadro de Precios nº1. Salvo que se considere incluido en las unidades de obras de las que forme parte.

4.21.- COLOCACIÓN DE TUBERÍAS

Los tubos, juntas y piezas especiales se transportarán a obra y trasladarán hasta los bordes de las zanjas, adoptándose todas las precauciones necesarias para evitar que reciban daños de cualquier tipo. Una vez acopiados estos elementos en los bordes de las zanjas deberán ser examinados y rechazados aquellos que presenten deterioros.

La anchura de la zanja deberá ser tal que permita realizar la unión del tubo en la zanja y compactar el relleno en la zona de los riñones del tubo.

En la tabla siguiente se indican los anchos de zanja en función del diámetro exterior del tubo.

DN (mm)	Anchura mínima
DN ≤ 350	OD+0,50
350 < DN ≤ 700	OD+0,70
700 < DN ≤ 1200	OD+0,85
DN > 1200	OD+1,00

El fondo de la zanja deberá constituir una superficie nivelada continua, uniforme y libre de partículas más gruesas de 30 mm.

Para proporcionar un soporte uniforme, la cama de apoyo deberá tener un espesor de (10+DN/10) cm y mínimo 10 cm. El material de la cama debe ser granular, como grava, arena o piedra machacada. El material de la cama debe distribuirse uniformemente a lo ancho de toda la zanja y nivelarse al perfil de la canalización sin

A+D Arquitectos Urbanistas_Pilar Amores Díaz-Regañón_Arquitecto. Urbanista. Project Manager



M006760742171001060076902060000Z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>



compactar. Si en el terreno apareciera nivel freático alto se utilizará material granular, grava o piedra machacada libre de finos, de tamaño de grano comprendido entre 8 y 16 mm para diámetros de tubería de hasta DN 400 mm, y de 16 a 30 mm para diámetros mayores.

Los distintos elementos de la conducción bajarán al fondo de las zanjas, empleando equipos adecuados que aseguren la correcta manipulación de los mismos. Tales equipos deberán ser aprobados previamente por el Ingeniero Director. No se admitirán para su manipulación dispositivos formados por cables o ganchos desnudos ni por cadenas que estén en contacto con el tubo. El uso de cables requerirá un revestimiento protector que garantice que la superficie del tubo no quede dañada. Es conveniente la suspensión por medio de eslingas de cinta ancha. La operación de descenso al fondo de la zanja no se realizará en tanto no se haya comprobado por el Ingeniero Director la adecuada situación de la superficie de apoyo correspondiente.

El tubo en la zanja se tenderá de forma que se sitúe uniformemente sobre la cama de apoyo en toda su longitud. Tanto los tubos como las juntas deben estar limpios, exterior e interiormente, y deben ser comprobados antes de su instalación para verificar que no quedan residuos de tierras interpuestos entre los labios de la junta de goma.

En los extremos del tubo y las juntas debe aplicarse jabón lubricante para juntas especialmente diseñado para facilitar el desplazamiento de tubo y junta durante la operación de montaje. La unión del tubo con su precedente se realizará empujando desde su extremo mediante palanca, con tráctel, o con eslingas.

El relleno de la zanja se realizará en capas de 15 a 25 cm sobre cada lado del tubo y se compactarán los laterales del mismo, nunca sobre el tubo, hasta unos 30 cm por encima de la generatriz superior del tubo, con un grado de compactación no menor del 95% Proctor Normal o hasta que su densidad relativa sea mayor de 70% si se tratase de material no coherente o libremente drenante.

Las restantes capas, hasta la cota del terreno, se compactarán al 100% Proctor Normal y podrán contener material más grueso, recomendándose, sin embargo, no emplear elementos de dimensiones superiores a 20 mm.

En la compactación del relleno de la zanja, desde la cama hasta 30 cm sobre la generatriz superior del tubo, se deben usar pisonos vibradores mecánicos ligeros o placas vibratorias ligares.

Cada vez que se interrumpa la colocación de tubería, se cerrarán los extremos libres para impedir la entrada de agua y cuerpos extraños, comprobándose cuando se reanude el trabajo que la tubería está completamente libre de dichos productos.

Desde la excavación de las zanjas hasta su relleno, se impedirá que el agua quede concentrada en ellas, disponiendo los necesarios equipos de achique a los desagües que sean precisos.

Medición y abono

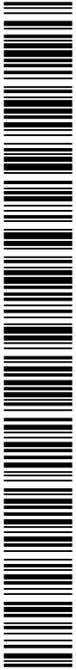
Las tuberías se medirán por METROS LINEALES (ml) realmente colocados en obra, y se abonará al precio correspondiente del Cuadro de Precios nº 1. Salvo que se considere incluido en las unidades de obras de las que forme parte.

4.22.- MARCAS VIALES

Definición

Se define como aquella guía óptica situada sobre la superficie de la calzada, formando líneas y signos con fines informativos y reguladores del tráfico.

A+D Arquitectos Urbanistas_Pilar Amores Díaz-Regañón_Arquitecto. Urbanista. Project Manager



W006760742171001060076902060000Z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>

Se ajustará a lo establecido en el art. 700 del PG-3, modificado por la O.C. 28/12/1999.

Medición y abono

Las marcas viales se medirán por METROS LINEALES (ml) o por METROS CUADRADOS (m²) realmente colocados en obra, y se abonará a los precios correspondientes del Cuadro de Precios nº 1.

4.23.- SEÑALES DE CIRCULACIÓN

Definición

Se definen como señales y carteles verticales, el conjunto de elementos destinados a informar, ordenar o reglar la circulación del tráfico por carretera y en los que se encuentran inscritos leyendas o pictogramas.

Se ajustará a lo establecido en el art. 701 del PG-3, modificado por la O.C. 28/12/1999.

Medición y abono

Las señales se medirán por UNIDADES (Ud) y los carteles se medirán por METROS CUADRADOS (m²) realmente colocados en obra, y se abonará a los precios correspondientes del Cuadro de Precios nº 1.

4.24.- LÍNEAS Y CANALIZACIONES PARA ALUMBRADO

Definición

Esta unidad consiste en la ejecución de uno o varios conductos subterráneos circulares, generalmente de pequeño diámetro y agrupados entre sí en una misma zanja, destinados a albergar dentro de ellos cables de alumbrado o cualquier otro servicio similar.

Materiales

Se emplearán los materiales indicados en los planos, los cuales deberán cumplir las correspondientes condiciones de este Pliego, las del PG 3/75 y las de cualquier otra Normativa legal de aplicación en función del destino de las canalizaciones, tales como el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, Normas de la empresa eléctrica suministradora, y de la naturaleza del material de que se trate.

Los tubos de protección de canalizaciones de alumbrado, serán de PVC flexible, con estructura de doble pared, lisa interior y corrugada exterior, unidas por termofusión en el momento de su fabricación.

La línea de alimentación estará formada por conductores de cobre con aislamiento tipo RV-0,6/1 kV. Los conductores serán de:

- 4(1×16) mm².
- 4(1×10) mm².
- 4(1×6) mm².
- 2(1×6) mm².

El cable guía será inalterable por el aire o el agua.

Ejecución de las obras

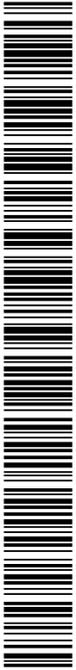
En la ejecución de esta unidad están comprendidas las operaciones siguientes:

Excavación localizada de la zanja para su alojamiento.

Suministro y colocación de los tubos de PVC de 90 mm de diámetro, de las líneas de alimentación para alumbrado y, si fuera necesario, de los cables guías dentro de la canalización.

Relleno localizado de cama de arena o refuerzo de hormigón.

A+D Arquitectos Urbanistas_Pilar Amores Díaz-Regañón_Arquitecto. Urbanista. Project Manager



W006760742171001060076902060000Z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>



Relleno hormigonado del emplazamiento en que van alojados los tubos cuando se trate de una estructura.

Relleno localizado de la zanja de la canalización.

Los tubos alojados en las zanjas estarán asentados y protegidos por los materiales con la composición y dimensiones indicadas en los planos. Los conductos se apoyarán sobre un lecho de arena de 10cm. de espesor mínimo e irán protegidos hasta como mínimo 10 cm. Por encima de la generatriz superior del tubo, también con arena limpia de río ó material de similares características. No se instalará ninguno aplastado o deformado. El Contratista tomará todas las precauciones necesarias para evitar la entrada de suciedad, yeso o porquería en los tubos, accesorios o cajas durante el curso de la instalación. Cuando un tramo de tubo se tapone por cualquier causa, deberá limpiarlo hasta que quede completamente libre de obstrucciones o sustituirlo.

Los conductores o cables en el interior de los tubos no llevarán ninguna unión o empalme en su recorrido. Las derivaciones o empalmes se harán en las cajas o aparatos previstos para este fin.

Las salidas de los cables se situarán en las arquetas de derivación o las arquetas de las luminarias.

Se taponarán con yeso las entradas y salidas de los tubos PVC en las arquetas correspondientes para evitar la entrada y ataque de los roedores.

Las cajas de derivación y conexión destinadas a instalaciones intemperie serán de tipo industrial aptas para intemperie y estarán dotadas de tapas con juntas de sellado.

Las cajas de derivación y conexión estarán equipadas con clemas terminales para conexión o derivación del cable. No se permite derivar el cable haciendo empalmes de gusanillo o similar.

Los cable se conectarán a equipos o cajas por medio de prensaestopas metálicas galvanizadas o de bronce, roscado a Pg. Se utilizarán prensaestopas de cierres sencillo para cable sin armar.

Cuando a las cajas o equipos lleguen tubos, estos se sujetarán firmemente por medio de tuercas y contratueras, teniendo cuidado en comprobar que del tubo sobresale un número de hilos de rosca suficiente para permitir sujetar el tubo a la pared de la caja o equipo y obtener una buena resistencia mecánica. Se exceptúan los tubos de plástico flexibles que serán pasantes en las cajas o equipos, mediante los acoplamientos correspondientes.

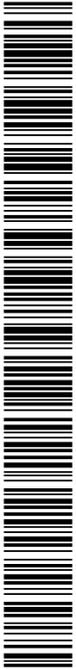
Las cajas de derivación metálicas o equipos estarán equipadas con un terminal de tierra. No se considerarán como tales los tornillos de sujeción de la tapa o los tornillos de sujeción del anclaje.

Los conductores individuales se terminarán por medio de conectores a presión o de tornillo.

Los conductores deberán ser continuos entre cajas de salida o entre cajas de salida y aparatos, no debiendo hacerse empalmes fuera de las cajas de salidas o derivación. Siempre que sea posible se emplearán conectores sin soldaduras, de resorte o a presión encintados convenientemente.

La conexión de los conductores entre sí y con los aparatos o dispositivos, será

A+D Arquitectos Urbanistas_Pilar Amores Díaz-Regañón_Arquitecto. Urbanista. Project Manager



W006760742171001060076902060000Z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>



arquitectos urbanistas S.L.P.

Proyecto Básico y de Ejecución de

Urbanización y Accesibilidad de la Plaza Padre Juan de Mariana

efectuada de modo que los contactos sean seguros, de duración y no se calientan anormalmente, los medios y procedimientos empleados serán apropiados a la naturaleza de los cables y el método de instalación de los mismos.

Cuando sea necesario para la continuidad de línea empalmar un cable, se afectará esta conexión mediante conector apropiado a la sección de los conductores o por regleta o bornas, pero en cualquiera de los casos esta conexión irá encerrada en caja estanca sobre fachada o en el registro de báculos y columnas.

En los pasos aéreos no grapeados no se admitirá ningún empalme, así como en los tramos entre báculos o columnas.

Los aparatos de alumbrado, instrumentos, caja de derivación, tomas de corriente, etc., se pondrán a tierra, derivado de la red correspondiente, mediante líneas de cable de cobre desnudo de 35 mm², las picas de puesta a tierra serán de acero recubierto de cobre de diámetro y longitud tal que su resistencia al terreno no sea superior a 5 ohmios.

El tendido de cables se hará con sumo cuidado, evitando la formación de cocas o torceduras, así como roces perjudiciales o tracciones exageradas.

No se dará a los cables curvaturas superiores a las admisibles para cada tipo. En nuestro caso el radio de curvatura no será inferior a seis veces el diámetro exterior de los cables.

Se procurará no proceder al tendido de los cables cuando la temperatura sea inferior a 0° C, y si no queda más remedio se tomarán medidas especiales disminuyendo la tracción, etc.

Se evitará rozar los cables con el pavimento para evitar que la cubierta y el aislamiento quede dañado, así mismo al tender los conductores con vehículos a motor se tendrá sumo cuidado para evitar tracciones exageradas.

Medición y abono

Esta unidad se abonará por los metros (m) realmente ejecutados medidos en el terreno y comprende todas las operaciones, materiales y unidades que indican los planos y el apartado anterior. No siendo, por tanto, objeto de abono por separado.

4.25.- ELEMENTOS DE ILUMINACIÓN

Se han de seguir las recomendaciones para este tipo de instalaciones proporcionadas por la Dirección General de Carreteras para Iluminación de Carreteras y Túneles y por la Comisión Internacional de Iluminación.

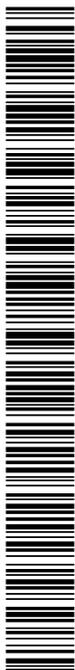
Definición

Se incluyen en este artículo los siguientes elementos:

- Conducción para instalación del sistema.
- Basamento para sustentación del báculo.
- Suministro, conexionado e instalación de soportes como báculo, columna o brazo mural.
- Suministro, conexionado e instalación de la luminaria (lámpara y equipo).

Y todos los demás elementos auxiliares para el correcto montaje y funcionamiento de la luminaria.

A+D Arquitectos Urbanistas_Pilar Amores Díaz-Regañón_Arquitecto. Urbanista. Project Manager



W006760742171001060076902060000Z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de

Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>

2022 - 27420

REGISTRO GENERAL

28/06/2022 13:13

Ayuntamiento de Talavera de la Reina



arquitectos urbanistas S.L.P

Proyecto Básico y de Ejecución de

Urbanización y Accesibilidad de la Plaza Padre Juan de Mariana

Las canalizaciones, cimentación, báculos y luminarias tendrán las dimensiones, características y forma indicadas en los planos y mediciones del presente Proyecto.

Todos los soportes deberán ser galvanizados por inmersión en caliente y los brazos murales serán de tubo de rosca gas, con diámetro mínimo una pulgada y media, con placa plana y mínimo tres taladros para fijación a muros, y de perfil angular idóneo para fijación a palomillas o tubulares.

Los báculos deberán ser normalizados y homologados del tipo Europeo, o AM-10, con la portezuela de la zona de registro a una altura mínima del suelo de 30 cm y en un lateral, con sistema de cierre y apertura especial, deberán estar construidos en chapa de acero de espesor mínimo de 3 mm en toda su zona troncocónica la base de 10 mm, de acuerdo con la norma en función de la altura.

Las columnas y báculos también podrán ser metálicos recubierto con poliamida u otro material similar, pero en estos casos siempre de clase II, y que estén normalizados y homologados por AENOR

Medición y abono

Los elementos de iluminación, incluidos sus elementos de sustentación, anclajes, elementos de conducción, cableado interior, luminarias (LED y equipo), cajas de conexión y protección, picas a tierra, conexionado y montaje se abonarán exclusivamente por unidades (ud) realmente colocadas en obra, incluyendo las operaciones de preparación de la superficie de aplicación y premarcado. Esta unidad se abonará al precio indicado en el Cuadro de Precios nº 1.

4.27.- OTRAS UNIDADES

Todas aquellas unidades de obra que forman parte del Proyecto no recogidas expresamente en este Pliego se realizaran siguiendo las normas de buena práctica en la construcción y las indicaciones dadas por el Director de Obra, así como lo señalado en el PG-3 para aquellas unidades que en él se recojan.



W0067607421710010600769020606000Z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>

A+D Arquitectos Urbanistas_Pilar Amores Díaz-Regañón_Arquitecto. Urbanista. Project Manager

Documento firmado por:

PILAR AMORES DIAZ-REGAÑÓN (A MAS D ARQUITECTOS URBANISTAS SLP)

Fecha/hora:

28/06/2022 13:11

2022 - 27420

REGISTRO GENERAL

28/06/2022 13:13

Ayuntamiento de Talavera de la Reina



arquitectos urbanistas S.L.P.

Proyecto Básico y de Ejecución de
Urbanización y Accesibilidad de la Plaza Padre Juan de Mariana

CAPÍTULO V.- CONTROL DE LA EJECUCIÓN

5.1.- CONTROL DE EJECUCIÓN

Para el control de las diferentes unidades de obra se realizarán los ensayos que fije el Director de Obra. En cualquier caso se seguirán las "Recomendaciones para el Control de Calidad de Obra de Carreteras" de la Dirección General de Carreteras en cuanto a lotes y ensayos a realizar para cada unidad.

En el caso de obras de hormigón el control se realizará a nivel normal de acuerdo con lo recogido para este nivel en la "Instrucción de Hormigón Estructural, EHE-08".

5.2.- CRITERIO DE ACEPTACIÓN Y RECHAZO

El no cumplimiento de alguna de las condiciones exigidas para las diferentes unidades de obra será motivo de rechazo de la unidad correspondiente quedando al único criterio del Director de Obra la facultad de aceptar la unidad de que se trate con las penalizaciones económicas que fije.

Talavera de la Reina, abril de 2022

La Arquitecto

Fdo.: Pilar Amores Díaz-Regañón



W00676d742171c0106b076902b06000Z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>

A+D Arquitectos Urbanistas_Pilar Amores Díaz-Regañón_Arquitecto. Urbanista. Project Manager

2022 - 27420

28/06/2022 13:13

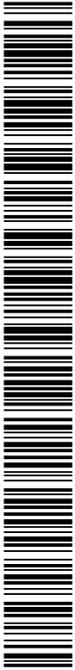
REGISTRO GENERAL

Ayuntamiento de Talavera de la Reina



Proyecto Básico y de Ejecución de Urbanización y Accesibilidad de la Plaza Padre Juan de Mariana

DOC IV. PRESUPUESTO



W00676d742171c0106b076902b060d0z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>

A+D Arquitectos Urbanistas_Pilar Amores Díaz-Regañón_Arquitecto. Urbanista. Project Manager

2022 - 27420

28/06/2022 13:13

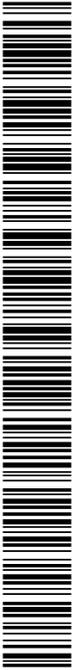
REGISTRO GENERAL

Ayuntamiento de Talavera de la Reina



Proyecto Básico y de Ejecución de Urbanización y Accesibilidad de la Plaza Padre Juan de Mariana

IV.1 MEDICIONES



W00676d742171c0106b076902b060d0z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>

A+D Arquitectos Urbanistas_Pilar Amores Díaz-Regañón_Arquitecto. Urbanista. Project Manager

2022 - 27420

REGISTRO GENERAL

28/06/2022 13:13

Ayuntamiento de Talavera de la Reina

MEDICIONES

Plaza PadreJuan de Mariana

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD

CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES

01.01 M2 DEMOLICION DE ACERA Y FIRME EXISTENTE

Demolición y levantado por medios mecánicos de acerado ó firme de calzada existente, hasta 30 cm de espesor,incluso corte de aglomerado, carga y transporte a planta de RCD. con p.p. de medios auxiliares.

Acera Plaza P. Juan de Mariana . S/med Cad	1	43,98			43,98
Acera fachada Ayto. S/med Cad	1	12,28			12,28
Acera fachada Ayto. S/med Cad	1	10,04			10,04
Plaza P. Juan de Mariana S/Med CAD	1	1.588,93			1.588,93
P. Juan de Mariana-Plaza del Pan S/Med Cad	1	193,44			193,44
Callejos del teatro	1	11,33	0,10		1,13

1.849,80

01.02 M2 FRESADO POR CM MBC

Fresado por cm de espesor, de firme de mezcla bituminosa en caliente, incluso barrido, carga y transporte a planta de RCD o lugar de empleo de los productos resultantes.

Plaza P. Juan de Mariana . S/med Cad	1	102,45	5,00		512,25
Fachada Ayto. S/med Cad	1	76,19	5,00		380,95

893,20

01.03 M3 DESMONTE TIERRA EXPLANAC i/TRANS.VERTEDERO

Excavación en cajero de la explanación en tierra con medios mecánicos, incluso transporte de los productos de la excavación a vertedero controlado de RCDs o lugar de empleo ha cualquier distancia.

