PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA VILLA DE

TALAVERA DE LA REINA

NIVEL Y GRADO	**E**
TIPO DE EDIFICI	Convento

MANZANA:	37.49.0 (14)
PARCELA:	2

CALLE:	Plaza de San Jerónimo	NUMERO: 5
DETERMINACIONES:	Propias	

EXTERIOR

ALTURA BLOQUE PPAL:	3	MEDIANERIA:	Discordante
MATERIAL DE FACHADA:	Ladrillo	FACHADA:	Valor
COLOR DE FACHADA:	Rev. Crema	COLOR:	Valor
TIPO DE ZOCALO:		ZOCALO:	
TIPO DE PORTADA:	Dintel	PORTADA:	Valor
TIPO DE RECERCADO:		RECERCADO:	
TIPO DE CARPINTERIA:	Madera	CARPINTERIA:	Valor
TIPO DE CERRAJERIA:	Forja	CERRAJERIA:	Valor
ACTIVIDAD COMERCIAL:	Carbonería	FR. COMERCIAL:	
MATERIAL DE CUBIERTA	Teja curva	CUBIERTA:	Valor
TIPO DE CORONACION:	Cornisa	CORONACION:	Valor
TIPO DE ADENDAS:		ADENDAS:	

DESCRIPCION GENERAL:

Correponde a la antigua Casa de Canónigos,edificación de tres plantas vinculada a la Colegiata

El cuerpo principal tiene tres niveles de galerías con arcos rebajados cegados y en mal estado.

Existen otras edificaciones laterales,lo que sería el segundo claustro de San Prudencio,

con restos de arcos y pinturas.

Cuenta también con aljibes subterráneos.La edificación se encuentra en mal estado de conservación

ESPECIFICACIONES:

Procede su rehabilitación y la de su entorno en los términos que figuran en la ordenación.

Requiere un Estudio de Detalle con su correspondiente investigación arqueológica.

Se prevé la reconstruyendo el estado inicial, evitando problemas de medianería con la I.S.Prudencio

Demolición del edificio de la carbonería y pequeñas edificaciones anexas.

INTERIOR

ACCESO:	Portal
PATIO:	Sí
DECORACION:	Sí
ARTES FORJ MAD:	Sí
BOVEDAS:	Sí

PATOLOGIA

ESTADO:	Dg
SUP UTIL:	

ESTRUCTURA

CIMENTACION:	No
DESPLOMES:	Sí
FLECHAS:	Sí
GRIETAS:	Sí
DESPRENDIM.:	Sí

ACABADOS

REVESTIMIENTOS	Sí
HUM ASCEND.:	Sí
HUM DESCEND.	Sí
PLUVIALES:	Sí

COSTE

URGENTE:

CORTO PLAZO:

MEDIO PLAZO:



DELTA SUR, S.A.

Santiago Rodriguez-Gimeno, ARQ

0006760742111604 3db07ea1b20a0d1cC

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA VILLA DE

TALAVERA DE LA REINA

NIVEL Y GRADO	**E**
TIPO DE EDIFICI	XVI

MANZANA:	37.49.0 (14)	CALLE: Plaza de San Jerónimo	NUMERO: 5
PARCELA:	2	DETERMINACIONES: Propias	

EXTERIOR

ALTURA BLOQUE PPAL:	3	MEDIANERIA:	Discordante
MATERIAL DE FACHADA:	Ladrillo	FACHADA:	Valor
COLOR DE FACHADA:	Rev. Blanco	COLOR:	Valor
TIPO DE ZOCALO:		ZOCALO:	
TIPO DE PORTADA:	Dintel	PORTADA:	Valor
TIPO DE RECERCADO:		RECERCADO:	
TIPO DE CARPINTERIA:	Madera	CARPINTERIA:	Valor
TIPO DE CERRAJERIA:	Forja	CERRAJERIA:	Valor
ACTIVIDAD COMERCIAL:	Carbonería	FR. COMERCIAL:	
MATERIAL DE CUBIERTA	Teja curva	CUBIERTA:	Valor
TIPO DE CORONACION:	Cornisa	CORONACION:	Valor
TIPO DE ADENDAS:		ADENDAS:	

DESCRIPCION GENERAL:

Edificación de una y tres alturas, colindante, a la Iglesia de San Prudencio.