Acera Plaza P. Juan de Mariana . S/med Cad	1	27,75	0,20		5,55
Acera Plaza P. Juan de Mariana . S/med Cad	1	43,98	0,20		8,80
Acera fachada Ayto. S/med Cad	1	12,28	0,20		2,46
Acera fachada Ayto. S/med Cad	1	10,04	0,20		2,01
Plaza P. Juan de Mariana S/Med CAD	1	1.588,93	0,20		317,79
P. Juan de Mariana-Plaza del Pan S/Med Cad	1	193,44	0,20		38,69

375,30

01.04 MI DESMONTAJE LADRILLO SARDINEL POST.UTIL

Desmontaje de sardinel de ladrillo, para su posterior utilización, limpieza de morteros y traslado a zona de almacenaje,

Plaza P. Juan de mariana , Perimetro zona Palmera	1	30,00			30,00
---------------------------------------------------	---	-------	--	--	-------

30,00

01.05 M2 ARRANCADO PAVIMENTO LOSAS REC.

Arrancado de pavimento de losas de piedra natural sobre solera o terreno, con limpieza y almacenaje en obra de piezas recuperables, i/retirada de piezas desechables a pie de carga.

Plaza P. Juan de mariana , Perimetro zona Palmera	1	30,00	0,65		19,50
---------------------------------------------------	---	-------	------	--	-------

29 de abril de 2022

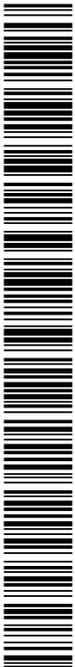
Página 1

Documento firmado por:

PILAR AMORES DIAZ-REGAÑÓN (A MAS D ARQUITECTOS URBANISTAS SLP)

Fecha/hora:

28/06/2022 13:11



M006760742171001060076902060000Z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>

2022 - 27420

28/06/2022 13:13

REGISTRO GENERAL

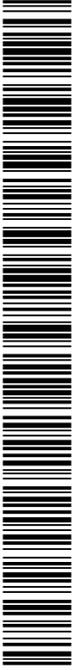
Ayuntamiento de Talavera de la Reina

MEDICIONES

Plaza PadreJuan de Mariana

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
--------	---------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------

19,50



W00676d742171c0106b076902b060d0z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>

2022 - 27420

REGISTRO GENERAL

28/06/2022 13:13

Ayuntamiento de Talavera de la Reina

MEDICIONES

Plaza Padre Juan de Mariana

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD

CAPÍTULO 02 PAVIMENTACION

02.01 M3 ZAHORRA ARTIF. BASE 75% MACHAQ.

Zahorra artificial, husos ZA(0/32) / ZA(0/20) en capas de base, con 75 % de caras de fractura, puesta en obra, extendida y compactada, incluso preparación de la superficie de asiento, en capas de 20/30 cm. de espesor, medido sobre perfil. Desgaste de los Ángeles de los áridos < 30.

Adoquín inicio C/ palenque	1	86,00	0,15	12,90
Plaza P. Juan de Mariana Sup. Adoquín S/Med CAD	1	271,52	0,15	40,73
Travesía de San Benito Sup. Adoquín S/Med CAD	1	52,23	0,15	7,83
Calle San Benito Sup. Adoquín S/Med CAD	1	22,35	0,15	3,35
Plaza P. Juan de Mariana/plaza del Pan Sup. Adoquín S/Med CAD	1	306,55	0,15	45,98
Baldosa Inicio C/ Plenque	1	32,00	0,10	3,20
Plaza P. Juan de Mariana Sup. baldosa S/Med CAD	1	886,97	0,10	88,70
Travesía de San Benito Sup. baldosa S/Med CAD	1	19,28	0,10	1,93
Calle San Benito Sup. baldosa S/Med CAD	1	16,03	0,10	1,60
Plaza P. Juan de Mariana/plaza del Pan Sup. baldosa S/Med CAD	1	279,49	0,10	27,95
Callejos del teatro	1	11,33	0,10	1,13

235,30

02.02 M3 HORMIGÓN HM-20/P/20/X0 BASE

Hormigón HM-20/P/20/X0, elaborado en central, en formación de capa base de hasta 20 cm de espesor, i/vertido, extendido y vibrado con acabado fratasado,

Adoquín inicio C/ palenque	1	86,00	0,15	12,90
Plaza P. Juan de Mariana Sup. Adoquín S/Med CAD	1	271,52	0,15	40,73
Travesía de San Benito Sup. Adoquín S/Med CAD	1	52,23	0,15	7,83
Calle San Benito Sup. Adoquín S/Med CAD	1	22,35	0,15	3,35
Plaza P. Juan de Mariana/plaza del Pan Sup. Adoquín S/Med CAD	1	306,55	0,15	45,98
Baldosa Inicio C/ Plenque	1	32,00	0,10	3,20
Plaza P. Juan de Mariana Sup. baldosa S/Med CAD	1	886,97	0,10	88,70
Travesía de San Benito Sup. baldosa S/Med CAD	1	19,28	0,10	1,93
Calle San Benito Sup. baldosa S/Med CAD	1	16,03	0,10	1,60
Plaza P. Juan de Mariana/plaza del Pan Sup. baldosa S/Med CAD	1	279,49	0,10	27,95
Callejos del teatro	1	11,33	0,10	1,13
A deducir pavimento terrizo natural	-1	189,50	0,10	-18,95

216,35



2022 - 27420

28/06/2022 13:13

REGISTRO GENERAL

Ayuntamiento de Talavera de la Reina

MEDICIONES

Plaza Padre Juan de Mariana

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
02.03	M2 PAVIM.ADOQUINES GRANITO GRIS 30x15x8 Pavimento de adoquines de granito gris Cadalso en piezas rectangulares de 30x15x8 cm., acabado flameado en cara superior y a corte de sierra resto de caras, colocado a junta cerrada (1. mm aprox.) recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R , i/retacado, rejuntado con lechada de cemento, limpieza y p/p puesta en rasante de tapas de arquetas, medida la superficie ejecutada.						
	Inico C/ Palenque Sup. Adoquín S/Med CAD	1	86,00			86,00	
	Plaza P. Juan de Mariana Sup. Adoquín S/Med CAD	1	220,72			220,72	
	Travesía de San Benito Sup. Adoquín S/Med CAD	1	45,00			45,00	
	Calle San Benito Sup. Adoquín S/Med CAD	1	19,37			19,37	
	Plaza P. Juan de Mariana/plaza del Pan Sup. Adoquín S/Med CAD	1	275,54			275,54	

646,63

02.04	M2 PAV. BALDOSA GRANITO GRIS 60X40X6 Pavimento baldosa de granito gris Cadalso de dimensiones 60x40, de 8 cm. de espesor, acabado flameado en cara superior y a corte de sierra resto de caras, colocado a junta cerrada, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R i/rejuntado con lechada de cemento CEM II/B-M 32,5 R 1/2, limpieza y p/p puesta en rasante de tapas de arquetas, medida la superficie ejecutada.						
	Inicio C/ Palenque Sup. baldosa M.D S/Med CAD	1	36,95			36,95	
	Plaza P. Juan de Mariana Sup. baldosa S/Med CAD	1	896,67			896,67	
	Travesía de San Benito Sup. baldosa S/Med CAD	1	19,96			19,96	
	Calle San Benito Sup. baldosa S/Med CAD	1	16,03			16,03	
	Plaza P. Juan de Mariana/plaza del Pan Sup. baldosa S/Med CAD	1	292,49			292,49	
	Callejos del teatro	1	11,33			11,33	

1.273,43

02.05	MI BALDOSA CAZ GRANTO GRIS 60X40X10 Baldosa caz de granito gris Cadalso 60x40x10 cm. con rebaje central para recogida de aguas pluviales, terminación flameado, colocado a junta cerrada, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R i/rejuntado con lechada de cemento CEM II/B-M 32,5 R 1/2 y limpieza, medida la superficie ejecutada.						
	Plaza P. Juan de Mariana	1	57,00			57,00	
	Plaza P. Juan de Mariana	1	40,00			40,00	
	Plaza P. Juan de Mariana	1	15,00			15,00	
	Trav. de san Benito	1	9,00			9,00	
	Plaza P. Juan de Mariana-plaza del Pan	1	44,00			44,00	

165,00

29 de abril de 2022

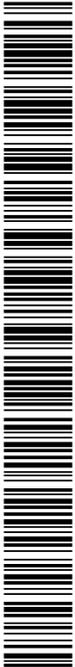
Página 4

Documento firmado por:

PILAR AMORES DIAZ-REGAÑÓN (A MAS D ARQUITECTOS URBANISTAS SLP)

Fecha/hora:

28/06/2022 13:11



W006760742171001060076902060000Z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>

2022 - 27420

REGISTRO GENERAL

28/06/2022 13:13

Ayuntamiento de Talavera de la Reina

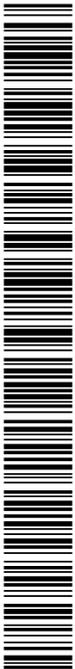
MEDICIONES

Plaza PadreJuan de Mariana

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
02.06	M1 BORD.RECTO GRANI.GRIS .10x20 Bordillo recto de granito gris Cadalso, de 10x20 cm. colocado sobre solera de hormigón HM-15/B/40/X0, de 10 cm. de espesor, i/excavación necesaria, rejuntado y limpieza. Formacion alcorque cuadrado 1,5 x 1,50 Formación alcorque octogonal	11 4	6,00 8,00			66,00 32,00	98,00
02.07	M2 IMPERMABIL. HIDRÁULICA MUROS Impermeabilizante de muros y soleras a favor de presión en base a aplicar membrana bicomponente de rápido curado tipo VANDEX BB 75 o similar (Conforme UNE EN 1504-2, apto para el contacto con agua potable), (rendimiento 4 kg/m2 para aplicaciones de espesores de 2,5 a 3 mm), formación de media caña en el encuentro muro-solera, incluso limpieza y preparación de la superficie de aplicación y medios auxiliares totalmente terminado.. Fachada C/ Palenque M.D Fachada C/ Palenque M.I Fachada norte Plaza P. Juan de Mariana Fachada este Plaza P. Juan de Mariana Fachada ay untamiento Fachada C/ San Benito Fachada Trav. San Benito	1 1 1 1 1 1 1	8,00 5,00 70,00 38,00 52,00 6,50 10,00	0,60 0,60 0,60 0,60 0,60 0,60 0,60		4,80 3,00 42,00 22,80 31,20 3,90 6,00	113,70
02.08	M2 PAVIMENTO TRANSPIRABLE CAL Pavimento transpirable formado por solera de hormigón en masa de 10 cm de espesor, realizado con cal hidráulica NHL 5, con una resistencia a compresión a 90 días mayor o igual a 11,5 Mpa (115 kg/cm²), preparado en obra y vertido con medios manuales, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante; con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante. Fachada C/ Palenque M.D Fachada C/ Palenque M.I Fachada norte Plaza P. Juan de Mariana Fachada este Plaza P. Juan de Mariana Fachada ay untamiento Fachada C/ San Benito Fachada Trav. San Benito	1 1 1 1 1 1 1	8,00 5,00 70,00 38,00 52,00 6,50 10,00	0,90 0,90 0,90 0,90 0,90 0,90 0,90		7,20 4,50 63,00 34,20 46,80 5,85 9,00	170,55
02.09	M2 CUBRICIÓN ALCORQUE ADOQU.GRANITO Cubrición interior de alcorque con adoquín de granito de 10x10x4 cm. colocado a junta abierta (4 cm), i/cama de arena de 6 cm. de espesor, rejuntado con gravilla 3/6 machaqueo y limpieza. Alcorque octogonal Alcorque rectangular	4 11	2,83 1,50			11,32 24,75	36,07

29 de abril de 2022

Página 5



W006760742171001060076902060000Z

2022 - 27420

REGISTRO GENERAL

28/06/2022 13:13

Ayuntamiento de Talavera de la Reina

MEDICIONES

Plaza PadreJuan de Mariana

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD

CAPÍTULO 03 DRENAJE SUPERFICIAL

03.01 Ud IMBORNAL SIF.PREFA.HGÓN.50x30x60

Imbornal sifónico prefabricado de hormigón armado, para recogida de aguas pluviales, de 50x30x60 cm. de medidas interiores, con rejilla de fundición, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-15/B/40, de 15 cm. de espesor, totalmente instalado, conexionado a la red general de saneamiento con tubería PVC DN 160 SN8 hasta una longitud de 7 m, con p.p. de medios auxiliares, incluso excavación y relleno perimetral posterior.

14

14,00

14,00

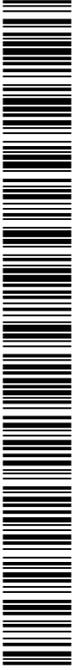
03.02 Ud PUESTA EN RASANTE TAPA POZO

Puesta en raante tapa pozo de registro existente.

8

8,00

8,00



W006760742171001060076902060000Z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>

29 de abril de 2022

Página 6

Documento firmado por:

PILAR AMORES DIAZ-REGAÑÓN (A MAS D ARQUITECTOS URBANISTAS SLP)

Fecha/hora:

28/06/2022 13:11

2022 - 27420

REGISTRO GENERAL

28/06/2022 13:13

Ayuntamiento de Talavera de la Reina

MEDICIONES

Plaza PadreJuan de Mariana

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD

CAPÍTULO 04 ABASTECIMIENTO

04.01

M3 EXC. EN ZANJA S O POZOS EN TIERRA

Excavación en zanja y/o pozo en cualquier clase de terreno, incluso carga y transporte de los productos de la excavación a vertedero o lugar de empleo.

Tub. fundicion DN 150 Plaza Juan de Mariana	1	52,00	0,50	0,60	15,60
Tub. Fundición DN150 Ramal a calle del Teatro	1	11,00	0,50	0,60	3,30
Tub. fundicion DN 100 Plaza Juan de Mariana	1	73,00	0,50	0,60	21,90
Tub. fundicion DN 100 Calle San benito	1	16,00	0,50	0,60	4,80
Tub. fundicion DN 100 plaza del Pan	1	15,00	0,50	0,60	4,50
Tub. fundicion DN 80 callejón del Teatro	1	18,00	0,50	0,60	5,40

55,50

04.02

M3 RELLENO LOCALIZADO ZANJA MATERIAL PROC. EXCAVACIÓN

Relleno localizado en zanja compactado al 98% P.N., con material procedente de la excavación, incluso humectación, extendido y rasanteado, terminado.

Tub. fundicion DN 150 Plaza Juan de Mariana	1	52,00	0,50	0,60	15,60
Tub. Fundición DN150 Ramal a calle del Teatro	1	11,00	0,50	0,60	3,30
Tub. fundicion DN 100 Plaza Juan de Mariana	1	73,00	0,50	0,60	21,90
Tub. fundicion DN 100 Calle San benito	1	16,00	0,50	0,60	4,80
Tub. fundicion DN 100 plaza del Pan	1	15,00	0,50	0,60	4,50
Tub. fundicion DN 80 callejón del Teatro	1	18,00	0,50	0,60	5,40

55,50

04.03

MI CONDOC.POLIET.PE 32 PN 10 D=40mm

Tubería de polietileno baja densidad PE 32, de 40 mm. de diámetro nominal y una presión de trabajo de 10 kg/cm2., colocada en zanja sobre cama de arena de 15 cm. de espesor, i/p.p. de elementos de unión y medios auxiliares, sin incluir la excavación ni el relleno posterior de la zanja.

Acometida ayuntamiento	1	25,00			25,00
------------------------	---	-------	--	--	-------

25,00

04.04

MI CONDOC.FUNDICIÓN DÚCTIL D=80 C100

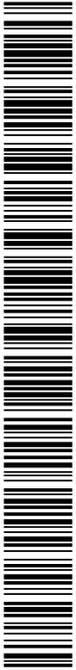
Tubería de fundición dúctil de 80 mm. de diámetro interior clase C100, colocada en zanja sobre cama de arena de 15 cm. de espesor, i/p.p. de junta estándar colocada y piezas especiales tes, codos etc., sin incluir la excavación ni relleno posterior de la zanja.

Tub. fundicion DN 80 callejón del Teatro	1	18,00			18,00
------------------------------------------	---	-------	--	--	-------

18,00

29 de abril de 2022

Página 7



W006760742171001060076902060000Z

2022 - 27420

REGISTRO GENERAL

28/06/2022 13:13

Ayuntamiento de Talavera de la Reina

MEDICIONES

Plaza PadreJuan de Mariana

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
04.05	MI CONDOC.FUNDICIÓN DÚCTIL DN100 C100 Tubería de fundición dúctil de 100 mm. de diámetro interior clase C100, colocada en zanja sobre cama de arena de 15 cm. de espesor, i/p.p. de junta estándar colocada y piezas especiales tes, codos etc., sin incluir la excavación ni relleno posterior de la zanja.						
	Tub. fundicion DN 100 Plaza Juan de Mariana	1	73,00				73,00
	Tub. fundicion DN 100 Calle San benito	1	16,00				16,00
	Tub. fundicion DN 100 plaza del Pan	1	15,00				15,00
							104,00
04.06	MI CONDOC.FUNDICIÓN DÚCTIL DN 150 C100 Tubería de fundición dúctil de 150 mm. de diámetro interior clase C100, colocada en zanja sobre cama de arena de 15 cm. de espesor, i/p.p. de junta estándar colocada y piezas especiales tes, codos etc., sin incluir la excavación ni relleno posterior de la zanja.						
	Tub. fundicion DN 150 Plaza Juan de Mariana	1	53,00				53,00
	Tub. Fundición DN150 Ramal a calle del Teatro	1	11,00				11,00
							64,00
04.07	Ud VÁLVULA ESFERA METAL D=40 Válvula de corte de esfera, de latón, de 40 mm de diámetro interior, colocada en tubería de abastecimiento de agua, i/juntas y accesorios, completamente instalada.						
	Acometido Ayto	1					1,00
							1,00
04.08	Ud VÁLV.COMP.CIER.ELÁ.PN-16, D=80mm Válvula de compuerta de fundición con bridas de 80 mm. de diámetro interior, cierre elástico, para una presión de trabajo de 16 kg/cm2., colocada en tubería de abastecimiento de agua, i/juntas, accesorios y dado de anclaje, completamente instalada.						
	Callejon del Teatro	1					1,00
							1,00
04.09	Ud VÁLV.COMP.CIER.ELÁ.PN-16.D=100mm Válvula de compuerta de fundición con bridas, de 100 mm. de diámetro interior, cierre elástico, para una presión de trabajo de 16 kg/cm2, colocada en tubería de abastecimiento de agua, i/juntas, accesorios y de anclaje, completamente instalada.						
	Plaza Padre Juan de Mariana	3					3,00
	Plaza del Pan	1					1,00
							4,00
04.10	Ud VÁLV.COMP.CIER.ELÁ.PN-16,D=150mm Válvula de compuerta de fundición con bridas de 150 mm. de diámetro interior, cierre elástico, para una presión de trabajo de 16 kg/cm2, colocada en tubería de abastecimiento de agua, i/juntas, accesorios y dado de anclaje, completamente instalada.						
	Plaza padre Juan de Mariana	3					3,00
							3,00

29 de abril de 2022

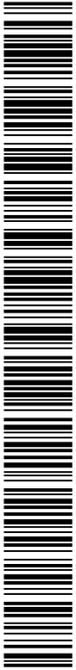
Página 8

Documento firmado por:

PILAR AMORES DIAZ-REGAÑÓN (A MAS D ARQUITECTOS URBANISTAS SLP)

Fecha/hora:

28/06/2022 13:11



W006760742171001060076902060000Z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>

2022 - 27420

28/06/2022 13:13

REGISTRO GENERAL

Ayuntamiento de Talavera de la Reina

MEDICIONES

Plaza PadreJuan de Mariana

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
04.11	<p>Ud ACOMETIDA DOMIC. ABASTECIMIENTO AGUA POLIETILENO D=20 mm</p> <p>Acometida domiciliaria de agua potable realizada con tubería de polietileno de alta densidad PN16 de 20 mm de diámetro (1/2"), conectada a la red principal de abastecimiento, con collarín de toma de fundición salida 1/2" y racor rosca-macho de latón y llave de corte mediante válvula de acometida de fundición dúctil de 1/2" con uniones roscadas, incluso arqueta de 20 x 20 con tapa de fundición ,para alojamiento de valvula. Acometida para una longitud máxima de 6 m. Medida la unidad terminada.</p>						
	Plaza Juan de mariana	9					9,00
							9,00
04.12	<p>Ud SIST. APERTURA VAL. ENTERRADA</p> <p>Sistema de apertura/cierre de válvula de compuerta de cierre elástico enterrada por medio de eje de extensión telescópico de 0.70 a 1.20 m. de longitud, incluso casquillo de nylon, trampillón, capuchón y demás elementos necesarios para su perfecto funcionamiento. Totalmente terminado.</p>						
	Valvulas de Compuerta	8					8,00
							8,00
04.13	<p>Ud ARQUETA REGISTRABLE PREF. HM 30x30x40 cm</p> <p>Arqueta de tirode 40x640x40 cm de dimensiones interiores,completa: con tapa y marco de fundición y formación de agujeros para conexiones de tubos. Colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm. de espesor y p.p. de medios auxiliares.</p>						
	Valvulas Esfera	3					3,00
		1					1,00
							4,00
04.14	<p>Ud CONEXIÓN DE LA NUEVA TUBERÍA A LA RED EXISTENTE</p> <p>Conexión de la nueva tubería con la red existentes, incluso demolición y excavación necesaria, piezas especiales (T, reducciones, abrazaderas, etc), totalmente ejecutada, realizada según normas de la empresa concesionaria.</p>						
	Calle Palenque	1					1,00
	Calle del teatro	1					1,00
	Callejón delm teatro	1					1,00
	Plaza del Pan	1					1,00
	Trav. de San Benito	1					1,00
	Calle San benito	1					1,00
							6,00
04.15	<p>Ud HIDRANTE ACERA C/TAPA D=100 mm</p> <p>Suministro e instalación de hidrante para incendios tipo acera con tapa, ambos de fundición, equipado con equipado con una toma D=100 mm., tapón y llave de cierre y regulación, i/conexión directa a la red de distribución con tubo de fundición D=100 mm.</p>						
	Plaza Juan de Mariana	1					1,00
							1,00
04.16	<p>Ud BOCA RIEGO EQUIPADA</p> <p>Boca de riego, diámetro de salida de 40 mm., completamente equipada, i/conexión a la red de distribución, totalmente instalada.</p>						
	Plaza Juan de mariana	3					3,00

29 de abril de 2022

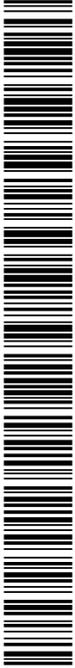
Página 9

Documento firmado por:

PILAR AMORES DIAZ-REGAÑÓN (A MAS D ARQUITECTOS URBANISTAS SLP)

Fecha/hora:

28/06/2022 13:11



W006760742171001060076902060000Z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacion/Doc?entidad=45165>

2022 - 27420

28/06/2022 13:13

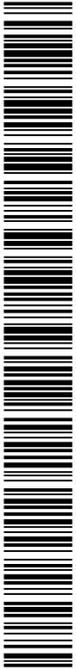
REGISTRO GENERAL

Ayuntamiento de Talavera de la Reina

MEDICIONES

Plaza PadreJuan de Mariana

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
04.17	Ud PRUEBA DE PRESIÓN Realización de prueba de presión, según la metodología establecida por el protocolo de pruebas de presión de la empresa concesionaria o en todo caso según Norma UNE-EN 805:2000.	3					3,00
							3,00



W00676d742171c0106b076902b060d0z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>

2022 - 27420

REGISTRO GENERAL

28/06/2022 13:13

Ayuntamiento de Talavera de la Reina

MEDICIONES

Plaza PadreJuan de Mariana

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD

CAPÍTULO 05 JARDINERIA Y RIEGO

SUBCAPÍTULO 05.01 JARDINERIA

05.01.01 Ud TALADO ÁRBOL DIÁMETRO 45-70 cm.

Talado de árboles de diámetro 20/60 cm., mediante motosierra, incluso desrame, troceado, carga y transporte a vertedero de ramas y el resto de productos resultantes.

Platanus Hispanica Enfermo	1				1,00
----------------------------	---	--	--	--	------

1,00

05.01.02 Ud DESTOCONADO ÁRBOL D=45-70 cm.

Destoconado de árboles de diámetro 60/65 cm., realizado con destocadora provista de rotor hidráulico equipado con cuchillas para triturado del tocón, incluso carga y transporte a vertedero de productos resultantes.

Platanus Hispanica Enfermo	1				1,00
----------------------------	---	--	--	--	------

1,00

05.01.03 Ud TRASLADO ARBOL EXISTENTE

Traslado de árbol existente, incluyendo retirada de ubicación actual y posterior plantación en hoyo de 0,8x0,8x0,8 m., apertura del mismo, abonado, y primer riego.

Ciruelo japonés	1				1,00
-----------------	---	--	--	--	------

Hibescus	1				1,00
----------	---	--	--	--	------

2,00

05.01.04 Ud QUERCUS ILEX 20-25 cm. CEP.ES.

Quercus ilex (Encina) de 20 a 25 cm. de perímetro de tronco, suministrado en cepellón escayolado y plantación en hoyo de 1,2x1,2x1,2 m., incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego.

	2				2,00
--	---	--	--	--	------

2,00

05.01.05 Ud CITRUS AURANTIUM 14 16

Citrus x Aurantium (naranja amarga) de 14 a 16 cm. de perímetro de tronco, suministrado en cepellón y plantación en hoyo de 1x1x1 m., incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego.

Plaza Juan de Mariana	4				4,00
-----------------------	---	--	--	--	------

4,00

05.01.06 Ud ARBUTUS UNEDO 14-16

Arbutus unedo (Madrño) de 14-16 cm de perímetro de tronco, suministrado en contenedor o cepellón, plantación en hoyo de 0,8x0,8x0,8 m., incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego.

Plaza Juan de Mariana	4				4,00
-----------------------	---	--	--	--	------

Sustitución Hibescus zona este	1				1,00
--------------------------------	---	--	--	--	------

5,00

05.01.07 Ud CELTIS AUSTRALIS 14-16 CEP.

Celtis australis (Almez) de 14 a 16 cm. de perímetro de tronco, suministrado en cepellón y plantación en hoyo de 1x1x1 m., incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego.

29 de abril de 2022

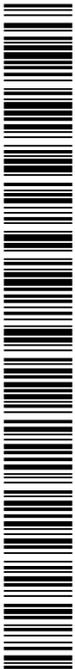
Página 11

Documento firmado por:

PILAR AMORES DIAZ-REGAÑÓN (A MAS D ARQUITECTOS URBANISTAS SLP)

Fecha/hora:

28/06/2022 13:11



W006760742171001060076902060000Z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>

2022 - 27420

REGISTRO GENERAL

28/06/2022 13:13

Ayuntamiento de Talavera de la Reina

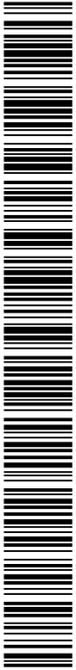
MEDICIONES

Plaza PadreJuan de Mariana

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
	Sustitución de platano	1				1,00	
							1,00
SUBCAPÍTULO 05.02 RIEGO							
05.02.01	Ud PROGRAM.ELECTRÓNICO 4 ESTACIONES Programador electrónico de 4 estaciones, tiempo de riego por estación de 2 a 120 minutos, 3 inicios de riegos por programa transformador exterior 220/24 V., toma para puesta en marcha de equipo de bombeo o válvula maestra, armario y protección antidescarga, incluso fijación, instalado.	1				1,00	
							1,00
05.02.02	Ud ELECTROV. 24V REGULADORA CAUDAL 1 1/4" Electroválvula de plástico para una tensión de 24 V. con apertura manual y regulador de caudal, con conexión de 2", completamente instalada sin i/pequeño material.	3				3,00	
							3,00
05.02.03	MI TUB.PEBD ENTERRADO PE40 PN10 D=20 mm Tubería de polietileno baja densidad PE40, para instalación enterrada de red de riego, para una presión de trabajo de 10 kg/cm2, de 20 mm de diámetro, suministrada en rollos, colocada en zanja bajo calzada o en interior de zonas verdes, i/p.p. de elementos de unión, apertura y tapado de la zanja, colocada. Plaza P. Juan de Mariana norte Plaza P. Juan de Mariana este Plaza P. Juan de Mariana este	1 1 1	80,00 33,00 32,00			80,00 33,00 32,00	
							145,00
05.02.04	MI TUB. PEBD SUPERF. C/GOT. INTEGR. c/50cm. D=16 Riego superficial por goteo para macizos, realizado con tubería de polietileno de baja densidad con goteo integrado autolimpiante y autocompensante cada 50 cm. de 16 mm. de diámetro, así como conexión a la tubería general de alimentación del sector de riego, sin incluir tubería general de alimentación, piezas pequeñas de unión ni los automatismos y controles. Circulo arboles	15	4,00			60,00	
							60,00
05.02.05	Ud VÁLV. ESFERA LATÓN D=1 1/4" Válvula de corte de esfera, de latón, de 1 1/4" de diámetro interior, colocada en red de riego, i/juntas y accesorios, completamente instalada.	3				3,00	
							3,00
05.02.06	Ud ARQUETA REGISTRABLE PREF. HM 30x30x40 cm Arqueta de tirode 40x640x40 cm de dimensiones interiores, completa: con tapa y marco de fundición y formación de agujeros para conexiones de tubos. Colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/l de 10 cm. de espesor y p.p. de medios auxiliares.	2				2,00	
							2,00

29 de abril de 2022

Página 12



W006760742171001060076902060000Z

2022 - 27420

28/06/2022 13:13

REGISTRO GENERAL

Ayuntamiento de Talavera de la Reina

MEDICIONES

Plaza PadreJuan de Mariana

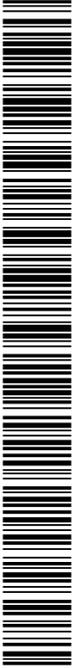
CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD

05.02.07 Ud GOTERO AUTOCOMPENSANTE 2 l/h

Gotero autocompensante de 2 litros/hora, instalado en ramal de 12 mm.,
incluso éste y p/p. de línea y derivación, totalmente instalado.

Platanos	16	16,00
arboles nuevos	33	33,00
Palmera	3	3,00

52,00



W00676074217100106007690206000Z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de
Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>

2022 - 27420

REGISTRO GENERAL

28/06/2022 13:13

Ayuntamiento de Talavera de la Reina

MEDICIONES

Plaza PadreJuan de Mariana

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD

CAPÍTULO 06 REHABILITACION

06.01 M3 HORMIGÓN HM-20/P/20/X0 BASE

Hormigón HM-20/P/20/X0,elaborado en central, en formación de capa base de hasta 20 cm de espesor, i/vertido, extendido y vibrado con acabado fratasado,

Nueva delimitacion Zona estatua	1	15,00	0,50	0,40	3,00
---------------------------------	---	-------	------	------	------

3,00

06.02 m2 FÁB LADR PERF.REV. 7cm 1 pie

Fábrica de ladrillo perforado de 25x12x7 cm. de 1 pie de espesor recubierto con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, s/NBE-FL-90, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.

Nueva delimitacion Zona estatua	1	15,00		0,30	4,50
---------------------------------	---	-------	--	------	------

4,50

06.03 m FORMACION Y REPOSICIÓN SARDINEL

Formación o Reposición de sardinel con ladrillos recuperados del desmontaje del existente, con características y rejuntado similares al existente, i/limpieza posterior.

Nueva delimitacion Zona estatua	1	15,00			15,00
Reparacion Frente este zona estatua	1	10,00			10,00

25,00

06.04 m2 DESMONTAJE RECOL. LOSAS PIEDRA

Desmontaje y recolocación de losas de piedra natural existentes limpieza y traslado del material a zona de almacenaje si fuera necesario.

Reparacion Frente este zona estatua	1	7,00	0,65		4,55
-------------------------------------	---	------	------	--	------

4,55

06.05 m2 RESTAURA. AZULEJO CERAMICA TALAVERA

Restauración de paramentos de alcorques o bancos revestidos con azulejo de ceramica de talavera, previa limpieza del soporte

Alcorque palmera	1	4,00		0,25	1,00
bancos	3	2,00		0,30	1,80

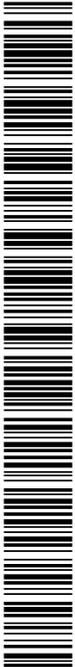
2,80

06.06 m2 CHAP.GRAN.GRIS CADALSO

Chapado de granito gris Cadalso corte a sierra, de 2 cm. de espesor, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/4 (M-80), fijado con anclaje oculto, i/cajas en muro, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido deduciendo huecos.

Perimetro zona estatua	1	59,00	0,20		11,80
------------------------	---	-------	------	--	-------

11,80



W006760742171001060076902060000Z

2022 - 27420

REGISTRO GENERAL

28/06/2022 13:13

Ayuntamiento de Talavera de la Reina

MEDICIONES

Plaza Padre Juan de Mariana

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD

CAPÍTULO 07 ALUMBRADO

07.01 MI CANALIZACION ALUMBRADO

Canalización para red de alumbrado, realizada con tubería de PVC corrugado de 90 mm de DN, protegida perimetralmente con 10 cm de arena de río, incluso cinta señalizadora, excavación, tapado de zanja y transporte de restos procedentes de la excavación a lugar de empleo o vertedero.

Plaza P. Juan de Mariana	1	50,00	50,00
Calle Palenque	1	78,00	78,00

128,00

07.02 Ud CIMENTACIÓN P/BÁCULO 5 a 7 m.

Cimentación para báculo ó columan, de 5 a 7 m. de altura de dimensiones 50x50x60 cm., en hormigón HM-20/P/40, i/excavación con retirada de restos a vertedero, pernos de anclaje de 50 cm. de longitud, pica toma de tierra pequeño material y accesorios.

Plaza P. Juan de Mariana	2	2,00	2,00
C/ Palenque	4	4,00	4,00

6,00

07.03 MI LINEA MONOFÁSICA 3x2,5 mm2 (AP-BYC)

Línea monofásica, conductor Cobre RV-K de 3x2,5 mm2, 0,6/1 kV, aislamiento XLPE, cubierta PVC, modelo Energy RV-K FOC de General Cable o equivalente. Totalmente instalada y conexiónada.

Plaza P. Juan de Mariana	2	6,00	12,00
Calle Palenque	4	6,00	24,00

36,00

07.04 MI LINEA TRIFASICA 4x6 mm2 (AP-SUB)

Línea trifásica, conductor Cobre RV-K de 4x6 mm2, 0,6/1 kV, aislamiento XLPE, cubierta PVC, modelo Energy RV-K FOC de General Cable o equivalente. Totalmente instalada y conexiónada.

Plaza P. Juan de Mariana	1	50,00	50,00
Calle Palenque	1	78,00	78,00

128,00

07.05 MI CONDUCTOR CU H07V-K 1x16 mm2 - 450/750 V AM-VE (AP-SUB)

Conductor Cobre H07V-K de 1x16 mm2 de sección nominal y tensión asignada 450/750 V, color verde-amarillo, aislamiento PVC, colocado en el interior de las canalizaciones para crear la red equipotencial del Sistema de Puesta a Tierra, con parte proporcional de conexiones, soldaduras aluminotérmicas, derivaciones, etc., para conseguir un valor de tierra inferior a 8 óhmios. Totalmente instalado y conexiónado.

Plaza P. Juan de Mariana	1	50,00	50,00
Calle Palenque	1	78,00	78,00

128,00

07.06 Ud ARQUETA 40x40x60 cm. PASO/DERIV.

Arqueta 40x40x60 cm. libres, para paso, derivación o toma de tierra, i/excavación, solera de 10 cm. de hormigón, alzados de fábrica de ladrillo macizo 1/2 pie, enfoscada interiormente con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río, con cerco y tapa cuadrada 60x60 cm. en fundición.

	3	3,00	3,00
--	---	------	------

29 de abril de 2022

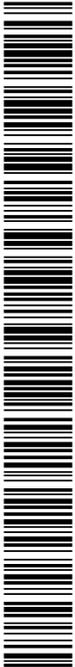
Página 15

Documento firmado por:

PILAR AMORES DIAZ-REGAÑÓN (A MAS D ARQUITECTOS URBANISTAS SLP)

Fecha/hora:

28/06/2022 13:11



W00676074217101060076902060000Z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>

2022 - 27420

28/06/2022 13:13

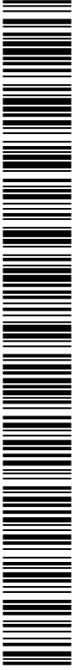
REGISTRO GENERAL

Ayuntamiento de Talavera de la Reina

MEDICIONES

Plaza PadreJuan de Mariana

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
							3,00
07.07	Ud DESMONTAJE DE BÁCULO de 7 M. DE ALTURA						
	Desmontaje, retirada y montaje de conjunto baculo y luminaria existentes.						
	Plaza P. Juan de Mariana	2				2,00	
	C/ Palenque	4				4,00	
							6,00



W00676d742171c0106b076902b060d0z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>

2022 - 27420

REGISTRO GENERAL

28/06/2022 13:13

Ayuntamiento de Talavera de la Reina

MEDICIONES

Plaza PadreJuan de Mariana

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD

CAPÍTULO 08 MOBILIARIO URBANO

08.01	Ud JARDINERA RECT. METAL 100 x 43 x 52 Suministro y colocación de jardinera ornamental de forma rectangular de 100x43x52 fabricada en acero con tratamiento Ferrus. Plaza P. Juan de Mariana	9			9,00	9,00
08.02	Ud BANCO RECT.FUND.ARTIS.TABLO.1,80 Suministro y colocación de banco con respaldo recto, de 1,80 m. de longitud de estructura artística de hierro fundido, pintada en color negro, con asiento y respaldo con tablonos de madera de iroko de 5 cm. de grueso, cada uno, tratada en autoclave y otro de similares características engastado en el respaldo. Plaza P. Juan de Mariana	5			5,00	5,00
08.03	Ud PAPELERA METAL.PEDESTAL h=0,75m Suministro y colocación de papelera forma ovalada, con cubeta basculante ,realizada en acero, imprimada y pintada al mhorno, con cubeta interior desmontable, de chapa galvanizada,aro sujetabolsas, semiabatible , con una capacidad de 70 l recibida en el pavimento. Plaza P. Juan de Mariana	3			3,00	3,00
08.04	Ud PAPEL RECICLAJE DIFERENCIADOR 3 CUBETAS Suministro y colocación de papelera de reciclaje diferenciado en función de su origen, con una capacidad de 70 l distribuidos en 3 contenedores separados, fabricados en acero galvanizado pintado con poliester en tres colores, montados sobre estructura de acero al carbono, totalmente montada. Plaza P. Juan de Mariana	2			2,00	2,00
08.05	Ud APARCAMIENTO 6 BICICLETAS TUBO ACERO INOX Soporte aparca bicicletas para 6 unidades, fabricado en tubo de acero inoxidable de 50.8 mm y pletina corrida, fijación al suelo mediante tornillos inoxidables, toltalmente colocado. Plaza P. Juan de Mariana	1			1,00	1,00
08.06	Ud MARQUESINA. BOVEDA CERRAM. VIDRIO Suministro y colocación de marquesina de dimensiones 4x1.98x2.78 m fabricada con pilares y banco en acero inoxidable AISI 304,pulido brillante,tejado con estructura tubular y panel de policarbonato de 8 mm, paramentos verticales en cristal laminado de seguridad, anclado a suelo mediante empotramiento, totalmente instalada. parada Bus	1			1,00	1,00
08.07	Ud MODULO SEÑAL INFOR. URB Modulo de señalización urbana de 1.50 x 0.30 m, colocado Plaza P. Juan de Mariana	1			1,00	1,00

29 de abril de 2022

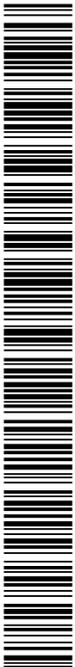
Página 17

Documento firmado por:

PILAR AMORES DIAZ-REGAÑÓN (A MAS D ARQUITECTOS URBANISTAS SLP)

Fecha/hora:

28/06/2022 13:11



W006760742171001060076902060000Z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>

2022 - 27420

28/06/2022 13:13

REGISTRO GENERAL

Ayuntamiento de Talavera de la Reina

MEDICIONES

Plaza PadreJuan de Mariana

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD

CAPÍTULO 09 VARIOS

09.01 Ud SEGURIDAD Y SALUD

Seguridad y salud, según R.D. 1627/97 de 24 de octubre sobre disposiciones mínimas de seguridad y salud en las obras de construcción.