La edificación se encuentra en gran medida en muy mal estado de conservación, con desprendimient os

Incluye la antigua Casa de Canónigos, importante edificación vinculada a la Colegiata.

Cuenta con dos plantas y loggia.

ESPECIFICACIONES:

Adecuación de acabados al entorno, colores, según ordenanzas.

Acondicionamiento de fachada eliminando cables.

Reparación de la cubierta.

Rehabilitación interna previa investigación en profundidad.

INTERIOR

ACCESO:	Portal
PATIO:	Sí
DECORACION:	No
ARTES FORJ MAD:	Sí
BOVEDAS:	No

PATOLOGIA

ESTADO:	Dg
SUP UTIL:	

ESTRUCTURA

CIMENTACION:	No
DESPLOMES:	Sí
FLECHAS:	No
GRIETAS:	Sí
DESPRENDIM.:	Sí

ACABADOS

REVESTIMIENTOS	Sí
HUM ASCEND.:	Sí
HUM DESCEND.	Sí
PLUVIALES:	Sí

COSTE

URGENTE:

CORTO PLAZO:

MEDIO PLAZO:



DELTA SUR, S.A.

Santiago Rodriguez-Gimeno, ARQ

000676d7421116043db07ea1b20a0d1cC

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA VILLA DE

TALAVERA DE LA REINA

NIVEL Y GRADO	**E**
TIPO DE EDIFICI	

MANZANA:	37.49.0 (14)
PARCELA:	2

CALLE:	Plaza de San Jerónimo	NUMERO:	5
DETERMINACIONES:	Propias		

EXTERIOR

ALTURA BLOQUE PPAL:	3	MEDIANERIA:	Discordante
MATERIAL DE FACHADA:	Ladrillo	FACHADA:	Valor
COLOR DE FACHADA:	Ladrillo	COLOR:	Valor
TIPO DE ZOCALO:	Revoco	ZOCALO:	Indiferente
TIPO DE PORTADA:		PORTADA:	
TIPO DE RECERCADO:	Ladrillo	RECERCADO:	Valor
TIPO DE CARPINTERIA:	Madera	CARPINTERIA:	Valor
TIPO DE CERRAJERIA:	Fundición	CERRAJERIA:	Valor
ACTIVIDAD COMERCIAL:		FR. COMERCIAL:	
MATERIAL DE CUBIERTA	Teja curva	CUBIERTA:	Valor
TIPO DE CORONACION:	Cornisa	CORONACION:	Valor
TIPO DE ADENDAS:		ADENDAS:	

DESCRIPCION GENERAL:

Edificio de ladrillo visto con zócalo con revoco.

Corresponde al lateral de la antigua Casa de CAnónigos.

Se accede a través de un callejón de reciente formación.

ESPECIFICACIONES:

Procede su rehabilitación y la de su entorno en los términos que figuran en la ordenación.

Acondicionamiento de fachada eliminando cables y elementos añadidos.

INTERIOR

ACCESO:	
PATIO:	Sí
DECORACION:	No
ARTES FORJ MAD:	Sí
BOVEDAS:	No

PATOLOGIA

ESTADO:	Df
SUP UTIL:	

ESTRUCTURA

CIMENTACION:	No
DESPLOMES:	No
FLECHAS:	No
GRIETAS:	Sí
DESPRENDIM.:	No

ACABADOS

REVESTIMIENTOS	No
HUM ASCEND.:	No
HUM DESCEND.	No
PLUVIALES:	No

COSTE

URGENTE:	
CORTO PLAZO:	
MEDIO PLAZO:	



DELTA SUR, S.A.

Santiago Rodriguez-Gimeno, ARQ

000676d7421116043db07ea1b20a0d1cC

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en https://sede.talavera.org/validacionDoc?entidad=45165