1

1,00

1,00

09.02 Ud GESTION DE RESIDUOS

Gestión de residuos de la construcción y demolición, según Anejo nº 6.

1

1,00

1,00

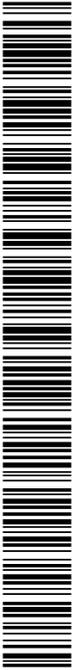
09.03 P.A A JUSTIFICAR EN REPOSICIÓN DE SERVICIOS AFECTADOS

A justificar en reposición de servicios afectados durante la ejecución de las obras.

1

1,00

1,00



W00676d742171c0106b076902b06000z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>

29 de abril de 2022

Página 18

Documento firmado por:

PILAR AMORES DIAZ-REGAÑÓN (A MAS D ARQUITECTOS URBANISTAS SLP)

Fecha/hora:

28/06/2022 13:11

2022 - 27420

28/06/2022 13:13

REGISTRO GENERAL

Ayuntamiento de Talavera de la Reina



Proyecto Básico y de Ejecución de Urbanización y Accesibilidad de la Plaza Padre Juan de Mariana

IV.2 CUADROS DE PRECIOS



W00676d742171c0106b076902b060d0z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>

A+D Arquitectos Urbanistas_Pilar Amores Díaz-Regañón_Arquitecto. Urbanista. Project Manager

2022 - 27420

28/06/2022 13:13

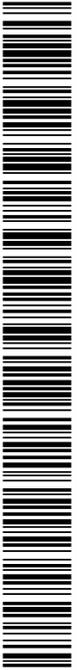
REGISTRO GENERAL

Ayuntamiento de Talavera de la Reina



Proyecto Básico y de Ejecución de Urbanización y Accesibilidad de la Plaza Padre Juan de Mariana

IV.2.1 CUADROS DE PRECIOS Nº 1



W00676d742171c0106b076902b060d0z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>

A+D Arquitectos Urbanistas_Pilar Amores Díaz-Regañón_Arquitecto. Urbanista. Project Manager

2022 - 27420

REGISTRO GENERAL

28/06/2022 13:13

Ayuntamiento de Talavera de la Reina

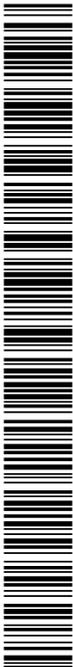
CUADRO DE PRECIOS 1

Plaza PadreJuan de Mariana

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES

01.01	M2	DEMOLICION DE ACERA Y FIRME EXISTENTE	8,09
		Demolición y levantado por medios mecánicos de acerado ó firme de calzada existente, hasta 30 cm de espesor,incluso corte de aglomerado, carga y transporte a planta de RCD. con p.p. de medios auxiliares.	
		OCHO EUROS con NUEVE CÉNTIMOS	
01.02	M2	FRESADO POR CM MBC	1,35
		Fresado por cm de espesor, de firme de mezcla bituminosa en caliente, incluso barrido, carga y transporte a planta de RCD o lugar de empleo de los productos resultantes.	
		UN EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS	
01.03	M3	DESMONTE TIERRA EXPLANAC i/TRANS.VERTEDERO	10,19
		Ex cavación en cajeo de la explanación en tierra con medios mecánicos, incluso transporte de los productos de la excavación a vertedero controlado de RCDs o lugar de empleo ha cualquier distancia.	
		DIEZ EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS	
01.04	MI	DESMONTAJE LADRILLO SARDINEL POST.UTIL	15,56
		Desmontaje de sardinel de ladrillo, para su posterior utilización, limpieza de morteros y traslado a zona de almacenaje,	
		QUINCE EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
01.05	M2	ARRANCADO PAVIMENTO LOSAS REC.	19,22
		Arrancado de pavimento de losas de piedra natural sobre solera o terreno, con limpieza y almacenaje en obra de piezas recuperables, i/retrada de piezas desechables a pie de carga.	
		DIECINUEVE EUROS con VEINTIDOS CÉNTIMOS	



W00676074217100106007690206000Z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>

2022 - 27420

REGISTRO GENERAL

28/06/2022 13:13

Ayuntamiento de Talavera de la Reina

CUADRO DE PRECIOS 1

Plaza PadreJuan de Mariana

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 02 PAVIMENTACION			
02.01	M3	ZAHORRA ARTIF. BASE 75% MACHAQ. Zahorra artificial, husos ZA(0/32) / ZA(0/20) en capas de base, con 75 % de caras de fractura, puesta en obra, extendida y compactada, incluso preparación de la superficie de asiento, en capas de 20/30 cm. de espesor, medido sobre perfil. Desgaste de los Ángeles de los áridos < 30. VEINTICUATRO EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS	24,27
02.02	M3	HORMIGÓN HM-20/P/20/X0 BASE Hormigón HM-20/P/20/X0, elaborado en central, en formación de capa base de hasta 20 cm de espesor, i/vertido, extendido y vibrado con acabado fratasado, SETENTA Y DOS EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	72,54
02.03	M2	PAVIM.ADOQUINES GRANITO GRIS 30x15x8 Pavimento de adoquines de granito gris Cadalso en piezas rectangulares de 30x15x8 cm., acabado flameado en cara superior y a corte de sierra resto de caras, colocado a junta cerrada (1. mm aprox.) recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R , i/retacado, rejuntado con lechada de cemento, limpieza y p/p puesta en rasante de tapas de arquetas, medida la superficie ejecutada. OCHENTA Y SIETE EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS	87,48
02.04	M2	PAV. BALDOSA GRANITO GRIS 60X40X6 Pavimento baldosa de granito gris Cadalso de dimensiones 60x40, de 8 cm. de espesor, acabado flameado en cara superior y a corte de sierra resto de caras, colocado a junta cerrada, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R i/rejuntado con lechada de cemento CEM II/B-M 32,5 R 1/2, limpieza y p/p puesta en rasante de tapas de arquetas, medida la superficie ejecutada. SESENTA Y SIETE EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS	67,36
02.05	MI	BALDOSA CAZ GRANTO GRIS 60X40X10 Baldosa caz de granito gris Cadalso 60x40x10 cm. con rebaje central para recogida de aguas pluviales, terminación flameado, colocado a junta cerrada, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R i/rejuntado con lechada de cemento CEM II/B-M 32,5 R 1/2 y limpieza, medida la superficie ejecutada. CINCUENTA Y SIETE EUROS con SIETE CÉNTIMOS	57,07
02.06	MI	BORD.RECTO GRANI.GRIS .10x20 Bordillo recto de granito gris Cadalso, de 10x20 cm. colocado sobre solera de hormigón HM-15/B/40/X0, de 10 cm. de espesor, i/ex cavación necesaria, rejuntado y limpieza. VEINTINUEVE EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	29,74
02.07	M2	IMPERMABIL. HIDRÁULICA MUROS Impermeabilizante de muros y soleras a favor de presión en base a aplicar membrana bicomponente de rápido curado tipo VANDEX BB 75 o similar (Conforme UNE EN 1504-2, apto para el contacto con agua potable), (rendimiento 4 kg/m2 para aplicaciones de espesores de 2,5 a 3 mm), formación de media caña en el encuentro muro-solera, incluso limpieza y preparación de la superficie de aplicación y medios auxiliares totalmente terminado.. OCHO EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS	8,41
02.08	M2	PAVIMENTO TRANSPIRABLE CAL Pavimento transpirable formado por solera de hormigón en masa de 10 cm de espesor, realizado con cal hidráulica NHL 5, con una resistencia a compresión a 90 días mayor o igual a 11,5 Mpa (115 kg/cm²), preparado en obra y vertido con medios manuales, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante; con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante. TREINTA EUROS con ONCE CÉNTIMOS	30,11
02.09	M2	CUBRICIÓN ALCORQUE ADOQU.GRANITO Cubrición interior de alcorque con adoquín de granito de 10x10x4 cm. colocado a junta abierta (4 cm), i/cama de arena de 6 cm. de espesor, rejuntado con gravilla 3/6 machaqueo y limpieza. VEINTISIETE EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS	27,43

29 de abril de 2022

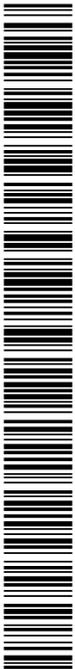
Página 2

Documento firmado por:

PILAR AMORES DIAZ-REGAÑÓN (A MAS D ARQUITECTOS URBANISTAS SLP)

Fecha/hora:

28/06/2022 13:11



W006760742171001060076902060000Z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>

2022 - 27420

REGISTRO GENERAL

28/06/2022 13:13

Ayuntamiento de Talavera de la Reina

CUADRO DE PRECIOS 1

Plaza PadreJuan de Mariana

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

CAPÍTULO 03 DRENAJE SUPERFICIAL

03.01 Ud IMBORNAL SIF.PREFA.HGÓN.50x30x60 194,86

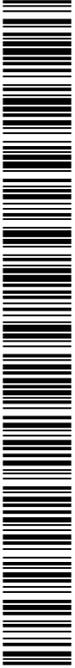
Imbormal sifónico prefabricado de hormigón armado, para recogida de aguas pluviales, de 50x30x60 cm. de medidas interiores, con rejilla de fundición, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-15/B/40, de 15 cm. de espesor, totalmente instalado, conexionado a la red general de saneamiento con tubería PVC DN 160 SN8 hasta una longitud de 7 m, con p.p. de medios auxiliares, incluso excavación y relleno perimetral posterior.

CIENTO NOVENTA Y CUATRO EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS

03.02 Ud PUESTA EN RASANTE TAPA POZO 85,00

Puesta en rasante tapa pozo de registro existente.

OCHENTA Y CINCO EUROS



W006760742171001060076902060000Z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>

2022 - 27420

REGISTRO GENERAL

28/06/2022 13:13

Ayuntamiento de Talavera de la Reina

CUADRO DE PRECIOS 1

Plaza PadreJuan de Mariana

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 04 ABASTECIMIENTO			
04.01	M3	EXC. EN ZANJA S O POZOS EN TIERRA Excavación en zanja y/o pozo en cualquier clase de terreno, incluso carga y transporte de los productos de la excavación a vertedero o lugar de empleo.	13,40
		TRECE EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS	
04.02	M3	RELLENO LOCALIZADO ZANJA MATERIAL PROC. EXCAVACIÓN Relleno localizado en zanja compactado al 98% P.N., con material procedente de la excavación, incluso humectación, extendido y rasanteado, terminado.	7,00
		SIETE EUROS	
04.03	MI	CONDUC.POLIET.PE 32 PN 10 D=40mm Tubería de polietileno baja densidad PE 32, de 40 mm. de diámetro nominal y una presión de trabajo de 10 kg/cm2., colocada en zanja sobre cama de arena de 15 cm. de espesor, i/p.p. de elementos de unión y medios auxiliares, sin incluir la excavación ni el relleno posterior de la zanja.	9,95
		NUEVE EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
04.04	MI	CONDUC.FUNDICIÓN DÚCTIL D=80 C100 Tubería de fundición dúctil de 80 mm. de diámetro interior clase C100, colocada en zanja sobre cama de arena de 15 cm. de espesor, i/p.p. de junta estándar colocada y piezas especiales tes, codos etc., sin incluir la excavación ni relleno posterior de la zanja.	51,62
		CINCUNETA Y UN EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS	
04.05	MI	CONDUC.FUNDICIÓN DÚCTIL DN100 C100 Tubería de fundición dúctil de 100 mm. de diámetro interior clase C100, colocada en zanja sobre cama de arena de 15 cm. de espesor, i/p.p. de junta estándar colocada y piezas especiales tes, codos etc., sin incluir la excavación ni relleno posterior de la zanja.	60,74
		SESENTA EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
04.06	MI	CONDUC.FUNDICIÓN DÚCTIL DN 150 C100 Tubería de fundición dúctil de 150 mm. de diámetro interior clase C100, colocada en zanja sobre cama de arena de 15 cm. de espesor, i/p.p. de junta estándar colocada y piezas especiales tes, codos etc., sin incluir la excavación ni relleno posterior de la zanja.	84,87
		OCHENTA Y CUATRO EUROS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
04.07	Ud	VÁLVULA ESFERA METAL D=40 Válvula de corte de esfera, de latón, de 40 mm de diámetro interior, colocada en tubería de abastecimiento de agua, i/juntas y accesorios, completamente instalada.	37,10
		TREINTA Y SIETE EUROS con DIEZ CÉNTIMOS	
04.08	Ud	VÁLVV.COMP.CIER.ELÁ.PN-16, D=80mm Válvula de compuerta de fundición con bridas de 80 mm. de diámetro interior, cierre elástico, para una presión de trabajo de 16 kg/cm2., colocada en tubería de abastecimiento de agua, i/juntas, accesorios y dado de anclaje, completamente instalada.	300,83
		TRESCIENTOS EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS	
04.09	Ud	VÁLVV.COMP.CIER.ELÁ.PN-16.D=100mm Válvula de compuerta de fundición con bridas, de 100 mm. de diámetro interior, cierre elástico, para una presión de trabajo de 16 kg/cm2, colocada en tubería de abastecimiento de agua, i/juntas, accesorios y de anclaje, completamente instalada.	357,93
		TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS	
04.10	Ud	VÁLVV.COMP.CIER.ELÁ.PN-16,D=150mm Válvula de compuerta de fundición con bridas de 150 mm. de diámetro interior, cierre elástico, para una presión de trabajo de 16 kg/cm2, colocada en tubería de abastecimiento de agua, i/juntas, accesorios y dado de anclaje, completamente instalada.	541,06
		QUINIENTOS CUARENTA Y UN EUROS con SEIS CÉNTIMOS	

29 de abril de 2022

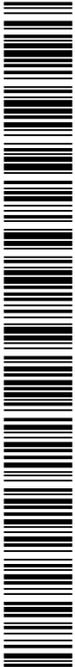
Página 4

Documento firmado por:

PILAR AMORES DIAZ-REGAÑÓN (A MAS D ARQUITECTOS URBANISTAS SLP)

Fecha/hora:

28/06/2022 13:11



M006760742171001060076902060000Z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>

2022 - 27420

REGISTRO GENERAL

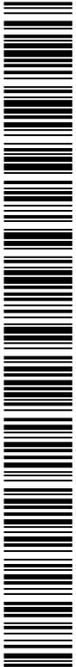
28/06/2022 13:13

Ayuntamiento de Talavera de la Reina

CUADRO DE PRECIOS 1

Plaza PadreJuan de Mariana

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
04.11	Ud	ACOMETIDA DOMIC. ABASTECIMIENTO AGUA POLIETILENO D=20 mm Acometida domiciliaria de agua potable realizada con tubería de polietileno de alta densidad PN16 de 20 mm de diámetro (1/2"), conectada a la red principal de abastecimiento, con collarín de toma de fundición salida 1/2" y racor rosca-macho de latón y llave de corte mediante válvula de acometida de fundición dúctil de 1/2" con uniones roscadas, incluso arqueta de 20 x 20 con tapa de fundición ,para alojamiento de valvula. Acometida para una longitud máxima de 6 m. Medida la unidad terminada.	149,10
		CIENTO CUARENTA Y NUEVE EUROS con DIEZ CÉNTIMOS	
04.12	Ud	SIST. APERTURA VAL. ENTERRADA Sistema de apertura/cierre de válvula de compuerta de cierre elástico enterrada por medio de eje de extensión telescópico de 0.70 a 1.20 m. de longitud, incluso casquillo de nylon, trampillón, capuchón y demás elementos necesarios para su perfecto funcionamiento. Totalmente terminado.	101,96
		CIENTO UN EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
04.13	Ud	ARQUETA REGISTRABLE PREF. HM 30x30x40 cm Arqueta de tirdo 40x640x40 cm de dimensiones interiores, completa: con tapa y marco de fundición y formación de agujeros para conexiones de tubos. Colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm. de espesor y p.p. de medios auxiliares.	109,38
		CIENTO NUEVE EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS	
04.14	Ud	CONEXIÓN DE LA NUEVA TUBERÍA A LA RED EXISTENTE Conexión de la nueva tubería con la red existentes, incluso demolición y excavación necesaria, piezas especiales (T, reducciones, abrazaderas, etc), totalmente ejecutada, realizada según normas de la empresa concesionaria.	350,00
		TRESCIENTOS CINCUENTA EUROS	
04.15	Ud	HIDRANTE ACERA C/TAPA D=100 mm Suministro e instalación de hidrante para incendios tipo acera con tapa, ambos de fundición, equipado con equipado con una toma D=100 mm., tapón y llave de cierre y regulación, i/conexión directa a la red de distribución con tubo de fundición D=100 mm.	1.190,71
		MIL CIENTO NOVENTA EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS	
04.16	Ud	BOCA RIEGO EQUIPADA Boca de riego, diámetro de salida de 40 mm., completamente equipada, i/conexión a la red de distribución, totalmente instalada.	151,01
		CIENTO CINCUENTA Y UN EUROS con UN CÉNTIMOS	
04.17	Ud	PRUEBA DE PRESIÓN Realización de prueba de presión, según la metodología establecida por el protocolo de pruebas de presión de la empresa concesionaria o en todo caso según Norma UNE-EN 805:2000.	250,00
		DOSCIENTOS CINCUENTA EUROS	



2022 - 27420

REGISTRO GENERAL

28/06/2022 13:13

Ayuntamiento de Talavera de la Reina

CUADRO DE PRECIOS 1

Plaza PadreJuan de Mariana

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

CAPÍTULO 05 JARDINERÍA Y RIEGO

SUBCAPÍTULO 05.01 JARDINERÍA

05.01.01	Ud	TALADO ÁRBOL DIÁMETRO 45-70 cm. Talado de árboles de diámetro 20/60 cm., mediante motosierra, incluso desrame, troceado ,carga a y transporte a vertedero de ramas y el resto de productos resultantes.	548,50
		QUINIENTOS CUARENTA Y OCHO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS	
05.01.02	Ud	DESTOCONADO ÁRBOL D=45-70 cm. Destoconado de árboles de diámetro 60/65 cm., realizado con destoconadora provista de rotor hidráulico equipado con cuchillas para triturado del tocón, incluso carga y transporte a vertedero de productos resultantes.	191,95
		CIENTO NOVENTA Y UN EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
05.01.03	Ud	TRASLADO ARBOL EXISTENTE Traslado de arbol existente, incluyendo retirada de ubicación actual y posterior plantación en hoyo de 0,8x0,8x0,8 m., apertura del mismo, abonado, y primer riego.	110,12
		CIENTO DIEZ EUROS con DOCE CÉNTIMOS	
05.01.04	Ud	QUERCUS ILEX 20-25 cm. CEP.ES. Quercus ilex (Encina) de 20 a 25 cm. de perímetro de tronco, suministrado en cepellón escayolado y plantación en hoyo de 1,2x1,2x1,2 m., incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego.	196,55
		CIENTO NOVENTA Y SEIS EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
05.01.05	Ud	CITRUS AURANTIUM 14 16 Citrus x Aurantium (naranja amarga) de 14 a 16 cm. de perímetro de tronco, suministrado en cepellón y plantación en hoyo de 1x1x1x m., incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego.	209,18
		DOSCIENTOS NUEVE EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS	
05.01.06	Ud	ARBUTUS UNEDO 14-16 Arbutus unedo (Madrño) de 14-16 cm de perímetro de tronco, suministrado en contenedor o cepellón, plantación en hoyo de 0,8x0,8x0,8 m., incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego.	210,00
		DOSCIENTOS DIEZ EUROS	
05.01.07	Ud	CELTIS AUSTRALIS 14-16 CEP. Celtis australis (Almez) de 14 a 16 cm. de perímetro de tronco, suministrado en cepellón y plantación en hoyo de 1x1x1x m., incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego.	155,47
		CIENTO CINCUENTA Y CINCO EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS	



W006760742171001060076902060000Z

2022 - 27420

REGISTRO GENERAL

28/06/2022 13:13

Ayuntamiento de Talavera de la Reina

CUADRO DE PRECIOS 1

Plaza PadreJuan de Mariana

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

SUBCAPÍTULO 05.02 RIEGO

05.02.01	Ud	PROGRAM.ELECTRÓNICO 4 ESTACIONES	151,04
----------	----	----------------------------------	--------

Programador electrónico de 4 estaciones, tiempo de riego por estación de 2 a 120 minutos, 3 inicios de riegos por programa transformador exterior 220/24 V., toma para puesta en marcha de equipo de bombeo o válvula maestra, armario y protección antidescarga, incluso fijación, instalado.

CIENTO CINCUENTA Y UN EUROS con CUATRO CÉNTIMOS

05.02.02	Ud	ELECTROV. 24V REGULADORA CAUDAL 1 1/4"	84,30
----------	----	----------------------------------------	-------

Electroválvula de plástico para una tensión de 24 V. con apertura manual y regulador de caudal, con conexión de 2", completamente instalada sin i/pequeño material.

OCHENTA Y CUATRO EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

05.02.03	MI	TUB.PEBD ENTERRADO PE40 PN10 D=20 mm	2,21
----------	----	--------------------------------------	------

Tubería de polietileno baja densidad PE40, para instalación enterrada de red de riego, para una presión de trabajo de 10 kg/cm2, de 20 mm de diámetro, suministrada en rollos, colocada en zanja bajo calzada o en interior de zonas verdes, i/p.p. de elementos de unión, apertura y tapado de la zanja, colocada.

DOS EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS

05.02.04	MI	TUB. PEBD SUPERF. C/GOT. INTEGR. c/50cm. D=16	1,15
----------	----	-----------------------------------------------	------

Riego superficial por goteo para macizos, realizado con tubería de polietileno de baja densidad con goteo integrado autolimpiante y autocompensante cada 50 cm. de 16 mm. de diámetro, así como conexión a la tubería general de alimentación del sector de riego, sin incluir tubería general de alimentación, piezas pequeñas de unión ni los automatismos y controles.

UN EUROS con QUINCE CÉNTIMOS

05.02.05	Ud	VÁLV. ESFERA LATÓN D=1 1/4"	35,66
----------	----	-----------------------------	-------

Válvula de corte de esfera, de latón, de 1 1/4" de diámetro interior, colocada en red de riego, i/juntas y accesorios, completamente instalada.

TREINTA Y CINCO EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS

05.02.06	Ud	ARQUETA REGISTRABLE PREF. HM 30x30x40 cm	109,38
----------	----	------------------------------------------	--------

Arqueta de tirode 40x640x40 cm de dimensiones interiores, completa: con tapa y marco de fundición y formación de agujeros para conexiones de tubos. Colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm. de espesor y p.p. de medios auxiliares.

CIENTO NUEVE EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS

05.02.07	Ud	GOTERO AUTOCOMPENSANTE 2 l/h	1,54
----------	----	------------------------------	------

Gotero autocompensante de 2 litros/hora, instalado en ramal de 12 mm., incluso éste y p/p. de línea y derivación, totalmente instalado.

UN EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS



W006760742171-001060076902060000Z

2022 - 27420

REGISTRO GENERAL

28/06/2022 13:13

Ayuntamiento de Talavera de la Reina

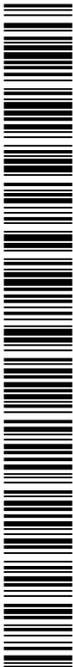
CUADRO DE PRECIOS 1

Plaza PadreJuan de Mariana

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

CAPÍTULO 06 REHABILITACION

06.01	M3	HORMIGÓN HM-20/P/20/X0 BASE	72,54
		Hormigón HM-20/P/20/X0,elaborado en central, en formación de capa base de hasta 20 cm de espesor, i/vertido, extendido y vibrado con acabado fratasado,	
		SESENTA Y DOS EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
06.02	m2	FÁB LADR PERF.REV. 7cm 1 pie	36,67
		Fábrica de ladrillo perforado de 25x12x7 cm. de 1 pie de espesor recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, s/NBE-FL-90, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.	
		TREINTA Y SEIS EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
06.03	m	FORMACION Y REPOSICIÓN SARDINEL	22,29
		Formación o Reposición de sardinel con ladrillos recuperados del desmontaje del existente, con características y rejuntado similares al existente, i/limpieza posterior.	
		VEINTIDOS EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS	
06.04	m2	DESMONTAJE RECOL. LOSAS PIEDRA	60,62
		Desmontaje y recolocación de losas de piedra natural existentes limpieza y traslado del material a zona de almacenaje si fuera necesario.	
		SESENTA EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS	
06.05	m2	RESTAURA. AZULEJO CERAMICA TALAVERA	356,28
		Restauración de paramentos de alcorques o bancos revestidos con azulejo de ceramica de talavera, previa limpieza del soporte	
		TRESCIENTOS CINCUENTA Y SEIS EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS	
06.06	m2	CHAP.GRAN.GRIS CADALSO	99,11
		Chapado de granito gris Cadalso corte a sierra, de 2 cm. de espesor, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/4 (M-80), fijado con anclaje oculto, i/cajas en muro, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido deduciendo huecos.	
		NOVENTA Y NUEVE EUROS con ONCE CÉNTIMOS	



W006760742171001060076902060000Z

2022 - 27420

REGISTRO GENERAL

28/06/2022 13:13

Ayuntamiento de Talavera de la Reina

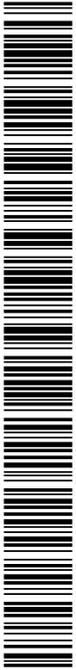
CUADRO DE PRECIOS 1

Plaza PadreJuan de Mariana

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

CAPÍTULO 07 ALUMBRADO

07.01	MI	CANALIZACION ALUMBRADO Canalización para red de alumbrado, realizada con tubería de PVC corrugado de 90 mm de DN, protegida perimetralmente con 10 cm de arena de río, incluso cinta señalizadora, excavación, tapado de zanja y transporte de restos procedentes de la excavación a lugar de empleo o vertedero.	4,63
		CUATRO EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS	
07.02	Ud	CIMENTACIÓN P/BÁCULO 5 a 7 m. Cimentación para báculo ó columan, de 5 a 7 m. de altura de dimensiones 50x50x60 cm., en hormigón HM-20/P/40, i/excavación con retirada de restos a vertedero, pernos de anclaje de 50 cm. de longitud, pica toma de tierra pequeño material y accesorios.	86,46
		OCHENTA Y SEIS EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
07.03	MI	LINEA MONOFÁSICA 3x2,5 mm2 (AP-BYC) Línea monofásica, conductor Cobre RV-K de 3x2,5 mm2, 0,6/1 kV, aislamiento XLPE, cubierta PVC, modelo Energy RV-K FOC de General Cable o equivalente. Totalmente instalada y conectada.	3,26
		TRES EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS	
07.04	MI	LINEA TRIFÁSICA 4x6 mm2 (AP-SUB) Línea trifásica, conductor Cobre RV-K de 4x6 mm2, 0,6/1 kV, aislamiento XLPE, cubierta PVC, modelo Energy RV-K FOC de General Cable o equivalente. Totalmente instalada y conectada.	7,77
		SIETE EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
07.05	MI	CONDUCTOR CU H07V-K 1x16 mm2 - 450/750 V AM-VE (AP-SUB) Conductor Cobre H07V-K de 1x16 mm2 de sección nominal y tensión asignada 450/750 V, color verde-amarillo, aislamiento PVC, colocado en el interior de las canalizaciones para crear la red equipotencial del Sistema de Puesta a Tierra, con parte proporcional de conexiones, soldaduras aluminotérmicas, derivaciones, etc., para conseguir un valor de tierra inferior a 8 óhmios. Totalmente instalado y conectado.	4,37
		CUATRO EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS	
07.06	Ud	ARQUETA 40x40x60 cm. PASO/DERIV. Arqueta 40x40x60 cm. libres, para paso, derivación o toma de tierra, i/excavación, solera de 10 cm. de hormigón, alzados de fábrica de ladrillo macizo 1/2 pie, enfoscada interiormente con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río, con cerco y tapa cuadrada 60x60 cm. en fundición.	93,05
		NOVENTA Y TRES EUROS con CINCO CÉNTIMOS	
07.07	Ud	DESMONTAJE DE BÁCULO de 7 M. DE ALTURA Desmontaje, retirada y montaje de conjunto baculo y luminaria existentes.	98,45
		NOVENTA Y OCHO EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS	



W006760742171001060076902060000Z

2022 - 27420

REGISTRO GENERAL

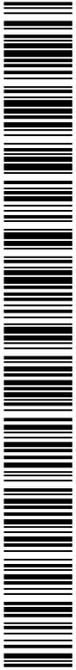
28/06/2022 13:13

Ayuntamiento de Talavera de la Reina

CUADRO DE PRECIOS 1

Plaza PadreJuan de Mariana

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 08 MOBILIARIO URBANO			
08.01	Ud	JARDINERA RECT. METAL 100 x 43 x 52 Suministro y colocación de jardinera ornamental de forma rectangular de 100x43x52 fabricada en acero con tratamiento Ferrus.	324,33
		TRESCIENTOS VEINTICUATRO EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS	
08.02	Ud	BANCO RECT.FUND.ARTIS.TABLO.1,80 Suministro y colocación de banco con respaldo recto, de 1,80 m. de longitud de estructura artística de hierro fundido, pintada en color negro, con asiento y respaldo con tablonces de madera de iroko de 5 cm. de grueso, cada uno, tratada en autoclave y otro de similares características engastado en el respaldo.	427,72
		CUATROCIENTOS VEINTISIETE EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS	
08.03	Ud	PAPELERA METAL.PEDESTAL h=0,75m Suministro y colocación de papelera forma ovalada, con cubeta basculante ,realizada en acero, imprimada y pintada al mhomoo, con cubeta interior desmontable, de chapa galvanizada, aro sujetabolsas, semiabatible , con una capacidad de 70 l recibida en el pavimento.	223,43
		DOSCIENTOS VEINTITRES EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS	
08.04	Ud	PAPEL RECICLAJE DIFERENCIADOR 3 CUBETAS Suministro y colocación de papelera de reciclaje diferenciado en función de su origen, con una capacidad de 70 l distribuidos en 3 contenedores separados, fabricados en acero galvanizado pintado con poliester en tres colores, montados sobre estructura de acero al carbono, totalmente montada.	270,10
		DOSCIENTOS SETENTA EUROS con DIEZCÉNTIMOS	
08.05	Ud	APARCAMIENTO 6 BICICLETAS TUBO ACERO INOX Soporte aparca bicicletas para 6 unidades, fabricado en tubo de acero inoxidable de 50.8 mm y pletina corrida, fijación al suelo mediante tornillos inoxidables, totalmente colocado.	570,70
		QUINIENTOS SETENTA EUROS con SETENTA CÉNTIMOS	
08.06	Ud	MARQUESINA. BOVEDA CERRAM. VIDRIO Suministro y colocación de marquesina de dimensiones 4x1.98x2.78 m fabricada con pilares y banco en acero inoxidable AISI 304,pulido brillante,tejado con estructura tubular y panel de policarbonato de 8 mm, paramentos verticales en cristal laminado de seguridad, anclado a suelo mediante empotramiento, totalmente instalada.	8.765,10
		OCHO MIL SETECIENTOS SESENTA Y CINCO EUROS con DIEZ CÉNTIMOS	
08.07	Ud	MODULO SEÑAL INFOR. URB Modulo de señalización urbana de 1.50 x 0.30 m, colocado	2.371,08
		DOS MIL TRESCIENTOS SETENTA Y UN EUROS con OCHO CÉNTIMOS	



W006760742171001060076902060000Z

2022 - 27420

REGISTRO GENERAL

28/06/2022 13:13

Ayuntamiento de Talavera de la Reina

CUADRO DE PRECIOS 1

Plaza PadreJuan de Mariana

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

CAPÍTULO 09 VARIOS

09.01	Ud	SEGURIDAD Y SALUD	2.400,00
-------	----	-------------------	----------

Seguridad y salud, según R.D. 1627/97 de 24 de octubre sobre disposiciones mínimas de seguridad y salud en las obras de construcción.

DOS MIL CUATROCIENTOS EUROS

09.02	Ud	GESTION DE RESIDUOS	2.343,12
-------	----	---------------------	----------

Gestión de residuos de la construcción y demolición, según Anejo nº 6.

DOS MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES EUROS con DOCE CÉNTIMOS

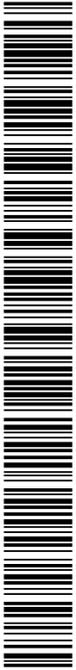
09.03	P.A	A JUSTIFICAR EN REPOSICIÓN DE SERVICIOS AFECTADOS	4.000,00
-------	-----	---------------------------------------------------	----------

A justificar en reposición de servicios afectados durante la ejecución de las obras.

CUATRO MIL EUROS

El Arquitecto

Fdo: Pilar Amores Díaz-Regañón



W00676d742171c0106b076902b06000Z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>

2022 - 27420

28/06/2022 13:13

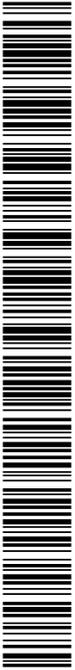
REGISTRO GENERAL

Ayuntamiento de Talavera de la Reina



Proyecto Básico y de Ejecución de Urbanización y Accesibilidad de la Plaza Padre Juan de Mariana

IV.2.1 CUADROS DE PRECIOS Nº 2



W00676d742171c0106b076902b060d0z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>

A+D Arquitectos Urbanistas_Pilar Amores Díaz-Regañón_Arquitecto. Urbanista. Project Manager

2022 - 27420

REGISTRO GENERAL

28/06/2022 13:13

Ayuntamiento de Talavera de la Reina

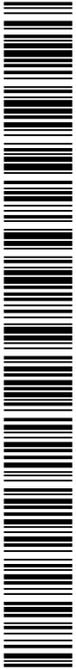
CUADRO DE PRECIOS 2

Plaza PadreJuan de Mariana

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES

01.01	M2	DEMOLICION DE ACERA Y FIRME EXISTENTE		
		Demolición y levantado por medios mecánicos de acerado ó firme de calzada existente, hasta 30 cm de espesor,incluso corte de aglomerado, carga y transporte a planta de RCD. con p.p. de medios auxiliares.		
		Mano de obra.....	1,24	
		Maquinaria.....	6,85	
		TOTAL PARTIDA.....	8,09	
01.02	M2	FRESADO POR CM MBC		
		Fresado por cm de espesor, de firme de mezcla bituminosa en caliente, incluso barrido, carga y transporte a planta de RCD o lugar de empleo de los productos resultantes.		
		Mano de obra.....	0,19	
		Maquinaria.....	1,16	
		TOTAL PARTIDA.....	1,35	
01.03	M3	DESMONTE TIERRA EXPLANAC i/TRANS.VERTEDERO		
		Excavación en cajero de la explanación en tierra con medios mecánicos, incluso transporte de los productos de la excavación a vertedero controlado de RCDs o lugar de empleo ha cualquier distancia.		
		Mano de obra.....	1,56	
		Maquinaria.....	8,63	
		TOTAL PARTIDA.....	10,19	
01.04	M1	DESMONTAJE LADRILLO SARDINEL POST.UTIL		
		Desmontaje de sardinel de ladrillo, para su posterior utilización, limpieza de morteros y traslado a zona de almacenaje,		
		Mano de obra.....	14,06	
		Maquinaria.....	1,50	
		TOTAL PARTIDA.....	15,56	
01.05	M2	ARRANCADO PAVIMENTO LOSAS REC.		
		Arrancado de pavimento de losas de piedra natural sobre solera o terreno, con limpieza y almacenaje en obra de piezas recuperables, i/retirada de piezas desechables a pie de carga.		
		Mano de obra.....	11,72	
		Maquinaria.....	7,50	
		TOTAL PARTIDA.....	19,22	



W006760742171001060076902060000Z

2022 - 27420

REGISTRO GENERAL

28/06/2022 13:13

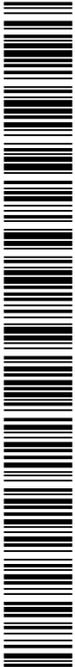
Ayuntamiento de Talavera de la Reina

CUADRO DE PRECIOS 2

Plaza PadreJuan de Mariana

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO**CAPÍTULO 02 PAVIMENTACION**

02.01	M3 ZAHORRA ARTIF. BASE 75% MACHAQ.		
	Zahorra artificial, husos ZA(0/32) / ZA(0/20) en capas de base, con 75 % de caras de fractura, puesta en obra, extendida y compactada, incluso preparación de la superficie de asiento, en capas de 20/30 cm. de espesor, medido sobre perfil. Desgaste de los Ángeles de los áridos < 30.		
	Mano de obra.....		0,27
	Maquinaria.....		8,25
	Resto de obra y materiales.....		15,75
	TOTAL PARTIDA.....		24,27
02.02	M3 HORMIGÓN HM-20/P/20/X0 BASE		
	Hormigón HM-20/P/20/X0, elaborado en central, en formación de capa base de hasta 20 cm de espesor, i/v eritado, extendido y vibrado con acabado fratasado,		
	Mano de obra.....		4,54
	Resto de obra y materiales.....		68,00
	TOTAL PARTIDA.....		72,54
02.03	M2 PAVIM.ADOQUINES GRANITO GRIS 30x15x8		
	Pavimento de adoquines de granito gris Cadalso en piezas rectangulares de 30x15x8 cm., acabado flameado en cara superior y a corte de sierra resto de caras, colocado a junta cerrada (1. mm aprox.) recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R , i/retacado, rejuntado con lechada de cemento, limpieza y p/p puesta en rasante de tapas de arquetas, medida la superficie ejecutada.		
	Mano de obra.....		16,73
	Maquinaria.....		0,90
	Resto de obra y materiales.....		69,85
	TOTAL PARTIDA.....		87,48
02.04	M2 PAV. BALDOSA GRANITO GRIS 60X40X6		
	Pavimento baldosa de granito gris Cadalso de dimensiones 60x40, de 8 cm. de espesor, acabado flameado en cara superior y a corte de sierra resto de caras, colocado a junta cerrada, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R i/rejuntado con lechada de cemento CEM II/B-M 32,5 R 1/2, limpieza y p/p puesta en rasante de tapas de arquetas, medida la superficie ejecutada.		
	Mano de obra.....		15,86
	Resto de obra y materiales.....		51,50
	TOTAL PARTIDA.....		67,36
02.05	MI BALDOSA CAZ GRANTO GRIS 60X40X10		
	Baldosa caz de granito gris Cadalso 60x40x10 cm. con rebaje central para recogida de aguas pluviales, terminación flameado, colocado a junta cerrada, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R i/rejuntado con lechada de cemento CEM II/B-M 32,5 R 1/2 y limpieza, medida la superficie ejecutada.		
	Mano de obra.....		8,40
	Resto de obra y materiales.....		48,67
	TOTAL PARTIDA.....		57,07
02.06	MI BORD.RECTO GRANI.GRIS .10x20		
	Bordillo recto de granito gris Cadalso, de 10x20 cm. colocado sobre solera de hormigón HM-15/B/40/X0, de 10 cm. de espesor, i/ex cavación necesaria, rejuntado y limpieza.		
	Mano de obra.....		7,33
	Resto de obra y materiales.....		22,41
	TOTAL PARTIDA.....		29,74



W006760742171001060076902060000Z

2022 - 27420

REGISTRO GENERAL

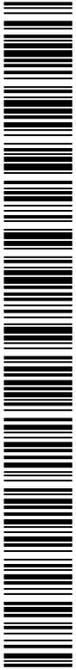
28/06/2022 13:13

Ayuntamiento de Talavera de la Reina

CUADRO DE PRECIOS 2

Plaza PadreJuan de Mariana

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
02.07	M2	IMPERMABIL. HIDRÁULICA MUROS Impermeabilizante de muros y soleras a favor de presión en base a aplicar membrana bicomponente de rápido curado tipo VANDEX BB 75 o similar (Conforme UNE EN 1504-2, apto para el contacto con agua potable), (rendimiento 4 kg/m2 para aplicaciones de espesores de 2,5 a 3 mm), formación de media caña en el encuentro muro-solera, incluso limpieza y preparación de la superficie de aplicación y medios auxiliares totalmente terminado..	
		Mano de obra.....	1,81
		Resto de obra y materiales.....	6,60
		TOTAL PARTIDA.....	8,41
02.08	M2	PAVIMENTO TRANSPIRABLE CAL Pavimento transpirable formado por solera de hormigón en masa de 10 cm de espesor, realizado con cal hidráulica NHL 5, con una resistencia a compresión a 90 días mayor o igual a 11,5 Mpa (115 kg/cm²), preparado en obra y vertido con medios manuales, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante; con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante.	
		Mano de obra.....	4,54
		Maquinaria.....	0,75
		Resto de obra y materiales.....	24,82
		TOTAL PARTIDA.....	30,11
02.09	M2	CUBRICIÓN ALCORQUE ADOQU.GRANITO Cubrición interior de alcorque con adoquín de granito de 10x10x4 cm. colocado a junta abierta (4 cm), i/cama de arena de 6 cm. de espesor, rejuntado con gravilla 3/6 machaqueo y limpieza.	
		Mano de obra.....	2,93
		Resto de obra y materiales.....	24,50
		TOTAL PARTIDA.....	27,43



W006760742171001060076902060000Z

2022 - 27420

REGISTRO GENERAL

28/06/2022 13:13

Ayuntamiento de Talavera de la Reina

CUADRO DE PRECIOS 2

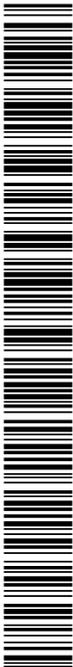
Plaza PadreJuan de Mariana

CÓDIGO UD RESUMEN

PRECIO

CAPÍTULO 03 DRENAJE SUPERFICIAL

03.01	Ud	IMBORNAL SIF.PREFA.HGÓN.50x30x60	
		Imbormal sifónico prefabricado de hormigón armado, para recogida de aguas pluviales, de 50x30x60 cm. de medidas interiores, con rejilla de fundición, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-15/B/40, de 15 cm. de espesor, totalmente instalado, conexionado a la red general de saneamiento con tubería PVC DN 160 SN8 hasta una longitud de 7 m, con p.p. de medios auxiliares, incluso excavación y relleno perimetral posterior.	
			Mano de obra..... 56,26
			Maquinaria..... 7,00
			Resto de obra y materiales..... 131,60
			TOTAL PARTIDA..... 194,86
03.02	Ud	PUESTA EN RASANTE TAPA POZO	
		Puesta en raante tapa pozo de registro existente.	
			TOTAL PARTIDA..... 85,00



W006760742171001060076902060000Z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>

2022 - 27420

REGISTRO GENERAL

28/06/2022 13:13

CUADRO DE PRECIOS 2

Plaza PadreJuan de Mariana

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

CAPÍTULO 04 ABASTECIMIENTO

04.01	M3	EXC. EN ZANJA S O POZOS EN TIERRA		
		Excavación en zanja y/o pozo en cualquier clase de terreno, incluso carga y transporte de los productos de la excavación a vertedero o lugar de empleo.		
			Mano de obra.....	1,01
			Maquinaria.....	12,39
			TOTAL PARTIDA.....	13,40
04.02	M3	RELLENO LOCALIZADO ZANJA MATERIAL PROC. EXCAVACIÓN		
		Relleno localizado en zanja compactado al 98% P.N., con material procedente de la excavación, incluso humectación, extendido y rasanteado, terminado.		
			Mano de obra.....	1,38
			Maquinaria.....	5,62
			TOTAL PARTIDA.....	7,00
04.03	MI	CONduc.POLIET.PE 32 PN 10 D=40mm		
		Tubería de polietileno baja densidad PE 32, de 40 mm. de diámetro nominal y una presión de trabajo de 10 kg/cm2., colocada en zanja sobre cama de arena de 15 cm. de espesor, i/p.p. de elementos de unión y medios auxiliares, sin incluir la excavación ni el relleno posterior de la zanja.		
			Mano de obra.....	6,04
			Resto de obra y materiales.....	3,91
			TOTAL PARTIDA.....	9,95
04.04	MI	CONduc.FUNDICIÓN DÚCTIL D=80 C100		
		Tubería de fundición dúctil de 80 mm. de diámetro interior clase C100, colocada en zanja sobre cama de arena de 15 cm. de espesor, i/p.p. de junta estándar colocada y piezas especiales tes, codos etc., sin incluir la excavación ni relleno posterior de la zanja.		
			Mano de obra.....	6,04
			Resto de obra y materiales.....	45,58
			TOTAL PARTIDA.....	51,62
04.05	MI	CONduc.FUNDICIÓN DÚCTIL DN100 C100		
		Tubería de fundición dúctil de 100 mm. de diámetro interior clase C100, colocada en zanja sobre cama de arena de 15 cm. de espesor, i/p.p. de junta estándar colocada y piezas especiales tes, codos etc., sin incluir la excavación ni relleno posterior de la zanja.		
			Mano de obra.....	7,56
			Resto de obra y materiales.....	53,18
			TOTAL PARTIDA.....	60,74
04.06	MI	CONduc.FUNDICIÓN DÚCTIL DN 150 C100		
		Tubería de fundición dúctil de 150 mm. de diámetro interior clase C100, colocada en zanja sobre cama de arena de 15 cm. de espesor, i/p.p. de junta estándar colocada y piezas especiales tes, codos etc., sin incluir la excavación ni relleno posterior de la zanja.		
			Mano de obra.....	9,06
			Maquinaria.....	0,33
			Resto de obra y materiales.....	75,48
			TOTAL PARTIDA.....	84,87
04.07	Ud	VÁLVULA ESFERA METAL D=40		
		Válvula de corte de esfera, de latón, de 40 mm de diámetro interior, colocada en tubería de abastecimiento de agua, i/juntas y accesorios, completamente instalada.		
			Mano de obra.....	15,10
			Resto de obra y materiales.....	22,00
			TOTAL PARTIDA.....	37,10
04.08	Ud	VÁLVV.COMP.CIER.ELÁ.PN-16, D=80mm		
		Válvula de compuerta de fundición con bridas de 80 mm. de diámetro interior, cierre elástico, para una presión de trabajo de 16 kg/cm2., colocada en tubería de abastecimiento de agua, i/juntas, accesorios y dado de anclaje, completamente instalada.		
			Mano de obra.....	30,20
			Resto de obra y materiales.....	270,63
			TOTAL PARTIDA.....	300,83

29 de abril de 2022

Página 5



COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>

2022 - 27420

REGISTRO GENERAL

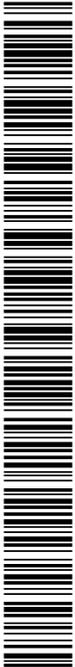
28/06/2022 13:13

Ayuntamiento de Talavera de la Reina

CUADRO DE PRECIOS 2

Plaza PadreJuan de Mariana

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
04.09	Ud	VÁLV.COMP.CIER.ELÁ.PN-16.D=100mm Válvula de compuerta de fundición con bridas, de 100 mm. de diámetro interior, cierre elástico, para una presión de trabajo de 16 kg/cm2, colocada en tubería de abastecimiento de agua, i/juntas, accesorios y de anclaje, completamente instalada.	
		Mano de obra.....	30,20
		Resto de obra y materiales.....	327,73
		TOTAL PARTIDA.....	357,93
04.10	Ud	VÁLV.COMP.CIER.ELÁ.PN-16,D=150mm Válvula de compuerta de fundición con bridas de 150 mm. de diámetro interior, cierre elástico, para una presión de trabajo de 16 kg/cm2, colocada en tubería de abastecimiento de agua, i/juntas, accesorios y dado de anclaje, completamente instalada.	
		Mano de obra.....	30,20
		Resto de obra y materiales.....	510,86
		TOTAL PARTIDA.....	541,06
04.11	Ud	ACOMETIDA DOMIC. ABASTECIMIENTO AGUA POLIETILENO D=20 mm Acometida domiciliar de agua potable realizada con tubería de polietileno de alta densidad PN16 de 20 mm de diámetro (1/2"), conectada a la red principal de abastecimiento, con collarín de toma de fundición salida 1/2" y racor rosca-macho de latón y llave de corte mediante válvula de acometida de fundición dúctil de 1/2" con uniones roscadas, incluso arqueta de 20 x 20 con tapa de fundición ,para alojamiento de valvula. Acometida para una longitud máxima de 6 m. Medida la unidad terminada.	
		Mano de obra.....	59,10
		Resto de obra y materiales.....	90,00
		TOTAL PARTIDA.....	149,10
04.12	Ud	SIST. APERTURA VAL. ENTERRADA Sistema de apertura/cierre de válvula de compuerta de cierre elástico enterrada por medio de eje de extensión telescópico de 0.70 a 1.20 m. de longitud, incluso casquillo de nylon, trampillón, capuchón y demás elementos necesarios para su perfecto funcionamiento. Totalmente terminado.	
		Mano de obra.....	9,06
		Resto de obra y materiales.....	92,90
		TOTAL PARTIDA.....	101,96
04.13	Ud	ARQUETA REGISTRABLE PREF. HM 30x30x40 cm Arqueta de tirode 40x640x40 cm de dimensiones interiores,completa: con tapa y marco de fundición y formación de agujeros para conexiones de tubos. Colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm. de espesor y p.p. de medios auxiliares.	
		Mano de obra.....	60,70
		Maquinaria.....	1,50
		Resto de obra y materiales.....	47,18
		TOTAL PARTIDA.....	109,38
04.14	Ud	CONEXIÓN DE LA NUEVA TUBERÍA A LA RED EXISTENTE Conexión de la nueva tubería con la red existentes, incluso demolición y excavación necesaria, piezas especiales (T, reducciones, abrazaderas, etc), totalmente ejecutada, realizada según normas de la empresa concesionaria.	
		TOTAL PARTIDA.....	350,00
04.15	Ud	HIDRANTE ACERA C/TAPA D=100 mm Suministro e instalación de hidrante para incendios tipo acera con tapa, ambos de fundición, equipado con equipado con una toma D=100 mm., tapón y llave de cierre y regulación, i/conexión directa a la red de distribución con tubo de fundición D=100 mm.	
		Mano de obra.....	60,40
		Resto de obra y materiales.....	1.130,31
		TOTAL PARTIDA.....	1.190,71



W006760742171001060076902060000Z

2022 - 27420

28/06/2022 13:13

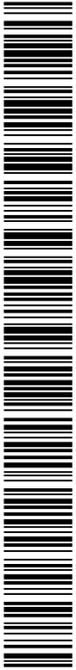
REGISTRO GENERAL

Ayuntamiento de Talavera de la Reina

CUADRO DE PRECIOS 2

Plaza PadreJuan de Mariana

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
04.16	Ud	BOCA RIEGO EQUIPADA Boca de riego, diámetro de salida de 40 mm., completamente equipada, i/conexión a la red de distribución, totalmente instalada.	
		Mano de obra.....	22,66
		Resto de obra y materiales.....	128,35
		TOTAL PARTIDA.....	151,01
04.17	Ud	PRUEBA DE PRESIÓN Realización de prueba de presión, según la metodología establecida por el protocolo de pruebas de presión de la empresa concesionaria o en todo caso según Norma UNE-EN 805:2000.	
		TOTAL PARTIDA.....	250,00



W006760742171001060076902060000Z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>

2022 - 27420

REGISTRO GENERAL

28/06/2022 13:13

Ayuntamiento de Talavera de la Reina

CUADRO DE PRECIOS 2

Plaza PadreJuan de Mariana

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

CAPÍTULO 05 JARDINERIA Y RIEGO

SUBCAPÍTULO 05.01 JARDINERIA

05.01.01	Ud	TALADO ÁRBOL DIÁMETRO 45-70 cm. Talado de árboles de diámetro 20/60 cm., mediante motosierra, incluso desrame, troceado ,carga a y transporte a vertedero de ramas y el resto de productos resultantes.	Mano de obra..... Maquinaria..... TOTAL PARTIDA.....	236,50 312,00 548,50
05.01.02	Ud	DESTOCONADO ÁRBOL D=45-70 cm. Destoconado de árboles de diámetro 60/65 cm., realizado con destoconadora provista de rotor hidraulico equipado con cuchillas para triturado del tocón, incluso carga y transporte a vertedero de productos resultantes.	Mano de obra..... Maquinaria..... TOTAL PARTIDA.....	21,75 170,20 191,95
05.01.03	Ud	TRASLADO ARBOL EXISTENTE Traslado de arbol existente, incluyendo retirada de ubicación actual y posterior plantación en hoyo de 0,8x0,8x0,8 m., apertura del mismo, abonado, y primer riego.	Mano de obra..... Maquinaria..... Resto de obra y materiales..... TOTAL PARTIDA.....	86,00 23,58 0,54 110,12
05.01.04	Ud	QUERCUS ILEX 20-25 cm. CEP.ES. Quercus ilex (Encina) de 20 a 25 cm. de perímetro de tronco, suministrado en cepellón escayolado y plantación en hoyo de 1,2x1,2x1,2 m., incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego.	Mano de obra..... Maquinaria..... Resto de obra y materiales..... TOTAL PARTIDA.....	13,67 28,87 154,01 196,55
05.01.05	Ud	CITRUS AURANTIUM 14 16 Citrus x Aurantium (naranja amarga) de 14 a 16 cm. de perímetro de tronco, suministrado en cepellón y plantación en hoyo de 1x1x1x m., incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego.	Mano de obra..... Maquinaria..... Resto de obra y materiales..... TOTAL PARTIDA.....	8,27 5,56 195,35 209,18
05.01.06	Ud	ARBUTUS UNEDO 14-16 Arbutus unedo (Madroño) de 14-16 cm de perímetro de tronco, suministrado en contenedor o cepellón, plantación en hoyo de 0,8x0,8x0,8 m., incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego.	Mano de obra..... Maquinaria..... Resto de obra y materiales..... TOTAL PARTIDA.....	9,32 5,54 195,14 210,00
05.01.07	Ud	CELTIS AUSTRALIS 14-16 CEP. Celtis australis (Almez) de 14 a 16 cm. de perímetro de tronco, suministrado en cepellón y plantación en hoyo de 1x1x1x m., incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego.	Mano de obra..... Maquinaria..... Resto de obra y materiales..... TOTAL PARTIDA.....	18,03 37,09 100,35 155,47

29 de abril de 2022

Página 8

Documento firmado por:

PILAR AMORES DIAZ-REGAÑÓN (A MAS D ARQUITECTOS URBANISTAS SLP)

Fecha/hora:

28/06/2022 13:11



COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de

Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>

2022 - 27420

REGISTRO GENERAL

28/06/2022 13:13

Ayuntamiento de Talavera de la Reina

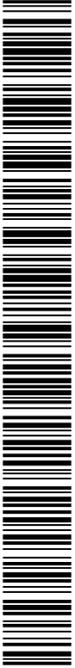
CUADRO DE PRECIOS 2

Plaza PadreJuan de Mariana

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

SUBCAPÍTULO 05.02 RIEGO

05.02.01	Ud	PROGRAM.ELECTRÓNICO 4 ESTACIONES Programador electrónico de 4 estaciones, tiempo de riego por estación de 2 a 120 minutos, 3 inicios de riegos por programa transformador exterior 220/24 V., toma para puesta en marcha de equipo de bombeo o válvula maestra, armario y protección antidescarga, incluso fijación, instalado.	Mano de obra.....	46,54
			Resto de obra y materiales.....	104,50
			TOTAL PARTIDA.....	151,04
05.02.02	Ud	ELECTROV. 24V REGULADORA CAUDAL 1 1/4" Electroválvula de plástico para una tensión de 24 V. con apertura manual y regulador de caudal, con conexión de 2", completamente instalada sin i/pequeño material.	Mano de obra.....	6,30
			Resto de obra y materiales.....	78,00
			TOTAL PARTIDA.....	84,30
05.02.03	MI	TUB.PEBD ENTERRADO PE40 PN10 D=20 mm Tubería de polietileno baja densidad PE40, para instalación enterrada de red de riego, para una presión de trabajo de 10 kg/cm2, de 20 mm de diámetro, suministrada en rollos, colocada en zanja bajo calzada o en interior de zonas verdes, i/p.p. de elementos de unión, apertura y tapado de la zanja, colocada.	Mano de obra.....	0,77
			Resto de obra y materiales.....	1,44
			TOTAL PARTIDA.....	2,21
05.02.04	MI	TUB. PEBD SUPERF. C/GOT. INTEGR. c/50cm. D=16 Riego superficial por goteo para macizos, realizado con tubería de polietileno de baja densidad con goteo integrado autolimpiante y autocompensante cada 50 cm. de 16 mm. de diámetro, así como conexión a la tubería general de alimentación del sector de riego, sin incluir tubería general de alimentación, piezas pequeñas de unión ni los automatismos y controles.	Mano de obra.....	0,15
			Resto de obra y materiales.....	1,00
			TOTAL PARTIDA.....	1,15
05.02.05	Ud	VÁLV. ESFERA LATÓN D=1 1/4" Válvula de corte de esfera, de latón, de 1 1/4" de diámetro interior, colocada en red de riego, i/juntas y accesorios, completamente instalada.	Mano de obra.....	5,32
			Resto de obra y materiales.....	30,34
			TOTAL PARTIDA.....	35,66
05.02.06	Ud	ARQUETA REGISTRABLE PREF. HM 30x30x40 cm Arqueta de tirode 40x640x40 cm de dimensiones interiores, completa: con tapa y marco de fundición y formación de agujeros para conexiones de tubos. Colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm. de espesor y p.p. de medios auxiliares.	Mano de obra.....	60,70
			Maquinaria.....	1,50
			Resto de obra y materiales.....	47,18
			TOTAL PARTIDA.....	109,38
05.02.07	Ud	GOTERO AUTOCOMPENSANTE 2 l/h Gotero autocompensante de 2 litros/hora, instalado en ramal de 12 mm., incluso éste y p/p. de línea y derivación, totalmente instalado.	Mano de obra.....	0,08
			Resto de obra y materiales.....	1,46
			TOTAL PARTIDA.....	1,54



W006760742171001060076902060000Z

2022 - 27420

REGISTRO GENERAL

28/06/2022 13:13

Ayuntamiento de Talavera de la Reina

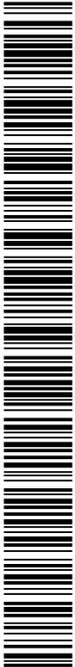
CUADRO DE PRECIOS 2

Plaza PadreJuan de Mariana

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

CAPÍTULO 06 REHABILITACION

06.01	M3	HORMIGÓN HM-20/P/20/X0 BASE Hormigón HM-20/P/20/X0, elaborado en central, en formación de capa base de hasta 20 cm de espesor, i/vertido, extendido y vibrado con acabado fratasado,	Mano de obra.....	4,54
			Resto de obra y materiales.....	68,00
			TOTAL PARTIDA.....	72,54
06.02	m2	FÁB LADR PERF.REV. 7cm 1 pie Fábrica de ladrillo perforado de 25x12x7 cm. de 1 pie de espesor recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, s/NBE-FL-90, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.	Mano de obra.....	22,26
			Resto de obra y materiales.....	14,41
			TOTAL PARTIDA.....	36,67
06.03	m	FORMACION Y REPOSICIÓN SARDINEL Formación o Reposición de sardinel con ladrillos recuperados del desmontaje del existente, con características y rejuntado similares al existente, i/limpieza posterior.	Mano de obra.....	18,08
			Resto de obra y materiales.....	4,21
			TOTAL PARTIDA.....	22,29
06.04	m2	DESMTAJE RECOL. LOSAS PIEDRA Desmontaje y recolocación de losas de piedra natural existentes limpieza y traslado del material a zona de almacenaje si fuera necesario.	Mano de obra.....	33,91
			Maquinaria.....	22,50
			Resto de obra y materiales.....	4,21
			TOTAL PARTIDA.....	60,62
06.05	m2	RESTAURA. AZULEJO CERAMICA TALAVERA Restauración de paramentos de alcorques o bancos revestidos con azulejo de ceramica de talavera, previa limpieza del soporte	Mano de obra.....	6,28
			Resto de obra y materiales.....	350,00
			TOTAL PARTIDA.....	356,28
06.06	m2	CHAP.GRAN.GRIS CADALSO Chapado de granito gris Cadalso corte a sierra, de 2 cm. de espesor, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/4 (M-80), fijado con anclaje oculto, i/cajas en muro, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido deduciendo huecos.	Mano de obra.....	28,28
			Resto de obra y materiales.....	70,83
			TOTAL PARTIDA.....	99,11



W006760742171001060076902060000Z

2022 - 27420

28/06/2022 13:13

REGISTRO GENERAL

Ayuntamiento de Talavera de la Reina

CUADRO DE PRECIOS 2

Plaza PadreJuan de Mariana

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

CAPÍTULO 07 ALUMBRADO

07.01	MI	CANALIZACION ALUMBRADO Canalización para red de alumbrado, realizada con tubería de PVC corrugado de 90 mm de DN, protegida perimetralmente con 10 cm de arena de río, incluso cinta señalizadora, excavación, tapado de zanja y transporte de restos procedentes de la excavación a lugar de empleo o vertedero.	Mano de obra.....	0,76
			Maquinaria.....	0,75
			Resto de obra y materiales.....	3,12
			TOTAL PARTIDA.....	4,63
07.02	Ud	CIMENTACIÓN P/BÁCULO 5 a 7 m. Cimentación para báculo ó column, de 5 a 7 m. de altura de dimensiones 50x50x60 cm., en hormigón HM-20/P/40, i/ excavación con retirada de restos a vertedero, pernos de anclaje de 50 cm. de longitud, pica toma de tierra pequeño material y accesorios.	Mano de obra.....	34,06
			Resto de obra y materiales.....	52,40
			TOTAL PARTIDA.....	86,46
07.03	MI	LINEA MONOFÁSICA 3x2,5 mm2 (AP-BYC) Línea monofásica, conductor Cobre RV-K de 3x2,5 mm2, 0,6/1 kV, aislamiento XLPE, cubierta PVC, modelo Energy RV-K FOC de General Cable o equivalente. Totalmente instalada y conexiada.	Mano de obra.....	0,48
			Resto de obra y materiales.....	2,78
			TOTAL PARTIDA.....	3,26
07.04	MI	LINEA TRIFASICA 4x6 mm2 (AP-SUB) Línea trifásica, conductor Cobre RV-K de 4x6 mm2, 0,6/1 kV, aislamiento XLPE, cubierta PVC, modelo Energy RV-K FOC de General Cable o equivalente. Totalmente instalada y conexiada.	Mano de obra.....	3,19
			Resto de obra y materiales.....	4,58
			TOTAL PARTIDA.....	7,77
07.05	MI	CONDUCTOR CU H07V-K 1x16 mm2 - 450/750 V AM-VE (AP-SUB) Conductor Cobre H07V-K de 1x16 mm2 de sección nominal y tensión asignada 450/750 V, color verde-amarillo, aislamiento PVC, colocado en el interior de las canalizaciones para crear la red equipotencial del Sistema de Puesta a Tierra, con parte proporcional de conexiones, soldaduras aluminotérmicas, derivaciones, etc., para conseguir un valor de tierra inferior a 8 óhmios. Totalmente instalado y conexionado.	Mano de obra.....	0,38
			Resto de obra y materiales.....	3,99
			TOTAL PARTIDA.....	4,37
07.06	Ud	ARQUETA 40x40x60 cm. PASO/DERIV. Arqueta 40x40x60 cm. libres, para paso, derivación o toma de tierra, i/ excavación, solera de 10 cm. de hormigón, alzados de fábrica de ladrillo macizo 1/2 pie, enfoscada interiormente con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río, con cerco y tapa cuadrada 60x60 cm. en fundición.	Mano de obra.....	69,52
			Maquinaria.....	2,03
			Resto de obra y materiales.....	21,50
			TOTAL PARTIDA.....	93,05
07.07	Ud	DESMONTAJE DE BÁCULO de 7 M. DE ALTURA Desmontaje, retirada y montaje de conjunto baculo y luminaria existentes.	Mano de obra.....	55,56
			Maquinaria.....	42,89
			TOTAL PARTIDA.....	98,45

29 de abril de 2022

Página 11

Documento firmado por:

PILAR AMORES DIAZ-REGAÑÓN (A MAS D ARQUITECTOS URBANISTAS SLP)

Fecha/hora:

28/06/2022 13:11



W006760742171001060076902060000Z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>

2022 - 27420

REGISTRO GENERAL

28/06/2022 13:13

Ayuntamiento de Talavera de la Reina

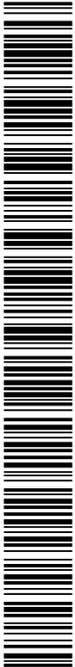
CUADRO DE PRECIOS 2

Plaza PadreJuan de Mariana

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

CAPÍTULO 08 MOBILIARIO URBANO

08.01	Ud	JARDINERA RECT. METAL 100 x 43 x 52		
		Suministro y colocación de jardinera ornamental de forma rectangular de 100x43x52 fabricada en acero con tratamiento Ferrus.		
			Mano de obra.....	7,33
			Resto de obra y materiales.....	317,00
			TOTAL PARTIDA.....	324,33
08.02	Ud	BANCO RECT.FUND.ARTIS.TABLO.1,80		
		Suministro y colocación de banco con respaldo recto, de 1,80 m. de longitud de estructura artística de hierro fundido, pintada en color negro, con asiento y respaldo con tablonos de madera de iroko de 5 cm. de grueso, cada uno, tratada en autoclave y otro de similares características engastado en el respaldo.		
			Mano de obra.....	25,59
			Resto de obra y materiales.....	402,13
			TOTAL PARTIDA.....	427,72
08.03	Ud	PAPELERA METAL.PEDESTAL h=0,75m		
		Suministro y colocación de papelera forma ovalada, con cubeta basculante ,realizada en acero, imprimada y pintada al mhomio, con cubeta interior desmontable, de chapa galvanizada, aro sujetabolsas, semiabatible , con una capacidad de 70 l recibida en el pavimento.		
			Mano de obra.....	25,59
			Resto de obra y materiales.....	197,84
			TOTAL PARTIDA.....	223,43
08.04	Ud	PAPEL RECICLAJE DIFERENCIADOR 3 CUBETAS		
		Suministro y colocación de papelera de reciclaje diferenciado en función de su origen, con una capacidad de 70 l distribuidos en 3 contenedores separados, fabricados en acero galvanizado pintado con poliéster en tres colores, montados sobre estructura de acero al carbono, totalmente montada.		
			Mano de obra.....	15,13
			Resto de obra y materiales.....	254,97
			TOTAL PARTIDA.....	270,10
08.05	Ud	APARCAMIENTO 6 BICICLETAS TUBO ACERO INOX		
		Soporte aparca bicicletas para 6 unidades, fabricado en tubo de acero inoxidable de 50.8 mm y pletina corrida, fijación al suelo mediante tornillos inoxidables, totalmente colocado.		
			Mano de obra.....	60,70
			Resto de obra y materiales.....	510,00
			TOTAL PARTIDA.....	570,70
08.06	Ud	MARQUESINA. BOVEDA CERRAM. VIDRIO		
		Suministro y colocación de marquesina de dimensiones 4x1.98x2.78 m fabricada con pilares y banco en acero inoxidable AISI 304, pulido brillante, tejado con estructura tubular y panel de polycarbonato de 8 mm, paramentos verticales en cristal laminado de seguridad, anclado a suelo mediante empotramiento, totalmente instalada.		
			Mano de obra.....	180,00
			Resto de obra y materiales.....	8.585,10
			TOTAL PARTIDA.....	8.765,10
08.07	Ud	MODULO SEÑAL INFOR. URB		
		Modulo de señalización urbana de 1.50 x 0.30 m, colocado		
			Mano de obra.....	63,98
			Resto de obra y materiales.....	2.307,10
			TOTAL PARTIDA.....	2.371,08



W006760742171001060076902060000Z

2022 - 27420

28/06/2022 13:13

REGISTRO GENERAL

Ayuntamiento de Talavera de la Reina

CUADRO DE PRECIOS 2

Plaza PadreJuan de Mariana

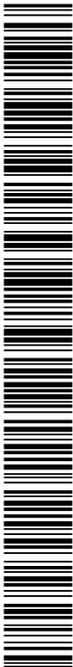
CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

CAPÍTULO 09 VARIOS

09.01	Ud	SEGURIDAD Y SALUD Seguridad y salud, según R.D. 1627/97 de 24 de octubre sobre disposiciones mínimas de seguridad y salud en las obras de construcción.	
			TOTAL PARTIDA..... 2.400,00
09.02	Ud	GESTION DE RESIDUOS Gestión de residuos de la construcción y demolición, según Anejo nº 6.	
			TOTAL PARTIDA..... 2.343,12
09.03	P.A	A JUSTIFICAR EN REPOSICIÓN DE SERVICIOS AFECTADOS A justificar en reposición de servicios afectados durante la ejecución de las obras.	
			TOTAL PARTIDA..... 4.000,00

El Arquitecto

Fdo: Pilar Amores Díaz-Regañón



W00676d742171c0106b076902b060d0z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>

2022 - 27420

28/06/2022 13:13

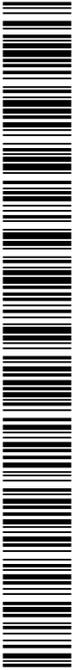
REGISTRO GENERAL

Ayuntamiento de Talavera de la Reina



Proyecto Básico y de Ejecución de Urbanización y Accesibilidad de la Plaza Padre Juan de Mariana

IV.3 PRESUPUESTOS



W00676d742171c0106b076902b060d0z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>

A+D Arquitectos Urbanistas_Pilar Amores Díaz-Regañón_Arquitecto. Urbanista. Project Manager

2022 - 27420

REGISTRO GENERAL

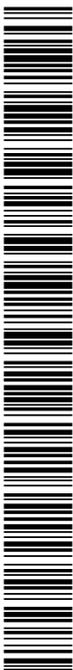
28/06/2022 13:13

Ayuntamiento de Talavera de la Reina

PRESUPUESTO

Plaza PadreJuan de Mariana

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES				
01.01	M2 DEMOLICION DE ACERA Y FIRME EXISTENTE Demolición y levantado por medios mecánicos de acerado ó firme de calzada existente, hasta 30 cm de espesor,incluso corte de aglomerado, carga y transporte a planta de RCD. con p.p. de medios auxiliares.	1.849,80	8,09	14.964,88
01.02	M2 FRESADO POR CM MBC Fresado por cm de espesor, de firme de mezcla bituminosa en caliente, incluso barrido, carga y transporte a planta de RCD o lugar de empleo de los productos resultantes.	893,20	1,35	1.205,82
01.03	M3 DESMONTE TIERRA EXPLANAC i/TRANS.VERTEDERO Excavación en cajeo de la explanación en tierra con medios mecánicos, incluso transporte de los productos de la excavación a vertedero controlado de RCDs o lugar de empleo ha cualquier distancia.	375,30	10,19	3.824,31
01.04	MI DESMONTAJE LADRILLO SARDINEL POST.UTIL Desmontaje de sardinela de ladrillo, para su posterior utilización, limpieza de morteros y traslado a zona de almacenaje,	30,00	15,56	466,80
01.05	M2 ARRANCADO PAVIMENTO LOSAS REC. Arrancado de pavimento de losas de piedra natural sobre solera o terreno, con limpieza y almacenaje en obra de piezas recuperables, i/retirada de piezas desechables a pie de carga.	19,50	19,22	374,79
TOTAL CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES.....				20.836,60



W006760742171001060076902060000Z

2022 - 27420

REGISTRO GENERAL

28/06/2022 13:13

Ayuntamiento de Talavera de la Reina

PRESUPUESTO

Plaza PadreJuan de Mariana

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 PAVIMENTACION				
02.01	M3 ZAHORRA ARTIF. BASE 75% MACHAQ. Zahorra artificial, husos ZA(0/32) / ZA(0/20) en capas de base, con 75 % de caras de fractura, puesta en obra, extendida y compactada, incluso preparación de la superficie de asiento, en capas de 20/30 cm. de espesor, medido sobre perfil. Desgaste de los Ángeles de los áridos < 30.	235,30	24,27	5.710,73
02.02	M3 HORMIGÓN HM-20/P/20/X0 BASE Hormigón HM-20/P/20/X0,elaborado en central, en formación de capa base de hasta 20 cm de espesor, i/vertido, extendido y vibrado con acabado fratasado,	216,35	72,54	15.694,03
02.03	M2 PAVIM.ADOQUINES GRANITO GRIS 30x15x8 Pavimento de adoquines de granito gris Cadalso en piezas rectangulares de 30x15x8 cm.,acabado flameado en cara superior y a corte de sierra resto de caras, colocado a junta cerrada (1. mm aprox.) recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R , i/retacado, rejuntado con lechada de cemento, limpieza y p/p puesta en rasante de tapas de arquetas, medida la superficie ejecutada.	646,63	87,48	56.567,19
02.04	M2 PAV. BALDOSA GRANITO GRIS 60X40X6 Pavimento baldosa de granito gris Cadalso de dimensiones 60x40, de 8 cm. de espesor, acabado flameado en cara superior y a corte de sierra resto de caras, colocado a junta cerrada, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R i/rejuntado con lechada de cemento CEM II/B-M 32,5 R 1/2, limpieza y p/p puesta en rasante de tapas de arquetas, medida la superficie ejecutada.	1.273,43	67,36	85.778,24
02.05	MI BALDOSA CAZ GRANTO GRIS 60X40X10 Baldosa caz de granito gris Cadalso 60x40x10 cm. con rebaje central para recogida de aguas pliviales, terminación flameado, colocado a junta cerrada, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R i/rejuntado con lechada de cemento CEM II/B-M 32,5 R 1/2 y limpieza, medida la superficie ejecutada.	165,00	57,07	9.416,55
02.06	MI BORD.RECTO GRANI.GRIS .10x20 Bordillo recto de granito gris Cadalso, de 10x20 cm. colocado sobre solera de hormigón HM-15/B/40/X0, de 10 cm. de espesor, i/excavación necesaria, rejuntado y limpieza.	98,00	29,74	2.914,52
02.07	M2 IMPERMABIL. HIDRÁULICA MUROS Impermeabilizante de muros y soleras a favor de presión en base a aplicar membrana bicomponente de rápido curado tipo VANDEX BB 75 o similar (Conforme UNE EN 1504-2, apto para el contacto con agua potable), (rendimiento 4 kg/m2 para aplicaciones de espesores de 2,5 a 3 mm), formación de media caña en el encuentro muro-solera, incluso limpieza y preparación de la superficie de aplicación y medios auxiliares totalmente terminado..	113,70	8,41	956,22

29 de abril de 2022

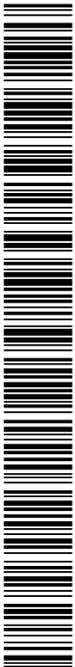
Página 2

Documento firmado por:

PILAR AMORES DIAZ-REGAÑÓN (A MAS D ARQUITECTOS URBANISTAS SLP)

Fecha/hora:

28/06/2022 13:11



W00676d742171c0106b076902b06000z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>

2022 - 27420

28/06/2022 13:13

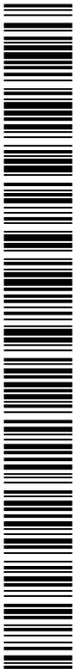
REGISTRO GENERAL

Ayuntamiento de Talavera de la Reina

PRESUPUESTO

Plaza PadreJuan de Mariana

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.08	M2 PAVIMENTO TRANSPIRABLE CAL Pavimento transpirable formado por solera de hormigón en masa de 10 cm de espesor, realizado con cal hidráulica NHL 5, con una resistencia a compresión a 90 días mayor o igual a 11,5 Mpa (115 kg/cm ²), preparado en obra y vertido con medios manuales, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante; con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante.	170,55	30,11	5.135,26
02.09	M2 CUBRICIÓN ALCORQUE ADOQU.GRANITO Cubrición interior de alcorque con adoquín de granito de 10x10x4 cm. colocado a junta abierta (4 cm), i/cama de arena de 6 cm. de espesor, rejuntado con gravilla 3/6 machaqueo y limpieza.	36,07	27,43	989,40
TOTAL CAPÍTULO 02 PAVIMENTACION.....				183.162,14



W006760742171001060076902060000Z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>

2022 - 27420

REGISTRO GENERAL

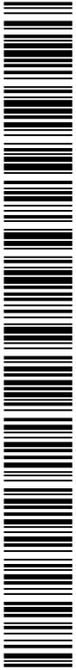
28/06/2022 13:13

Ayuntamiento de Talavera de la Reina

PRESUPUESTO

Plaza PadreJuan de Mariana

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 03 DRENAJE SUPERFICIAL				
03.01	Ud IMBORNAL SIF.PREFA.HGÓN.50x30x60 Imbornal sifónico prefabricado de hormigón armado, para recogida de aguas pluviales, de 50x30x60 cm. de medidas interiores, con rejilla de fundición, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-15/B/40, de 15 cm. de espesor, totalmente instalado, conexionado a la red general de saneamiento con tubería PVC DN 160 SN8 hasta una longitud de 7 m, con p.p. de medios auxiliares, incluso excavación y relleno perimetral posterior.	14,00	194,86	2.728,04
03.02	Ud PUESTA EN RASANTE TAPA POZO Puesta en raante tapa pozo de registro existente.	8,00	85,00	680,00
TOTAL CAPÍTULO 03 DRENAJE SUPERFICIAL.....				3.408,04



W006760742171001060076902060000Z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>

2022 - 27420

REGISTRO GENERAL

28/06/2022 13:13

Ayuntamiento de Talavera de la Reina

PRESUPUESTO

Plaza PadreJuan de Mariana

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 04 ABASTECIMIENTO				
04.01	M3 EXC. EN ZANJA S O POZOS EN TIERRA Excavación en zanja y/o pozo en cualquier clase de terreno, incluso carga y transporte de los productos de la excavación a vertedero o lugar de empleo.	55,50	13,40	743,70
04.02	M3 RELLENO LOCALIZADO ZANJA MATERIAL PROC. EXCAVACIÓN Relleno localizado en zanja compactado al 98% P.N., con material procedente de la excavación, incluso humectación, extendido y rasanteado, terminado.	55,50	7,00	388,50
04.03	MI CONDOC.POLIET.PE 32 PN 10 D=40mm Tubería de polietileno baja densidad PE 32, de 40 mm. de diámetro nominal y una presión de trabajo de 10 kg/cm2., colocada en zanja sobre cama de arena de 15 cm. de espesor, i/p.p. de elementos de unión y medios auxiliares, sin incluir la excavación ni el relleno posterior de la zanja.	25,00	9,95	248,75
04.04	MI CONDOC.FUNDICIÓN DÚCTIL D=80 C100 Tubería de fundición dúctil de 80 mm. de diámetro interior clase C100, colocada en zanja sobre cama de arena de 15 cm. de espesor, i/p.p. de junta estándar colocada y piezas especiales tes, codos etc., sin incluir la excavación ni relleno posterior de la zanja.	18,00	51,62	929,16
04.05	MI CONDOC.FUNDICIÓN DÚCTIL DN100 C100 Tubería de fundición dúctil de 100 mm. de diámetro interior clase C100, colocada en zanja sobre cama de arena de 15 cm. de espesor, i/p.p. de junta estándar colocada y piezas especiales tes, codos etc., sin incluir la excavación ni relleno posterior de la zanja.	104,00	60,74	6.316,96
04.06	MI CONDOC.FUNDICIÓN DÚCTIL DN 150 C100 Tubería de fundición dúctil de 150 mm. de diámetro interior clase C100, colocada en zanja sobre cama de arena de 15 cm. de espesor, i/p.p. de junta estándar colocada y piezas especiales tes, codos etc., sin incluir la excavación ni relleno posterior de la zanja.	64,00	84,87	5.431,68
04.07	Ud VÁLVULA ESFERA METAL D=40 Válvula de corte de esfera, de latón, de 40 mm de diámetro interior, colocada en tubería de abastecimiento de agua, i/juntas y accesorios, completamente instalada.	1,00	37,10	37,10
04.08	Ud VÁLV.COMP.CIER.ELÁ.PN-16, D=80mm Válvula de compuerta de fundición con bridas de 80 mm. de diámetro interior, cierre elástico, para una presión de trabajo de 16 kg/cm2., colocada en tubería de abastecimiento de agua, i/juntas, accesorios y dado de anclaje, completamente instalada.	1,00	300,83	300,83

29 de abril de 2022

Página 5

Documento firmado por:

PILAR AMORES DIAZ-REGAÑÓN (A MAS D ARQUITECTOS URBANISTAS SLP)

Fecha/hora:

28/06/2022 13:11



W006760742171001060076902060000Z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacion/Doc?entidad=45165>

2022 - 27420

REGISTRO GENERAL

28/06/2022 13:13

Ayuntamiento de Talavera de la Reina

PRESUPUESTO

Plaza PadreJuan de Mariana

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.09	Ud VÁLV.COMP.CIER.ELÁ.PN-16.D=100mm Válvula de compuerta de fundición con bridas, de 100 mm. de diámetro interior, cierre elástico, para una presión de trabajo de 16 kg/cm2, colocada en tubería de abastecimiento de agua, i/juntas, accesorios y de anclaje, completamente instalada.	4,00	357,93	1.431,72
04.10	Ud VÁLV.COMP.CIER.ELÁ.PN-16,D=150mm Válvula de compuerta de fundición con bridas de 150 mm. de diámetro interior, cierre elástico, para una presión de trabajo de 16 kg/cm2, colocada en tubería de abastecimiento de agua, i/juntas, accesorios y dado de anclaje, completamente instalada.	3,00	541,06	1.623,18
04.11	Ud ACOMETIDA DOMIC. ABASTECIMIENTO AGUA POLIETILENO D=20 mm Acometida domiciliaria de agua potable realizada con tubería de polietileno de alta densidad PN16 de 20 mm de diámetro (1/2"), conectada a la red principal de abastecimiento, con collarín de toma de fundición salida 1/2" y racor rosca-macho de latón y llave de corte mediante válvula de acometida de fundición dúctil de 1/2" con uniones roscadas, incluso arqueta de 20 x 20 con tapa de fundición ,para alojamiento de válvula. Acometida para una longitud máxima de 6 m. Medida la unidad terminada.	9,00	149,10	1.341,90
04.12	Ud SIST. APERTURA VAL. ENTERRADA Sistema de apertura/cierre de válvula de compuerta de cierre elástico enterrada por medio de eje de extensión telescópico de 0.70 a 1.20 m. de longitud, incluso casquillo de nylon, trampillón, capuchón y demás elementos necesarios para su perfecto funcionamiento. Totalmente terminado.	8,00	101,96	815,68
04.13	Ud ARQUETA REGISTRABLE PREF. HM 30x30x40 cm Arqueta de tirode 40x640x40 cm de dimensiones interiores,completa: con tapa y marco de fundición y formación de agujeros para conexiones de tubos. Colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm. de espesor y p.p. de medios auxiliares.	4,00	109,38	437,52
04.14	Ud CONEXIÓN DE LA NUEVA TUBERÍA A LA RED EXISTENTE Conexión de la nueva tubería con la red existentes, incluso demolición y excavación necesaria, piezas especiales (T, reducciones, abrazaderas, etc), totalmente ejecutada, realizada según normas de la empresa concesionaria.	6,00	350,00	2.100,00
04.15	Ud HIDRANTE ACERA C/TAPA D=100 mm Suministro e instalación de hidrante para incendios tipo acera con tapa, ambos de fundición, equipado con equipado con una toma D=100 mm., tapón y llave de cierre y regulación, i/conexión directa a la red de distribución con tubo de fundición D=100 mm.	1,00	1.190,71	1.190,71
04.16	Ud BOCA RIEGO EQUIPADA Boca de riego, diámetro de salida de 40 mm., completamente equipada, i/conexión a la red de distribución, totalmente instalada.			

29 de abril de 2022

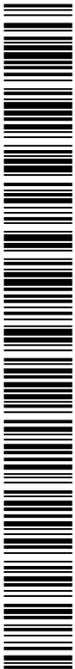
Página 6

Documento firmado por:

PILAR AMORES DIAZ-REGAÑÓN (A MAS D ARQUITECTOS URBANISTAS SLP)

Fecha/hora:

28/06/2022 13:11



W006760742171001060076902060000Z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>

2022 - 27420

28/06/2022 13:13

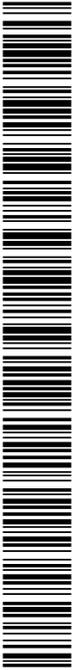
REGISTRO GENERAL

Ayuntamiento de Talavera de la Reina

PRESUPUESTO

Plaza PadreJuan de Mariana

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.17	Ud PRUEBA DE PRESIÓN Realización de prueba de presión, según la metodología establecida por el protocolo de pruebas de presión de la empresa concesionaria o en todo caso según Norma UNE-EN 805:2000.	3,00	151,01	453,03
		3,00	250,00	750,00
TOTAL CAPÍTULO 04 ABASTECIMIENTO.....				24.540,42



W00676d742171c0106b076902b06000Z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>

2022 - 27420

REGISTRO GENERAL

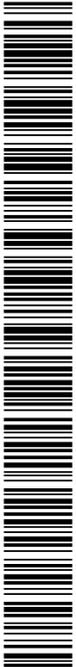
28/06/2022 13:13

Ayuntamiento de Talavera de la Reina

PRESUPUESTO

Plaza PadreJuan de Mariana

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 05 JARDINERIA Y RIEGO				
SUBCAPÍTULO 05.01 JARDINERIA				
05.01.01	Ud TALADO ÁRBOL DIÁMETRO 45-70 cm. Talado de árboles de diámetro 20/60 cm., mediante motosierra, incluso desrame, troceado ,carga a y transporte a vertedero de ramas y el resto de productos resultantes.	1,00	548,50	548,50
05.01.02	Ud DESTOCONADO ÁRBOL D=45-70 cm. Destoconado de árboles de diámetro 60/65 cm., realizado con destocadora provista de rotor hidraulico equipado con cuchillas para triturado del tocón, incluso carga y transporte a vertedero de productos resultantes.	1,00	191,95	191,95
05.01.03	Ud TRASLADO ARBOL EXISTENTE Traslado de arbol existente, incluyendo retirada de ubicación actual y posterior plantación en hoyo de 0,8x0,8x0,8 m., apertura del mismo, abonado,y primer riego.	2,00	110,12	220,24
05.01.04	Ud QUERCUS ILEX 20-25 cm. CEP.ES. Quercus ilex (Encina) de 20 a 25 cm. de perímetro de tronco, suministrado en cepellón escayolado y plantación en hoyo de 1,2x1,2x1,2 m., incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego.	2,00	196,55	393,10
05.01.05	Ud CITRUS AURANTIUM 14 16 Citrus x Aurantiun (naranja amarga) de 14 a 16 cm. de perímetro de tronco, suministrado en cepellón y plantación en hoyo de 1x1x1x m., incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego.	4,00	209,18	836,72
05.01.06	Ud ARBUTUS UNEDO 14-16 Arbutus unedo (Madroño) de 14-16 cm de perímetro de tronco , suministrado en contenedor o cepellón, plantación en hoyo de 0,8x0,8x0,8 m., incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego.	5,00	210,00	1.050,00
05.01.07	Ud CELTIS AUSTRALIS 14-16 CEP. Celtis australis (Almez) de 14 a 16 cm. de perímetro de tronco, suministrado en cepellón y plantación en hoyo de 1x1x1x m., incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego.	1,00	155,47	155,47
TOTAL SUBCAPÍTULO 05.01 JARDINERIA.....				3.395,98



W006760742171001060076902060000Z

2022 - 27420

REGISTRO GENERAL

28/06/2022 13:13

Ayuntamiento de Talavera de la Reina

PRESUPUESTO

Plaza PadreJuan de Mariana

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 05.02 RIEGO				
05.02.01	Ud PROGRAM.ELECTRÓNICO 4 ESTACIONES Programador electrónico de 4 estaciones, tiempo de riego por estación de 2 a 120 minutos, 3 inicios de riegos por programa transformador exterior 220/24 V., toma para puesta en marcha de equipo de bombeo o válvula maestra, armario y protección antidescarga, incluso fijación, instalado.	1,00	151,04	151,04
05.02.02	Ud ELECTROV. 24V REGULADORA CAUDAL 1 1/4" Electroválvula de plástico para una tensión de 24 V. con apertura manual y regulador de caudal, con conexión de 2", completamente instalada sin i/pequeño material.	3,00	84,30	252,90
05.02.03	MI TUB.PEBD ENTERRADO PE40 PN10 D=20 mm Tubería de polietileno baja densidad PE40, para instalación enterrada de red de riego, para una presión de trabajo de 10 kg/cm2, de 20 mm de diámetro, suministrada en rollos, colocada en zanja bajo calzada o en interior de zonas verdes, i/p.p. de elementos de unión, apertura y tapado de la zanja, colocada.	145,00	2,21	320,45
05.02.04	MI TUB. PEBD SUPERF. C/GOT. INTEGR. c/50cm. D=16 Riego superficial por goteo para macizos, realizado con tubería de polietileno de baja densidad con goteo integrado autolimpiante y autocompensante cada 50 cm. de 16 mm. de diámetro, así como conexión a la tubería general de alimentación del sector de riego, sin incluir tubería general de alimentación, piezas pequeñas de unión ni los automatismos y controles.	60,00	1,15	69,00
05.02.05	Ud VÁLV. ESFERA LATÓN D=1 1/4" Válvula de corte de esfera, de latón, de 1 1/4" de diámetro interior, colocada en red de riego, i/juntas y accesorios, completamente instalada.	3,00	35,66	106,98
05.02.06	Ud ARQUETA REGISTRABLE PREF. HM 30x30x40 cm Arqueta de tirode 40x640x40 cm de dimensiones interiores,completa: con tapa y marco de fundición y formación de agujeros para conexiones de tubos. Colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm. de espesor y p.p. de medios auxiliares.	2,00	109,38	218,76
05.02.07	Ud GOTERO AUTOCOMPENSANTE 2 l/h Gotero autocompensante de 2 litros/hora, instalado en ramal de 12 mm., incluso éste y p/p. de línea y derivación, totalmente instalado.	52,00	1,54	80,08
TOTAL SUBCAPÍTULO 05.02 RIEGO.....				1.199,21
TOTAL CAPÍTULO 05 JARDINERIA Y RIEGO.....				4.595,19



W006760742171001060076902060000Z

2022 - 27420

REGISTRO GENERAL

28/06/2022 13:13

Ayuntamiento de Talavera de la Reina

PRESUPUESTO

Plaza PadreJuan de Mariana

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 06 REHABILITACION				
06.01	M3 HORMIGÓN HM-20/P/20/X0 BASE Hormigón HM-20/P/20/X0,elaborado en central, en formación de capa base de hasta 20 cm de espesor, i/vertido, extendido y vibrado con acabado fratasado,	3,00	72,54	217,62
06.02	m2 FÁB LADR PERF.REV. 7cm 1 pie Fábrica de ladrillo perforado de 25x12x7 cm. de 1 pie de espesor recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, s/NBE-FL-90, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.	4,50	36,67	165,02
06.03	m FORMACION Y REPOSICIÓN SARDINEL Formación o Reposición de sardinel con ladrillos recuperados del desmontaje del existente, con características y rejuntado similares al existente, i/limpieza posterior.	25,00	22,29	557,25
06.04	m2 DESMONTAJE RECOL. LOSAS PIEDRA Desmontaje y recolocación de losas de piedra natural existentes limpieza y traslado del material a zona de almacenaje si fuera necesario.	4,55	60,62	275,82
06.05	m2 RESTAURA. AZULEJO CERAMICA TALAVERA Restauración de paramentos de alcorques o bancos revestidos con azulejo de ceramica de talavera, previa limpieza del soporte	2,80	356,28	997,58
06.06	m2 CHAP.GRAN.GRIS CADALSO Chapado de granito gris Cadalso corte a sierra, de 2 cm. de espesor, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/4 (M-80), fijado con anclaje oculto, i/cajas en muro, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido deduciendo huecos.	11,80	99,11	1.169,50
TOTAL CAPÍTULO 06 REHABILITACION.....				3.382,79



W006760742171001060076902060000Z

2022 - 27420

REGISTRO GENERAL

28/06/2022 13:13

Ayuntamiento de Talavera de la Reina

PRESUPUESTO

Plaza PadreJuan de Mariana

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 07 ALUMBRADO				
07.01	MI CANALIZACION ALUMBRADO Canalización para red de alumbrado, realizada con tubería de PVC corrugado de 90 mm de DN, protegida perimetralmente con 10 cm de arena de río, incluso cinta señalizadora, excavación, tapado de zanja y transporte de restos procedentes de la excavación a lugar de empleo o vertedero.	128,00	4,63	592,64
07.02	Ud CIMENTACIÓN P/BÁCULO 5 a 7 m. Cimentación para báculo ó columan, de 5 a 7 m. de altura de dimensiones 50x50x60 cm., en hormigón HM-20/P/40, i/excavación con retirada de restos a vertedero, pernos de anclaje de 50 cm. de longitud, pica toma de tierra pequeño material y accesorios.	6,00	86,46	518,76
07.03	MI LINEA MONOFÁSICA 3x2,5 mm2 (AP-BYC) Línea monofásica, conductor Cobre RV-K de 3x2,5 mm2, 0,6/1 kV, aislamiento XLPE, cubierta PVC, modelo Energy RV-K FOC de General Cable o equivalente. Totalmente instalada y conexionada.	36,00	3,26	117,36
07.04	MI LINEA TRIFASICA 4x6 mm2 (AP-SUB) Línea trifásica, conductor Cobre RV-K de 4x6 mm2, 0,6/1 kV, aislamiento XLPE, cubierta PVC, modelo Energy RV-K FOC de General Cable o equivalente. Totalmente instalada y conexionada.	128,00	7,77	994,56
07.05	MI CONDUCTOR CU H07V-K 1x16 mm2 - 450/750 V AM-VE (AP-SUB) Conductor Cobre H07V-K de 1x16 mm2 de sección nominal y tensión asignada 450/750 V, color verde-amarillo, aislamiento PVC, colocado en el interior de las canalizaciones para crear la red equipotencial del Sistema de Puesta a Tierra, con parte proporcional de conexiones, soldaduras aluminotérmicas, derivaciones, etc., para conseguir un valor de tierra inferior a 8 óhmios. Totalmente instalado y conexionado.	128,00	4,37	559,36
07.06	Ud ARQUETA 40x40x60 cm. PASO/DERIV. Arqueta 40x40x60 cm. libres, para paso, derivación o toma de tierra, i/excavación, solera de 10 cm. de hormigón, alzados de fábrica de ladrillo macizo 1/2 pie, enfoscada interiormente con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río, con cerco y tapa cuadrada 60x60 cm. en fundición.	3,00	93,05	279,15
07.07	Ud DESMONTAJE DE BÁCULO de 7 M. DE ALTURA Desmontaje, retirada y montaje de conjunto baculo y luminaria existentes.	6,00	98,45	590,70
TOTAL CAPÍTULO 07 ALUMBRADO				3.652,53

29 de abril de 2022

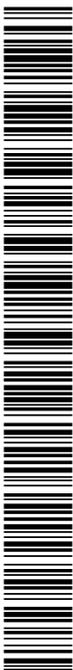
Página 11

Documento firmado por:

PILAR AMORES DIAZ-REGAÑÓN (A MAS D ARQUITECTOS URBANISTAS SLP)

Fecha/hora:

28/06/2022 13:11



W006760742171001060076902060000Z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>

2022 - 27420

28/06/2022 13:13

REGISTRO GENERAL

Ayuntamiento de Talavera de la Reina

PRESUPUESTO

Plaza PadreJuan de Mariana

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 08 MOBILIARIO URBANO				
08.01	Ud JARDINERA RECT. METAL 100 x 43 x 52 Suministro y colocación de jardinera ornamental de forma rectangular de 100x43x52 fabricada en acero con tratamiento Ferrus.	9,00	324,33	2.918,97
08.02	Ud BANCO RECT.FUND.ARTIS.TABLO.1,80 Suministro y colocación de banco con respaldo recto, de 1,80 m. de longitud de estructura artística de hierro fundido, pintada en color negro, con asiento y respaldo con tablonos de madera de iroko de 5 cm. de grueso, cada uno, tratada en autoclave y otro de similares características engastado en el respaldo.	5,00	427,72	2.138,60
08.03	Ud PAPELERA METAL.PEDESTAL h=0,75m Suministro y colocación de papelera forma ovalada, con cubeta basculante ,realizada en acero, imprimada y pintada al horno, con cubeta interior desmontable, de chapa galvanizada, aro sujetabolsas, semiabatible , con una capacidad de 70 l recibida en el pavimento.	3,00	223,43	670,29
08.04	Ud PAPEL RECICLAJE DIFERENCIADOR 3 CUBETAS Suministro y colocación de papelera de reciclaje diferenciado en función de su origen, con una capacidad de 70 l distribuidos en 3 contenedores separados, fabricados en acero galvanizado pintado con poliéster en tres colores, montados sobre estructura de acero al carbono, totalmente montada.	2,00	270,10	540,20
08.05	Ud APARCAMIENTO 6 BICICLETAS TUBO ACERO INOX Soporte aparca bicicletas para 6 unidades, fabricado en tubo de acero inoxidable de 50.8 mm y pletina corrida, fijación al suelo mediante tornillos inoxidables, totalmente colocado.	1,00	570,70	570,70
08.06	Ud MARQUESINA. BOVEDA CERRAM. VIDRIO Suministro y colocación de marquesina de dimensiones 4x1.98x2.78 m fabricada con pilares y banco en acero inoxidable AISI 304, pulido brillante, tejado con estructura tubular y panel de policarbonato de 8 mm, paramentos verticales en cristal laminado de seguridad, anclado a suelo mediante empotramiento, totalmente instalada.	1,00	8.765,10	8.765,10
08.07	Ud MODULO SEÑAL INFOR. URB Modulo de señalización urbana de 1.50 x 0.30 m, colocado	1,00	2.371,08	2.371,08
TOTAL CAPÍTULO 08 MOBILIARIO URBANO.....				17.974,94



2022 - 27420

28/06/2022 13:13

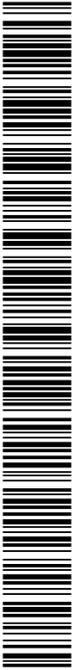
REGISTRO GENERAL

Ayuntamiento de Talavera de la Reina

PRESUPUESTO

Plaza PadreJuan de Mariana

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 09 VARIOS				
09.01	Ud SEGURIDAD Y SALUD Seguridad y salud, según R.D. 1627/97 de 24 de octubre sobre disposiciones mínimas de seguridad y salud en las obras de construcción.	1,00	2.400,00	2.400,00
09.02	Ud GESTION DE RESIDUOS Gestión de residuos de la construcción y demolición, según Anejo nº 6.	1,00	2.343,12	2.343,12
09.03	P.A A JUSTIFICAR EN REPOSICIÓN DE SERVICIOS AFECTADOS A justificar en reposición de servicios afectados durante la ejecución de las obras.	1,00	4.000,00	4.000,00
TOTAL CAPÍTULO 09 VARIOS.....				8.743,12
TOTAL.....				270.295,77



W006760742171001060076902060000Z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>

2022 - 27420

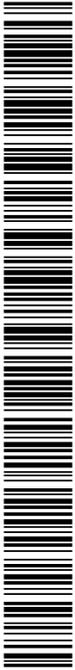
28/06/2022 13:13

REGISTRO GENERAL

Ayuntamiento de Talavera de la Reina



Proyecto Básico y de Ejecución de Urbanización y Accesibilidad de la Plaza Padre Juan de Mariana



W00676d742171c0106b076902b060d0z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>

RESUMEN DE PRESUPUESTO

A+D Arquitectos Urbanistas_Pilar Amores Díaz-Regañón_Arquitecto. Urbanista. Project Manager

Documento firmado por: PILAR AMORES DIAZ-REGAÑÓN (A MAS D ARQUITECTOS URBANISTAS SLP)	Fecha/hora: 28/06/2022 13:11
------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------

2022 - 27420

REGISTRO GENERAL

28/06/2022 13:13

Ayuntamiento de Talavera de la Reina

RESUMEN DE PRESUPUESTO

Plaza PadreJuan de Mariana

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
C01	DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES.....	20.836,60	7,71
C02	PAVIMENTACION.....	183.162,14	67,76
C03	DRENAJE SUPERFICIAL.....	3.408,04	1,26
C04	ABASTECIMIENTO.....	24.540,42	9,08
C05	JARDINERIA Y RIEGO.....	4.595,19	1,70
C06	REHABILITACION.....	3.382,79	1,25
C07	ALUMBRADO.....	3.652,53	1,35
C08	MOBILIARIO URBANO.....	17.974,94	6,65
C09	VIARIOS.....	8.743,12	3,23

TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL	270.295,77
---------------------------------	-------------------

13,00% Gastos generales.....	35.138,45
6,00% Beneficio industrial.....	16.217,75

SUMA DE G.G. y B.I.	51.356,20
---------------------	-----------

21,00% I.V.A.....	67.546,91
-------------------	-----------

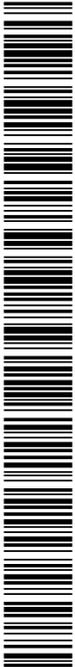
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA	389.198,88
-----------------------------------	-------------------

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de TRESCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL CIENTO NOVENTA Y OCHO EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

Talavera de la Reina, a 29 de abril de 2022.

La Arquitecto

Fdo: Pilar Amores Díaz-Reganón



W006760742171001060076902060000Z

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165>